

## ДОГОВОР

### за възлагане на обществена поръчка за услуги

Днес,.....2017 г. в гр. София между:

**БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, пл. „Княз Александър I“ № 1, код по БУЛСТАТ 000694037, представлявана от г-жа СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА – главен секретар, в качеството ѝ на възложител съгласно Заповед № БНБ-139236/07.09.2017 г. и г-жа ТЕМЕНУЖКА ЦВЕТКОВА – главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**„КОНТРОЛ-ИНВЕСТ“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4000, район Централен, ул. „Булаир“ № 26, ЕИК: 115516283, представлявано от г-н Атанас Ангелов, в качеството му на управител, съгласно регистрацията на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, наричано за краткост **КОНСУЛТАНТ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка с проведена процедура за възлагане на обществена поръчка – публично състезание по чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП и Решение № 139961/08.09.2017 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Избор на консултант по смисъла на чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изграждане на „Касов център – гр. Пловдив“,

се сключи този договор за възлагане на обществена поръчка за услуги.

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да извършва срещу възнаграждение и при условията на този договор, консултантска дейност за реализация строежа на обект „Касов център – гр. Пловдив“ Етап I (наричан по-долу за краткост „КЦ – Пловдив“ или „обекта“).

Обектът е разположен в поземлен имот с идентификатор 56784.540.20 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и четиридесет точка двадесет), находящ се в гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, район Тракия.

Заличаванията  
в този договор  
и  
приложенията  
към него са  
извършени на  
основание чл.  
2, ал. 1 от  
Закона за  
защита на  
личните данни.

бул. „Ягодовско шосе“ № 2, с площ на имота 6 769 (шест хиляди седемстотин шестдесет и девет) кв. м., по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

Обектът „Касов център – гр. Пловдив“ се състои от две групи обекти: обекти с общо предназначение (ООП) и обекти със специално предназначение (ОСП), съгласно техническите данни, посочени в Приложение № 2 „Техническо задание за проектиране на обектите с общо предназначение“ (ТЗПООП).

(2) Консултантската дейност по ал. 1 включва следните услуги:

1. Представителство по пълномощие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пред следните правни субекти:

1.1. Община Пловдив;

1.2. Държавни органи вкл. техни структурни звена (като напр. Министерството на околната среда и водите (МОСВ), Дирекция национален строителен контрол (ДНСК), Контрол на автомобилния транспорт (КАТ) и др<sup>1</sup>.);

1.3. Съответните дружества, доставчици на комунални услуги, отговарящи за хранване на обекта:

1.3.1. Електроразпределителни дружества;

1.3.2. ВиК дружество;

1.3.3. Топлофикационно дружество;

1.4. Собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти (УПИ) – УПИ II и УПИ III;

1.5. Други лица, организации и учреждения в Република България<sup>2</sup>;

2. Изготвяне и представяне на становище относно наличните прединвестиционни проучвания за възможностите и евентуалните условия за присъединяването на „КЦ-Пловдив“ към електропреносната, ВиК, топлофикационната и други мрежи и провеждане на допълнително проучване с оглед бъдещо присъединяване на обекта към съответните мрежи;

<sup>1</sup> Следва да се разбира други държавни органи вкл. техни структурни звена извън посочените.

<sup>2</sup> Следва да се разбира лице, организация или учреждение извън посочените в чл. 1, ал. 2, т. 1.1. до 1.4 вкл. Такова представителство ще бъде възлагано в хода на изпълнение на договора, ако възникне необходимост от такова и/или във връзка с изменение на нормативната уредба, приложима към настоящия договор.

3. Оценка, под формата на писмено становище, на съгласуваността между техническите проекти, която включва: а) оценка на съгласуваността на отделните части на техническия проект относно ООП помежду им и б) оценка на съгласуваността между отделните части на техническия проект относно ООП и отделните части на техническите проекти относно ОСП;

4. Оценка на съответствието (под формата на комплексен доклад по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ) на техническия проект<sup>3</sup> на обекта с основните изисквания към строежите в обхват съгласно чл. 142, ал. 5 от ЗУТ, в това число:

4.1. Оценка за съответствието на част „Конструктивна“<sup>4</sup> на техническия проект чрез физическо лице, включено в Списъка на персонала по чл. 23, ал. 1, т. 2 от настоящия договор, упражняващо технически контрол по част „Конструктивна“;

4.2. Оценка за съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на техническия проект<sup>5</sup>;

4.3 Оценка за съответствието относно обектите със специално предназначение съобразно всички общи и специфични нормативни изисквания към съответните обекти;

4.4. Контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при извършване на оценка на съответствието на техническия проект;

5. Текуща оценка, под формата на писмени становища, на съгласуваността между работните проекти, която включва: а) оценка на съгласуваността на отделните части на работния проект относно ООП помежду им и б) оценка на съгласуваността между отделните части на работния проект относно ООП и отделните части на работните проекти относно ОСП.

6. Текущ контрол и оценка, под формата на писмени становища, на съответствието на работните проекти на обекта с оглед осигуряване изпълнението на основните изисквания към строежите. Текущата оценка и становищата следва да са в обхват аналогичен на обхвата на оценката на съответствието съответно доклада по т. 4 относно техническия проект.

7. Строителен надзор по чл. 166, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 168 от ЗУТ при изграждането на обекта, съгласно чл. 26, ал. 2 от настоящия договор.

8. Постоянно представителство на строежа при условията на чл. 27 от настоящия договор;

9. Изпълнение на функциите на координатор по безопасност и здраве в хода на инвестиционното проектиране и при изпълнението на строежа, с оглед осигуряване

<sup>3</sup> Понятието „технически проект“ на обекта включва техническия проект на ООП и съответните технически проекти на ОСП.

<sup>4</sup> На основание чл. 142, ал. 10 от ЗУТ.

<sup>5</sup> На основание чл. 142, ал. 11 от ЗУТ.

спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд съгласно Наредба № 2<sup>6</sup> от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

(3) **КОНСУЛТАНТЪТ** ще извършва услугите по ал. 2, т. 1 от договора, само въз основа на писмено възлагане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на представителство пред всяка от петте групи правни субекти по ал. 2, т. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага осъществяването на услугите при необходимост и по своя преценка, като няма задължение да възложи представителство пред всички групи правни субекти по ал. 2, т. 1.

(4) **КОНСУЛТАНТЪТ** ще извършва услугите по ал. 2, т. 2 до т. 9 вкл. от договора след писмено уведомление от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** няма задължение да поиска осъществяването на всички така посочени услуги. В писменото уведомление относно извършване на услугите по т. 2, т. 3, т. 5 и т. 6 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да посочи и срок за изготвяне и представяне на съответните становища. В писменото уведомление относно извършване на услугата по т. 8 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да посочи и период, през който ще се осъществява представителството, както и данни за професионалната квалификация на съответния(те) специалист(и) от Списъка на персонала, кой(и)то ще осъществява(т) представителство през посочения в уведомлението период.

**Чл. 2. КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да предоставя Услугите по чл. 1 чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и в съответствие с „Техническата спецификация“ – Приложение № 1 на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, „Техническо задание за проектиране на обектите с общо предназначение“ – Приложение № 2 (ТЗПООП), Техническото предложение на **КОНСУЛТАНТА**, Ценовото предложение на **КОНСУЛТАНТА**, съставляващи приложения неразделна част от този договор („Приложенията“), както и в съответствие с документите, предоставени на **КОНСУЛТАНТА** по реда на чл. 25, т. 2 от настоящия договор.

## **II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 3. (1)** Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и е със срок на действие 4 (четири) години, считано от датата на подписването му или до достигане на максимално допустимата стойност на договора по чл. 5, ал. 5, в зависимост от това кое от двете събития настъпи по-рано. Датата на подписване е датата, посочена в деловодния номер на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поставен на стр. 1 от настоящия договор.

<sup>6</sup> Чл. 5, ал. 3 от Наредбата;

(2) Договорът се изпълнява в рамките на утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** План за изпълнение на обекта (ПИО). Планът се предоставя на **КОНСУЛТАНТА** в срок до 60 (шестдесет) работни дни, считано от датата на подписване на договора. В хода на изпълнение на договора са възможни промени в утвърдения ПИО, които няма да водят до промяна в срока на договора, нито в цените, сроковете и реда за плащане по Раздел III. В случай че се налагат промени в ПИО, които засягат срока на договора, промените се съгласуват с **КОНСУЛТАНТА** като страните изменят договора при спазване разпоредбите на ЗОП, ППЗОП и приложимата към предмета на договора нормативна уредба.

(3) Оценката за съответствие по чл. 1, ал. 2, т. 4 се изготвя под формата на комплексен доклад по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ и се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 15 (петнадесет) работни дни от датата на съответния тристранен приемателно-предавателен протокол по чл. 31, ал. 2, т. 3 от настоящия договор.

(4) Окончателният доклад по чл. 168, ал. 6 на ЗУТ за строителния надзор, се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 20 (двадесет) работни дни от писменото уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **КОНСУЛТАНТА**, че изпълнителите са приключили строително монтажните работи (СМР) и са готови да предоставят на **КОНСУЛТАНТА** необходимите документи по закон с оглед изпълнението на задълженията на **КОНСУЛТАНТА**.

**Чл. 4.** Мястото на изпълнение на договора – гр. Пловдив и гр. София.

### **III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 5 (1)** За предоставяне на Услугите по чл. 1, ал. 2 предмет на настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **КОНСУЛТАНТА** съобразно цени по видове услуги, съгласно ценовото предложение на **КОНСУЛТАНТА**, както следва:

1. По т.1.1.: 1 500 /хиляда и петстотин/ лева без ДДС;
2. По т.1.2.: 2 000 /две хиляди/ лева без ДДС;
3. По т.1.3:
  - 3.1. По т. 1.3.1.: 1000 /хиляда/ лева без ДДС;
  - 3.2. По т. 1.3.2.: 1000 /хиляда/ лева без ДДС;
  - 3.3. По т. 1.3.3.: 500 /петстотин/ лева без ДДС;
4. По т. 1.4.: 1000 /хиляда/ лева без ДДС;
5. По т. 1.5. 500 /петстотин/ лева без ДДС;

Цените по чл. 5, ал. 1, т. 1 до т. 5 вкл. се заплащат за представителство пред съответната група правни субекти като съответната цена се дължи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

само ако такова бъде възложено на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в съответствие с чл. 1, ал. 3 от договора. По всяка от точките е посочена обща цена за представителство пред съответната група правни субекти, която цена е за целия срок на договора и се заплаща независимо пред колко субекта в рамките на групата се осъществява представителството или в какъв обем, като относно т. 5 цената ще се заплати, ако бъде възложено представителство пред какъвто/каквито и да е субект/и, извън посочените в чл. 1, ал. 2, т. 1.1-1.4 вкл. от настоящия договор.

6. По т. 2.: 1000 /хиляда/ лева без ДДС;

7. По т. 3.: 1000 /хиляда/ лева без ДДС;

8. По т. 4.: 3000 /три хиляди/ лева без ДДС;

9. По т. 5.: 2 000 /две хиляди/ лева без ДДС;

Цената по чл. 5, ал. 1, т. 9 се посочва за целия срок на договора и се заплаща независимо в какъв обем е извършена съответната услуга.

10. По т. 6.: 2 000 /две хиляди/ лева без ДДС;

Цената по чл. 5, ал. 1, т. 10 се посочва за целия срок на договора и се заплаща независимо в какъв обем е извършена съответната услуга.

11. По т. 7.: 40 000 /черитидесет хиляди/ лева без ДДС;

12. По т. 8.: 15 000 /петнадесет хиляди/ лева без ДДС;

Цената по чл. 5, ал. 1, т. 12 е на база постоянно представителство от страна на **КОНСУЛТАНТА** за срок от една година на един експерт. В случай че се възложи различен период и брой експерти цената се определя пропорционално на срока на представителство, умножена по броя експерти.

13. По т. 9.: 16 000 /шестнадесет хиляди/ лева без ДДС;

Цената по чл. 5, ал. 1, т. 13 се посочва за изпълнение от **КОНСУЛТАНТА** на функциите на координатор по безопасност и здраве за срок от една година. В случай че се възложи различен период цената се определя пропорционално на срока.

(2) В цените по ал. 1 са включени всички възможни разходи на **КОНСУЛТАНТА** по изпълнение на услугите, предмет на този договор, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от **КОНСУЛТАНТА**. В цените по ал. 1 се включват и разходите за:

а) застраховките, които консултантът е задължен да сключва по Наредбата за условията и реда за задължителното застраховане в строителството;

б) персонала, който ще изпълнява поръчката;

в) ползване на съответен софтуер за изчисленията по проучвателната и проектна документация, както и

г) разходи, свързани с всички други задължения, произтичащи от този договор;

(3) Цените по ал. 1 не могат да бъдат променяни за срока на договора, освен ако промяната е в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В съответния случай **КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен писмено да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за по-ниските ценови стойности в момента на съответното писмено възлагане по чл. 1, ал. 3 респективно в момента на получаване на писменото уведомление по чл. 1, ал. 4.

(4) Цените по ал. 1, т. 11 и т. 12 са съгласно нетната разгърната застроена площ (НРЗП), посочена в Приложение № 2 към този договор. Така посочената НРЗП е приблизителна и ще бъде окончателно установена след изготвяне техническия проект на обекта като е допустимо отклонение до +/- 25 % спрямо стойността на НРЗП, посочена в Приложение № 2, което няма да води до промяна в цените по ал. 1, т. 11 и т. 12. В случай че след изготвяне на техническия проект на обекта се установи отклонение в НРЗП повече от +/- 25 % спрямо стойността, посочена в Приложение № 2, цените по ал. 1, т. 11 и т. 12 съответно се изменят с процент равен на процента на изменението, което надвишава +/- 25 %.

(5) Максималната стойност на договора не може да надвишава сумата от 88 000 (осемдесет и осем хиляди) лева без ДДС (наричана по-нататък „**Цената**“ или „**Стойността на договора**“) като всички плащания по настоящия договор не следва да надвишават тази сума. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следи стойността на извършените плащания и информира **КОНСУЛТАНТА** при достигането на тази стойност.

**Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **КОНСУЛТАНТА** възнаграждение по този договор, както следва:

1. Цените по чл. 5, ал. 1, т. 1. – т. 5 се заплащат в срок до 5 (пет) работни дни от одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на представения от **КОНСУЛТАНТА** съответен отчет за осъщественото представителство пред всяка от групите правни субекти по чл. 1, ал.2, т. 1 от настоящия договор.

2. Цените по чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 7 се заплащат в срок до 5 (пет) работни дни от одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на представено от **КОНСУЛТАНТА** съответно становище;

3. **Цената** по чл. 5, ал. 1, т. 8 се заплаща както следва:

- 60 % от стойността – в срок до 5 (пет) работни дни, считано от получаване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на изготвения доклад по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ;

- 40 % от стойността – в срок до 5 (пет) работни дни след издаване на разрешение за строеж за обекта;

4. Цените по чл. 5, ал. 1, т. 9 и т. 10 се заплащат в срок до 5 (пет) работни дни от одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на представеното от **КОНСУЛТАНТА** окончателно становище по чл. 26, ал. 1, т. 5, съответно по чл. 26, ал. 1, т. 6 от този договор;

5. Цената по чл. 5, ал. 1, т. 11 се заплаща, както следва:

- 20 % от общата стойност - в срок до 5 (пет) работни дни от съставяне и подписване на протокол за<sup>7</sup> определяне на строителна линия и ниво;

- 20 % от общата стойност - в срок до 5 (пет) работни дни от съставяне и подписване на акт за приемане на конструкцията<sup>8</sup>;

- 40 % от общата стойност - в срок до 5 (пет) работни дни след съставяне на протокол<sup>9</sup> за установяване годността за ползване на строежа;

- 20 % от общата стойност - в срок до 5 (пет) работни дни след издаване на разрешение за ползване и въвеждане на обекта в експлоатация от съответния компетентен орган;

6. Цените по чл. 5, ал. 1, т. 12 и т. 13 се заплащат ежемесечно на равни месечни вноски в срок до 5 (пет) работни дни от одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на представени от **КОНСУЛТАНТА** съответни месечни отчети.

**Чл. 7.** Всяко плащане по този договор се извършва въз основа на:

1. Подробна фактура за дължимата сума, издадена от **КОНСУЛТАНТА** и представена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и след

2. Приемателно-предавателен протокол, съставен по реда чл. 32, ал. 1, чрез който се одобрява и/или получава от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответният документ по чл. 6.

**Чл. 8.** (1) Сроковете за плащане по настоящия договор спират да текат, когато **КОНСУЛТАНТЪТ** бъде уведомен писмено чрез констативен протокол по чл. 32, ал. 2 че фактурата му не може да бъде платена поради констатирани нередности в съответните документи по чл. 6 и/или приложенията към тях. Срокът за плащане продължава да тече от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** получи правилно формулирана фактура и/или **КОНСУЛТАНТЪТ** отстрани констатираните нередности и страните подписат приемателно-предавателен протокол по чл. 32, ал. 1 от настоящия договор.

<sup>7</sup> По чл. 157, ал. 1 от ЗУТ във връзка чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

<sup>8</sup> По чл. 7, ал. 3, т. 14 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

<sup>9</sup> По чл. 7, ал. 3, т. 16 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) В случая по ал. 1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи неустойка за времето на спиране на плащанията.

**Чл. 9.** (1) Всички плащания по този договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на **КОНСУЛТАНТА**:

Банка:

BIC:

IBAN:

(2) **КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 1 в срок до 3 (*три*) дни, считано от момента на промяната. В случай че **КОНСУЛТАНТЪТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(3) В случай че изпълнението на договора налага извършването на разходи за заплащане на държавни, местни, нотариални или други такси, свързани с изпълнение на услугите предмет на този договор, такива разходи не се считат за включени в цената по чл. 5, ал. 5 от настоящия договор и се заплащат директно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по указание от **КОНСУЛТАНТА** или от **КОНСУЛТАНТА** за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В последния случай, направените от **КОНСУЛТАНТА** разходи се възстановяват на **КОНСУЛТАНТА** от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) В случай че по време на изпълнение на договора размерът на ДДС бъде променен, цената следва да се счита изменена в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

#### **IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 10.** При подписването на този договор, **КОНСУЛТАНТЪТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три на сто) от Стойността на договора без ДДС, а именно 2640 (две хиляди шестстотин и четиридесет) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на **КОНСУЛТАНТА** по договора.

**Чл. 11.** (1) В случай на изменение на договора<sup>10</sup>, извършено в съответствие с този договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да предприеме необходимите действия за

<sup>10</sup> Това е възможност, която е приложима в случаите, предвидени в чл.111, ал.2, изр. последно, и чл.116, ал.1, т.т.1, 2, 3 и 6, и чл.116, ал.4 ЗОП.

привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора, в срок до 10 (десет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора могат да включват, по избор на **КОНСУЛТАНТА**:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при спазване на изискванията на чл. 12 от договора; и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 13 от договора; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 14 от договора.

**Чл. 12.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

**Банка:** Българска народна банка

**BIC:** BNBGBGSF

**IBAN:** BG40BNBG96611000066123

**Чл. 13.** (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **КОНСУЛТАНТЪТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката – гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **КОНСУЛТАНТА** или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този договор.

2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова. Всяко подновяване се извършва в 20 (двадесет) дневен срок преди изтичането на срока на съответната гаранция.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **КОНСУЛТАНТА**.

**Чл. 14.** (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, **КОНСУЛТАНТЪТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица, в която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да обезпечава изпълнението на този договор чрез покритие на отговорността на **КОНСУЛТАНТА**;

2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на договора. В случай че предоставената застраховка е с по-кратък срок от посочения в предходното изречение, **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да я подновява до покриване на последния по продължителност срок по договора. Всяко подновяване се извършва в 20 (двадесет) дневен срок преди изтичането на срока на съответната гаранция;

3. Да е изцяло заплатена застрахователната премия.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **КОНСУЛТАНТА**.

**Чл. 15.** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (*тридесет*) дни след прекратяването на договора в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **КОНСУЛТАНТА**, посочена в чл. 9 от договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **КОНСУЛТАНТА** или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на **КОНСУЛТАНТА** или упълномощено от него лице;

(3) Гаранцията не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **КОНСУЛТАНТА** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 16.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **КОНСУЛТАНТЪТ** не изпълни някое от своите задължения по договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **КОНСУЛТАНТА**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и разваляне на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание;

2. при прекратяване на дейността на **КОНСУЛТАНТА** или при обявяването му в несъстоятелност;

**Чл. 18.** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **КОНСУЛТАНТА** за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 19.** Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и договорът продължава да е в сила, **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава в срок до 10 (*десет*) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 10 от договора.

**Чл. 20.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са били предоставени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно изискванията на този договор.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 21.** Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

### **Общи права и задължения на КОНСУЛТАНТА**

**Чл. 22. КОНСУЛТАНТЪТ** има право:

1. Да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 5 до чл. 9 от договора;

2. Да иска и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по този договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на договора.

#### **Чл. 23. КОНСУЛТАНТЪТ се задължава:**

1. Да предоставя Услугите по чл. 1, ал. 2 и да изпълнява задълженията си по този договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора, Приложенията към него, изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и разпоредбите на всички приложими към предмета на договора нормативни актове, както и в съответствие с всички издадени във връзка с обекта административни актове.

2. Да изпълнява услугите, предмет на този договор с предложения в офертата си екип от специалисти, посочени в Списък на персонала, приложение към настоящия договор. В списъка се посочват подробни данни за професионалната компетентност и опита на съответните лица.

2.1. **КОНСУЛТАНТЪТ** отговаря за професионалната компетентност, правоспособността и уменията на лицата от Списъка на персонала, както и за качественото извършване от тяхна страна на всички дейности във връзка с изпълнението на задълженията на **КОНСУЛТАНТА** по настоящия договор.

2.2. **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички промени, които настъпват в списъка и съответните споразумения със специалистите, включени в екипа. В уведомлението **КОНСУЛТАНТЪТ** следва да посочи причините, които налагат необходимост от промяна на съответния специалист като такава промяна се допуска само след писмено съгласие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при положение, че заместващият специалист притежава най-малко опита и професионалната квалификация на замествания.

3. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено информация за хода на работата по изпълнение на услугите под формата на допълнителни доклади<sup>11</sup> при писмено поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и да му осигурява възможност за осъществяване на контрол по изпълнението относно качество и др. във всеки момент от изпълнението на договора, без това да пречи на изпълнението;

4. Да не предоставя на физически и юридически лица документи и информация, свързани с изпълнението на услугите без писменото съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

5. Да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работата, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания и/или съдействие за отстраняването им;

6. Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

<sup>11</sup> Извън докладите, изисквани съгласно ЗУТ и нормативните актове по приложението му.

7. Да пази поверителна конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 45 от договора.

### **Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

#### **Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. Да изисква и да получава Услугите по настоящия договор в уговорените срокове и съобразно уговорените изисквания;
2. Да контролира изпълнението на поетите от **КОНСУЛТАНТА** задължения, в т.ч. писмено да иска и да получава информация от **КОНСУЛТАНТА** през целия срок на договора под формата на допълнителни доклади, или да извършва проверки, при необходимост за изпълнението на договора, но без с това да пречи на изпълнението;

#### **Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. Да заплаща определената цена по размер, начин и срок, уговорени между страните в настоящия договор;
2. При подписване на настоящия договор да предостави/осигури достъп на **КОНСУЛТАНТА** до всички документи, набавени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към момента на подписване на договора и необходими за извършването на Услугите, предмет на договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право, като относно предоставянето на съответните документи и тяхната пълнота страните подписват протокол;
3. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 45 от договора;
4. Да оказва съдействие на **КОНСУЛТАНТА** във връзка с изпълнението на този договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на договора, когато **КОНСУЛТАНТЪТ** поиска това.

### **Специални задължения на страните**

#### **Чл. 26. (1) КОНСУЛТАНТЪТ се задължава:**

1. Да извършва услугите по чл. 1, ал. 2, т. 1, предмет на настоящия договор от името и за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, въз основа на писмено възлагане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Действията по изпълнение на възложената услуга, **КОНСУЛТАНТЪТ** започва едва след получаване на писмено пълномощно от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършване на съответната услуга. За извършеното представителство пред всяка от съответните групи правни субекти по чл. 1, ал. 2, т. 1 от настоящия договор, се съставя

отделен отчет, към който се прилагат всички документи в оригинал, свързани с и доказващи изпълнението на съответната услуга, освен в случаите, когато прилагането им в оригинал е невъзможно и приложимият нормативен или друг административен акт допуска представяне на надлежно заверено копие на съответния документ. В срок до 5 (пет) работни дни от прекратяване представителството пред съответната група правни субекти **КОНСУЛТАНТЪТ** изготвя отчет, който представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение. В отчета **КОНСУЛТАНТЪТ** описва извършената услуга, както и всички дейности, предприети от него и съпътстващи извършването на съответната услуга.

2. Да извършва услугите по чл. 1, ал. 2, т. 2 до т. 9, предмет на настоящия договор. Действията по изпълнение на съответната услуга, **КОНСУЛТАНТЪТ** започва след получаване на писмено уведомление от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършване на съответната услуга.

3. Да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** комплексен доклад по чл. 142, ал. 6, т. 2 във връзка с чл. 142, ал. 5 от ЗУТ за оценка на съответствието на техническия проект с основните изисквания към строежите, в сроковете и при условията, уговорени в този договор и Приложенията към него. Като част от този комплексен доклад **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да:

3.1. Извърши оценка за съответствието на част „Конструктивна“ на инвестиционните проекти във фаза технически проект;

3.2. Извърши оценка за съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 ЗУТ на инвестиционните проекти във фаза технически проект;

3.3. Извърши оценка за съответствието относно обектите със специално предназначение съобразно всички общи и специфични нормативни изисквания към съответните обекти;

4. Да извърши от името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пред компетентните органи необходимите действия за съгласуване и одобряване на инвестиционния проект – фаза технически проект и издаване на разрешение за строеж на обекта въз основа на одобрения технически проект.

5. **КОНСУЛТАНТЪТ** извършва текуща оценка на съгласуваността между работните проекти по чл. 1, ал. 2, т. 5 от настоящия договор. Оценката се изготвя под формата на писмени становища, които се предоставят на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Преди прекратяване на настоящия договор **КОНСУЛТАНТЪТ** изготвя окончателно становище, към което се прилагат всички становища, съставени по реда на предходното изречение,

което окончателно становище също подлежи на одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с приемо-предавателен протокол по чл. 32, ал. 1.

6. **КОНСУЛТАНТЪТ** контролира текущо работните проекти, изготвени след издаване на разрешението за строеж, и предоставя за приемане от Експертния техническо-икономически съвет (**ЕТИС**) на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 15 (петнадесет) работни дни от подписване на съответния тристранен протокол по чл. 31, ал. 2, т. 3, но във всеки случай преди започване на строителството, становище по техния завършен вид в обхват аналогичен на оценката за съответствие съответно на доклада по чл. 1, ал. 2, т. 4 от настоящия договор. Преди прекратяване на настоящия договор **КОНСУЛТАНТЪТ** изготвя окончателно становище, към което се прилагат всички приети от **ЕТИС** становища, съставени по реда на предходното изречение, което окончателно становище подлежи на одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с приемо-предавателен протокол по чл. 32, ал. 1.

(2) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да упражнява строителен надзор по смисъла на ЗУТ като изпълнява всички установени в ЗУТ и други нормативни актове задължения относно лицето, упражняващо строителен надзор. В изпълнение на тези задължения **КОНСУЛТАНТЪТ** контролира и носи отговорност за:

1. Законосъобразното започване, изпълнение и завършване на строежа;
2. Извършване на всички необходими подготвителни работи на строителната площадка преди започване на СМР;
3. Спазване техническите изисквания за физическа сигурност на строежите;
4. Качественото изпълнение на строежа, съгласно инвестиционните проекти, изискванията на българските държавни стандарти (БДС) и всички технически и нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове, имащи отношение към изпълнението на този договор, като не се допускат отклонения при изпълнението на строежа, освен ако промяната не е изрично съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и разрешена по съответния ред;
5. Качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционните проекти изисквания. В изпълнение на това задължение **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да изисква декларации за съответствие и сертификати за качество на доставените от строителя материали или техни еквиваленти като влагането на еквивалентни материал се допуска само след предварително съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

6. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

7. Недопускане на увреждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, другите участници в строителството, трети лица и имоти вследствие на строителството;

8. Спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;

9. Правилното водене на Заповедната книга на строежа.

(3) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава след приключване на СМР да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** окончателен доклад относно строителния надзор по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и § 3 на ДР от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 1 от 2001 г., с изм.). Към доклада се прилагат сертификати за качество на вложените материали, декларации за съответствие, заверен бетонов дневник с резултати от направени проби на бетонни тела от съответните специализирани лаборатории; протоколи от замервания на електрически инсталации, шум, чистота на въздуха, издадени от лицензирани лаборатории и удостоверяващи качествено изпълнение на СМР, акт обр. 15<sup>12</sup>, както и всички други документи, изискващи се съгласно предписания на нормативен акт или по предписание на компетентен орган за конкретния обект.

(4) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да участва в строителния процес заедно с останалите участници в строителството и в зависимост от съответната нормативна уредба самостоятелно или съвместно с тях да съставя, подписва и представя пред компетентните органи и/или пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, в това число приложенията към тях, предвидени в ЗУТ и други нормативни актове, приложими към предмета на договора, които документи са необходими във връзка със законосъобразното започване строителството на обекта, изграждане на обекта, както и документите (в това число приложенията към тях), съставяни след завършване на строежа до въвеждането му в експлоатация като, но не само:

1. Екзекутивна документация по чл. 175 от ЗУТ;

<sup>12</sup> На основание чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2. Констативен акт по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ;

3. Технически паспорт на строежа по чл. 176б във връзка с чл. 176а от ЗУТ.

(5) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да извърши от името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пред компетентните органи необходимите действия за въвеждане на обекта в експлоатация въз основа на разрешение за ползване съгласно чл. 177 от ЗУТ.

(6) **КОНСУЛТАНТЪТ** носи отговорност за щети, които е нанесъл на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти в съответствие с чл. 168, ал. 7 от ЗУТ.

**Чл. 27. (1) КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава:

1. Да дава писмени указания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно необходимостта от постоянно представителство на строежа по чл. 1, ал. 2, т. 8 от настоящия договор вкл. относно квалификацията на съответния(те) специалист(и);

2. Да осигури постоянно представителство (от 8.00 до 18.00 в работни дни) на обекта по чл. 1, ал. 2, т. 8 от настоящия договор, като се задължава да го организира в рамките на 7 (седем) календарни дни от датата на уведомлението по чл. 1, ал. 4 от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за необходимостта от такова. В уведомлението **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** посочва периода, в който следва да се осигури постоянно представителство, броя и вида на специалистите на **КОНСУЛТАНТА**.

(2) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да представя за одобрение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** месечни отчети за извършваното постоянно представителство.

**Чл. 28. (1) КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве съгласно изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн. ДВ, бр. 37 от 4.05.2004 г., с изм.).

(2) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да представя за одобрение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** месечни отчети за изпълнението на задълженията си като координатор по безопасност и здраве.

**Чл. 29. (1) КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да спазва изискванията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството с оглед обстоятелството, че обектът по чл. 1, ал. 1 от настоящия договор е първа категория на основание чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „е“ от ЗУТ.

(2) Застрахователният(те) договор(и), който(и)то **КОНСУЛТАНТЪТ** трябва да сключва, следва да има(т) минимална застрахователна сума за период от една година за всяка от двете дейности, както следва:

1. За оценка за съответствието на инвестиционните проекти: 300 000 /триста хиляди/ лева.

2. За извършване на строителен надзор: 300 000 /триста хиляди/ лева  
или общо за двете дейности 600 000 /шестстотин хиляди/ лева.

(3) Ако в застрахователния(ните) договор(и) бъде определен лимит за едно събитие – то лимитът за едно събитие не може да бъде по-малък от 150 000 /сто и петдесет хиляди/ лева.

**Чл. 30.** Когато разпоредбите на нормативен акт, административен акт или на настоящия договор налагат **КОНСУЛТАНТЪТ** да представя документ(и) пред държавни или общински органи, организации, учреждения или трети лица с оглед изпълнение на задълженията му по настоящия договор, **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да представя съответния(те) документ(и) пред компетентните лица в срок до 7 (седем) календарни дни от изготвяне (от страна на друг компетентен орган или на самия консултант) и/или одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на документа(те). При представяне на съответния(те) документ(и) на компетентното лице **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да изисква входящ номер, който незабавно съобщава писмено на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по електронна поща.

**Чл. 31.** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква и да получава по всяко време копия от валидните застрахователни полици на **КОНСУЛТАНТА**, както и копия от разписките за платените застрахователни премии.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да възлага писмено осъществяването на услугите по чл. 1, ал. 2, т. 1 от договора;  
2. Да изпраща съответните писмени уведомления до **КОНСУЛТАНТА** във връзка с осъществяването на услугите по чл. 1, ал. 2, т. 2 до т. 9 от договора;

3. Да организира:

3.1. Предаването на окончателните варианти на проектните работи за обектите с общо предназначение от **ПРОЕКТАНТА** на **КОНСУЛТАНТА** с тристранни приемателно-предавателни протоколи (**ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ПРОЕКТАНТ И КОНСУЛТАНТ**).

3.2. Предаването на съгласувателните версии<sup>13</sup> на проектите на обектите със специално предназначение от **ПРОЕКТАНТА** на **КОНСУЛТАНТА** с тристранни приемателно-предавателни протоколи (**ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ПРОЕКТАНТ И КОНСУЛТАНТ**).

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** няма право да възлага/изисква изпълнението на повече услуги по чл. 1, ал. 2 от този договор, както и да извършва каквито и да е плащания, когато сборът на сумата на платеното по договора до момента и сборът на сумата на бъдещата услуга надхвърлят сумата, посочена в чл. 5, ал. 5, съответно **КОНСУЛТАНТЪТ** няма право да извършва повече услуги по чл. 1, ал. 2, чието заплащане би довело до надвишаване на тази сума.

**Чл. 32.** (1) Всички документи<sup>14</sup>, изготвяни и/или набавяни, от **КОНСУЛТАНТА** в изпълнение на задълженията му, произтичащи от настоящия договор и/или друг приложим нормативен или административен акт, се предават на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 5 (пет) работни дни от изготвянето/набавянето им, за което страните подписват приемателно-предавателен протокол. Към приемателно-предавателния протокол се прилагат и всички допълнителни документи, съпътстващи изпълнението на съответната услуга. За документи, които подлежат на одобрение/заверка от държавен/общински орган, организация или трето лице след предаването им на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** страните подписват предварителен протокол, като приемателно-предавателен протокол се подписва след получаване на съответно одобрение/заверка.

(2) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неточности, непълноти, липсващи/неточни приложения или грешки в изготвените или набавени от **КОНСУЛТАНТА** по този договор документи или че отразената в същите информация не съответства на действително извършените услуги, както и ако компетентният държавен/общински орган, организация или трето лице откаже да одобри/завери съответните документи по причина, която не може да се вмени във вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, последният уведомява **КОНСУЛТАНТА** писмено за това, като изготвя констативен протокол. Констативният протокол има задължителен характер за **КОНСУЛТАНТА** и същият следва да даде писмени разяснения и/или да отстрани констатираните нередности в съответните документи за своя сметка, съгласно сроковете и условията, вписани в Констативния протокол. Приемането на разясненията и/или

<sup>13</sup> Понятието съгласувателни версии е дефинирано в Приложение № 2 ТЗПООП.

<sup>14</sup> В това число, но не само: доклади, становища, оценки, отчети, протоколи и др.

отстраняването на нередностите се удостоверява от страните с подписване на съответните протоколи по ал. 1.

## VI. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 33.** При просрочване изпълнението на задълженията по този договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет на сто) от стойността на забавеното изпълнение за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от тази сума.

**Чл. 34.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна услуга или при отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в Техническата спецификация – Приложение № 1, в ТЗПОП – Приложение № 2, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **КОНСУЛТАНТА** да изпълни изцяло и качествено съответната услуга, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е неточно или некачествено, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение и да развали договора.

**Чл. 35.** При разваляне на договора поради виновно неизпълнение на някоя от страните, виновната страна дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от максималната стойност на договора по чл. 5, ал. 5.

**Чл. 36.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено **КОНСУЛТАНТА** за това.

**Чл. 37.** Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

## VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 38.** (1) Този договор се прекратява:

1. С изтичане на срока на договора по чл. 3 или с достигане на максимално допустимата стойност на договора по чл. 5, ал. 5;
2. С изпълнението на всички задължения на страните по него;
3. При настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) работни дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

4. При прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

5. При условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРС).

6. В случай че:

6.1. Удостоверението на **КОНСУЛТАНТА** за упражняване дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 2 от ЗУТ бъде прекратено съответно лицето бъде заличено от регистъра по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, вкл. когато срокът му изтече и същото не е подновено преди изтичане на срока му от **КОНСУЛТАНТА**;

6.2. При изтичане срока на лиценза за упражняване на консултантска дейност на **КОНСУЛТАНТА** в случай че на **КОНСУЛТАНТА** не бъде издадено удостоверение за упражняване дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 2 от ЗУТ преди изтичане срока на лиценза<sup>15</sup>;

6.3. **КОНСУЛТАНТЪТ** бъде заличен от регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност вкл. когато срокът на удостоверението му за вписване изтече и същото не е подновено преди изтичане на срока му от **КОНСУЛТАНТА**;

6.4. **КОНСУЛТАНТЪТ** не сключи някоя от задължителните застраховки по Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или сключи същите в нарушение на чл. 29 от настоящия договор;

6.5. Физическото лице от Списъка на персонала, упражняващо технически контрол по част „Конструктивна“ бъде заличено от списъка на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ и **КОНСУЛТАНТЪТ** не е заменил своевременно съответното лице.

(2) Договорът може да бъде прекратен също така и:

1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

2. Когато за **КОНСУЛТАНТА** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

<sup>15</sup> Съгласно Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор

**Чл. 39.** (1) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

(2) За целите на този договор, страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **КОНСУЛТАНТА** всеки от следните случаи:

1. **КОНСУЛТАНТЪТ** е прекратил изпълнението на услугите за повече от 20 (двадесет) календарни дни;

2. **КОНСУЛТАНТЪТ** е допуснал съществено отклонение от условията за изпълнение на поръчката, „Техническата спецификация“ (Приложение № 1), ТЗПООП (Приложение № 2) или Техническото предложение.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора само с писмено уведомление до **КОНСУЛТАНТА** и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на **КОНСУЛТАНТА** то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

**Чл. 40. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **КОНСУЛТАНТА** за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

**Чл. 41.** Във всички случаи на прекратяване на договора:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **КОНСУЛТАНТЪТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да преустанови предоставянето на услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

3. В срок до 5 (пет) работни дни след издаване на последния документ от специализираните държавни контролни органи, при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този договор **КОНСУЛТАНТЪТ** трябва:

а) Да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, изготвени от **КОНСУЛТАНТА** в изпълнение на договора до датата на прекратяването; и

б) Да върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи и материали, които са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са били предоставени на **КОНСУЛТАНТА** във връзка с предмета на договора.

**Чл. 42.** При предсрочно прекратяване на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **КОНСУЛТАНТА** реално изпълнените и приети по установения ред услуги.

#### **ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ (когато е приложимо)**

**Чл. 42а (1) КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок до 3 (три) дни от сключване на настоящия договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **КОНСУЛТАНТЪТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

(2) Независимо от сключения договор за подизпълнение, отговорността за изпълнение на настоящия договор е на **КОНСУЛТАНТА**.

(3) Когато за частта от услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на **КОНСУЛТАНТА** отчет за изпълнението на съответната част от услугите, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(4) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на частта от услугите, при съответно спазване на разпоредбите на чл. 32 от договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 10 (десет) дни от подписването на приемателно-предавателен протокол за съответните услуги. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от **КОНСУЛТАНТА**, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(6) В срок до 2 (два) дни от датата на сключване на договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **КОНСУЛТАНТЪТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **КОНСУЛТАНТА**. **КОНСУЛТАНТЪТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за

всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

(7) При изпълнението на договора подизпълнителите са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора.

(8) Паричните вземания по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

(9) В цените по чл. 5 са включени всички разходи на **КОНСУЛТАНТА** за неговите подизпълнители като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от **КОНСУЛТАНТА**.

(10) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да контролира изпълнението на задълженията на подизпълнителите и да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на **КОНСУЛТАНТА** освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП.

## **VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

### Дефинирани понятия и тълкуване

**Чл. 43.** (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

### Спазване на приложими норми

**Чл. 44.** (1) При изпълнението на договора, **КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, в това число, но не само:

- Закона за устройство на територията (обн. ДВ, бр. 1 от 2001 г., с изм. и доп.) и нормативните актове по приложението му;
- Закона за енергийната ефективност (обн., ДВ, бр. 35 от 15.05.2015 г., с изм.) и нормативните актове по приложението му;

- Закона за техническите изисквания към продуктите (обн., ДВ, бр. 86 от 1.10.1999 г., с изм.) и нормативните актове по приложението му;

- Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор (обн. ДВ, бр. 98 от 11 декември 2012 г., с изм.) (съответно отм. Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор);

- Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г., с изм.);

- Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн. ДВ, бр. 72 от 2003 г. с изм.);

- Наредба № РД-02-20-6 от 19 декември 2016 г. за техническите изисквания за физическа сигурност на строежите (обн. ДВ, бр. 1 от 2007 г.);

- Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (обн., ДВ, бр. 17 от 2.03.2004 г.);

- Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн. ДВ, бр. 37 от 2004 г., с изм.).

(2) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да поддържа и подновява в срок и съгласно разпоредбите на съответния нормативен акт:

1. Удостоверението на **КОНСУЛТАНТА** за упражняване дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 2 от ЗУТ съответно ако при сключване на настоящия договор притежава валиден лиценз за упражняване на консултантска дейност се задължава да се снабди с валидно удостоверение за упражняване дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ преди изтичане срока на лиценза;

2. Удостоверението на **КОНСУЛТАНТА** по чл. 44, ал. 5 във връзка с ал. 1 от Закона за енергийната ефективност;

3. Задължителните застраховки на **КОНСУЛТАНТА** по чл. 171 от ЗУТ.

(3) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да следи дали физическото лице от Списъка на персонала, упражняващо технически контрол по част „Конструктивна“ не е заличено от списъка на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране по чл. 142, ал. 10 от

ЗУТ и да замени съответното физическо лице в случай че същото бъде заличено от съответния списък в срок до 2 (два) работни дни от заличаването.

(4) **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да осигури при работата на неговия персонал на територията на БНБ изпълнението на всички изисквания на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и на подзаконовите нормативни актове по здравословни и безопасни условия на труд.

#### Конфиденциалност

**Чл. 45.** (1) Всяка от страните по този договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на договора, стойността и предмета на този договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от **КОНСУЛТАНТА**.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този договор от която и да е от страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване.

В случаите по точки 2 или 3 от тази алинея страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до **КОНСУЛТАНТА**, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, в това число подизпълнители, като **КОНСУЛТАНТЪТ** отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на договора на каквото и да е основание.

#### Публични изявления

**Чл. 46. КОНСУЛТАНТЪТ** няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на услугите, предмет на този договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на резултати от работата на **КОНСУЛТАНТА**, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

#### Прехвърляне на права и задължения

**Чл. 47.** Никоя от страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без съгласието на другата страна. Паричните вземания по договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

#### Изменения

**Чл. 48.** Този договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, съставени в писмена форма и подписани от двете страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

#### Непреодолима сила

**Чл. 49. (1)** Никоя от страните по този договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този договор „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила или чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 7 (седем) работни дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

#### Нищожност на отделни клаузи

**Чл. 50.** В случай, че някоя от разпоредбите на този договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите разпоредби. Недействителната или неприложима разпоредба се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

#### Уведомления

**Чл. 51. (1)** Всички уведомления/заявки между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

**1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Адрес за кореспонденция: гр. София 1000, пл. „Княз Александър I“ № 1;

Факс: (+359 2) 9802425;

e-mail: Karanov.A@bnbank.org; Ianev.N@bnbank.org; Prashanova.T@bnbank.org;

**2. За КОНСУЛТАНТА:**

Адрес за кореспонденция: гр. Пловдив 4000, ул. „Булаир“ № 26;

Факс: (+359 32) 65 33 15;

e-mail: office@kontrol-invest.com.

(2) Страните упълномощават следните представители, които да проследяват и приемат изпълнението на задълженията им по настоящия договор, да осъществяват контрол по цялостното изпълнение на договора и да подписват предвидените в договора документи (уведомления, протоколи, доклади и др.), както следва:

**1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

1.1. Николай Янев,

1.2. Арман Каранов;

**2. За КОНСУЛТАНТА:**

2.1. Атанас Иванов Ангелов,

2.2. Яким Василев Пехливанов,

2.3. Райчо Емилов Попов,

2.4. Красимир Петков Петков,

2.5. Радослава Илиева Иванова.

(3) За дата на получаване на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата, посочена в извлечението от факс устройството – при изпращане по факс;
5. датата на която уведомлението е постъпило в посочената от **КОНСУЛТАНТА** информационна система (e-mail) – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица по ал. 2. При промяна на посочените адреси или други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) работни дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на **КОНСУЛТАНТА**, същият се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

#### Приложимо право

**Чл. 52.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

#### Разрешаване на спорове

**Чл. 53.** Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между страните чрез преговори за постигане на споразумение, а при непостигане на съгласие спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

**Чл. 54.** Този договор е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

При подписване на договора са представени:

1. Гаранция за изпълнение на договора;
2. Документи, чрез които се доказва липсата на основание за отстраняване и съответствие с критериите за подбор по чл. 67, ал. 6 от ЗОП.

Приложения:

**Чл. 55.** Към този договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническа спецификация;
2. Приложение № 2 – Техническо задание за проектиране на обектите с общо предназначение (ТЗПООП);
3. Техническо предложение на **КОНСУЛТАНТА**;
4. Ценово предложение на **КОНСУЛТАНТА**;
5. Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА**

[REDACTED]  
**СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА**  
**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР**

[REDACTED]  
**ТЕМЕНУЖКА ЦВЕТКОВА**  
**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**



**ЗА КОНСУЛТАНТА**

**„КОНТРОЛ-ИНВЕСТ“ ЕООД**

**АТАНАС АНГЕЛОВ**  
**УПРАВИТЕЛ**

