


 No. **БНБ-40922** / 15-03-2017
 София, пл. „Княз Александър I“ № 1

 АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лега 4
 e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>
РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 Съществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
 (YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ 15/03/2017 дд/мм/гггг

Решение номер: БНБ- От дата: 15/03/2017 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ
Деловодна информация
 Партида на възложителя: 01224
 Поделение: _____
 Изходящ номер: БНБ- от дата 15/03/2017
 Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Българската народна банка	Национален регистрационен номер: 000694037
--	---

 Пощенски адрес:
 пл. Княз Александър I № 1

Град: София	код NUTS: BG	Пощенски код: 1000	Държава: BG
----------------	-----------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: по предмета - Арман Каранов - 02 91451376, тел.02 91451376; по процедурата - Росен Стефанов, тел.02 91451438	Телефон: 02 91451376; 02 91451438
--	--------------------------------------

Електронна поща: publicprocurement@bnb.org	Факс: 02 9508452
--	---------------------

 Интернет адрес/и
 Основен адрес (URL):
www.bnb.bg
 Адрес на профила на купувача (URL):
http://www.bnb.bg/AboutUs/AUPublicProcurements/AUPPList/PP_01224-2017-0007_BG
I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган,
включително техни регионални или местни
подразделения
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба
<input type="checkbox"/> Регионален или местен орган
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | <input type="checkbox"/> Публичноправна организация
<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или
международна организация
<input checked="" type="checkbox"/> Друг тип: Българската народна банка |
|---|--|

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Обществени услуги | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места
за отпих и култура |
|--|---|

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input checked="" type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input checked="" type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
3
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p>IV.1) Наименование „Инвестиционно проектиране на обектите с общо предназначение за изграждане на „Касов център на БНБ в гр. Пловдив, бул. „Ягодовско шосе“ № 2“</p>
<p>IV.2) Обект на поръчката <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги</p>
<p>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. 1. Инвестиционно проектиране (изработване на идеен проект, чрез преработване по реда на чл. 1, ал. 2 от проекта на договор, технически и работен проект) на обекти с общо предназначение (ИПООП) в обхват, съответстващ на Техническата спецификация (задание) за проектиране на обекти с общо предназначение за изграждане на КЦ – Пловдив (Приложение № 1 към документацията), и съответния авторски надзор за обект: „Касов център“ (наричан по-долу за краткост „КЦ – Пловдив“ или „обекта“), разположен в поземлен имот с идентификатор 56784.540.20, находящ се в гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с адрес на имота: гр. Пловдив, район Тракия, бул. „Ягодовско шосе“ № 2, с площ на имота 6 769.00 (шест хиляди седемстотин шестдесет и девет) квадратни метра. ИПООП е в обхват съответстващ на Приложение № 1, Заповед на кмета на община Пловдив, с която е разрешено възложеното проектиране (Приложение № 2), идеен архитектурен проект на проектанта (Приложение № 3). ИПООП включва следните части, които са специфицирани подробно по фази в Приложение № 1: а) "УТ – Устройство на територията"; б) "Архитектура"; в) "Конструкции"; г) "Електрическа (ОП – общо предназначение)"; д) "ОВК – Отопление, вентилация и климатизация – ОП и КИПиА – Контролно измервателни прибори и автоматизация – ОП"; е) "ВиК – Водоснабдяване и канализация" ж) "Геодезическа" з) "Паркоустройство и благоустройство"; и) "Пътна"; й) "ПБЗ – План за безопасност и здраве"; к) "Противопожарна безопасност" л) "Управление на строителните отпадъци" м) "Обща обяснителна записка" н) "Генерален план" о) "Сметна документация" п) "Технически спецификации към документация за избор на строител".</p>

<p>2. Проектантът, като носител на авторските права върху идеен архитектурен проект за „Касов и информационен център в гр. Пловдив“ (КИЦ-Пловдив), (Идеен проект на обекти с общо предназначение на „Касов и Информационен център в гр. Пловдив“ – Приложение № 3 към документацията), преработва одобрения идеен проект чрез приспособяването му и използването му за създаване на инвестиционен проект на обект „КЦ – Пловдив“.</p> <p>3. Възложителят възлага, а проектантът се задължава да осъществява авторски надзор. Авторският надзор може да бъде осъществяван като инцидентен и постоянен авторски надзор, като условията и реда за осъществяването му се определят в договора съобразно чл. 162, ал. 2 от ЗУТ.</p>			
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)			
техническата спецификация	_____	(брой)	
критериите за подбор	_____	(брой)	
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)	
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)	
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми			
Идентификация на проекта:			
<hr/> <hr/> <hr/>			
IV.6) Разделяне на обособени позиции			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции			
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):			
Поради наличието на авторски права върху идейния проект, разработен от „Вамос“ ООД, чиито преработка е част от предмета на обществената поръчка и предпоставка за реализиране на целия инвестиционен проект, поръчката е невъзможно да бъде изпълнена от други лица. Поради единност на целия инвестиционен проект, която не позволява дейностите по предмета на поръчката да се възложат на отделни изпълнители чрез самостоятелни договори, настоящата обществена поръчка не е разделена на отделни обособени позиции.			
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката			
Стойност, без да се включва ДДС:	270806.57	Валута:	BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			
<hr/> <hr/> <hr/>			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Във връзка с реализирането на инвестиционните намерения на Българска народна банка (Възложител по ЗОП) и „Борика-Банксервиз“ АД (търговско дружество) за съвместно проектиране и изграждане на Касов и информационен център в гр. Пловдив (КИЦ Пловдив) бяха отправени запитвания до Агенцията по обществени поръчки (АОП) и Сметната палата за допустимия ред за възлагане на дейностите по проектиране и изграждане на Касовия център в гр. Пловдив с оглед прилагането на чл.14а, ал. 3 от Закона за обществени поръчки (ЗОП) от 2004 г. /отм./. Съгласно тази разпоредба при финансиране от възложител по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП (отм.) под 50 на сто от договора за строителство не следва да се прилага реда по ЗОП. По тези запитвания бяха получени становища от Сметната палата и от АОП, (приложени към настоящото решение), съгласно които се дава възможност за прилагане на посоченото изключение. След получаване на становищата от АОП и Сметната палата, между Българската народна банка (БНБ) и „Борика-Банксервиз“ АД беше сключен Договор № БНБ-03309/12.12.2013 г. за съвместно проектиране и изграждане на Касов и информационен център в гр. Пловдив (КИЦ Пловдив). В договора се предвижда, че страните участват съвместно във финансирането на проекта, като поделят разходите си в съотношение 68% за „Борика-Банксервиз“ АД и 32% за БНБ. Предвижда се също така след изготвяне на инвестиционния проект, разпределението на финансирането да се извърши съгласно процентното съотношение на разгърнатата застроена площ (РЗП) на обособените обекти и общи части от сградата, които всяка от страните („Борика-Банксервиз“ АД и БНБ) ще придобие след приключване на строителството.

Впоследствие беше сключен Договор № БНБ-БВ-00035/27.07.2015 г. за проучвателни и проектни работи между БНБ и „Борика-Банксервиз“ АД, от една страна и „Вамос“ ООД, от друга страна. В договора се предвижда разпределяне на разходите за проектиране на съвместния проект в посоченото по-горе съотношение. По този договор, беше изготвен идеен архитектурен проект за КИЦ-Пловдив, отразяващ одобрените изисквания на възложителите към обектите общо предназначение, по техническото задание.

Междувременно „Борика-Банксервиз“ АД реши да се оттегли от съвместния проект, за което БНБ беше уведомена. След промяната на инвестиционните намерения на „Борика-Банксервиз“ АД, Управителният съвет на БНБ реши работата по инвестиционен проект за изграждане на КЦ-Пловдив да продължи самостоятелно от БНБ. След отпадане на обособените обекти, свързани с инвестиционните намерения на „Борика Банксервиз“ АД, по същество инвестиционният проект се редуцира до обхват „Касов център на БНБ в гр. Пловдив“ (КЦ Пловдив) само за нуждите на БНБ.

Разработеният и приет идеен проект на „Касов и информационен център в гр. Пловдив“ от проектанта „Вамос“ ООД по цитирания по-горе Договор № БНБ-БВ-00035/27.07.2015 г. за проучвателни и проектни работи, в частта за обособения обект на БНБ, отразява напълно функционалните изисквания на БНБ за КЦ Пловдив и към настоящия момент. С оглед на това, идейният проект на „Вамос“ ООД в частта за обособения обект на БНБ би могъл да бъде използван в максимална степен и при продължаване на инвестиционното проектиране с обхват КЦ Пловдив, след съответното преработване предвид новото разположение на обособения обект в рамките на поземления имот и с оглед самостоятелното му застрояване от БНБ. Върху идейния архитектурен проект, изработен за КИЦ-Пловдив по сключения с „Вамос“ ООД договор, възникват авторски права, съгласно на чл. 3, ал. 1, т. 8 от Закон за авторското право и сродните му права (ЗАПСР). Като доказателства за наличието на авторски права на „Вамос“ ООД е представен договор от 15.11.2016 г. между проектанта – физическо лице арх. Савов и „Вамос“ ООД за продажба на имуществени и отчуждаване

на неимуществени авторски права върху произведения на архитектурата и декларация № БНБ-37042/09.03.2017 г. Продължава в раздел VII. Допълнителна информация

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

„Вамос“ ООД, ЕИК 130838416, гр. София 1407, бул. Черни връх, 57, е-мейл: office@vamosbg.com, тел. +359 2 862 49 42.

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
- _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

В допълнение на доказателствата за наличие на авторски права на „Вамос“ ООД е и разпоредбата на чл. 16, ал. 13 от договор № БНБ-ББ-00035/27.07.2015 г., съгласно която възложителите могат да използват проекта (проектната разработка) само за конкретната задача, касаеща само настоящия договор, но не придобиват авторско право съгласно ЗАПСР върху проекта. Всяко последващо използване на проекта ще бъде предмет на допълнително споразумение между страните или техните правоприемници. За удостоверяване на авторството, съгласно чл. 6, ал. 1 от ЗАПСР на проектанта – физическо лице арх. Савов и „Вамос“ ООД се представят и копие на части от одобрения идеен архитектурен проект, в частта на БНБ, с положени подписи и печат на посочените лица. Тъй като одобреният идеен архитектурен проект съдържа информация за схеми за специфични обекти (трезори), обект на поверителна информация, свързана с неговата сигурност, като доказателства са представени части от проекта, като при необходимост ще бъде представен в неговата цялост.

С оглед на изложеното, предмета на обществената поръчка, която се открива с настоящото решение включва:

1. Преработване на одобрения идеен проект по договор № БНБ-ББ-00035/27.07.2015 г. чрез приспособяването му и използването му самостоятелно от БНБ за създаване на инвестиционен проект на обект „КЦ – Пловдив“, от „Вамос“ ООД, който е носител на авторските права върху идеен архитектурен проект за „Касов и информационен център в гр. Пловдив“ (КИЦ-Пловдив);

2. Инвестиционно проектиране в следващи фази на обекта (работен и технически проект) на обекти с общо предназначение (ИПОП) в обхват, съответстващ на Техническата спецификация (задание) за проектиране на обекти с общо предназначение за изграждане на КЦ – Пловдив (Приложение № 1), и съответния авторски надзор за обект: „Касов център“.

Преработване на одобрения идеен проект и приспособяването му към инвестиционните намерения на БНБ е възможно да бъде извършено само от „Вамос“ ООД, като носител на авторските права върху идейния архитектурен проект. Съгласно чл. 18, ал. 2, т. 8 от ЗАПСР за внасянето на промени в произведение се изисква съгласие на автора. Преработката на произведение е изключително право на носителя на авторското право. Възлагането на преработването на проекта и приспособяването му, както и проектиране на следващите фази, на друг проектант би довело до

нарушаване на права на интелектуална собственост на „Вамос“ ООД. С оглед на гореизложеното, обосноваваме наличие на основание за провеждане на процедура на договаряне без предварително обявление по чл. 79, ал. 1, т.3, буква „в“ от ЗОП, като с приложенията доказваме наличието на авторски права върху идейния проект, разработен от „Вамос“ ООД, чиято преработка е част от предмета на обществената поръчка и предпоставка за реализиране на целия инвестиционен проект. Правното основание за възлагане на настоящата обществена поръчка по реда на договаряне без предварително обявление е обосновано от обстоятелството, че възлагането на поръчката на друго лице, различно от „Вамос“ ООД, би довело до нарушаване на изключителни права - обстоятелство, което е нормативно предвидено в чл. 79, ал. 1, т. 3, б. „в“ от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Приложения:

1. Писмо на Сметна палата изх. № 17-01-20/18.06.2013 г./вх. № на БНБ 91СМ-0115/19.06.2013 г.;
2. Писмо на АОП изх. № 20-00-06/18.06.2013 г.;
3. Писмо на Сметна палата изх. № 17-01-20/28.01.2014 г./вх. № на БНБ - 23177/28.01.2014 г.;
4. Договор № БНБ-03309/12.12.2013 г.;
5. Договор № БНБ-БВ-00035/27.07.2015 г.;
6. Договор от 15.11.2016 г.;
7. Декларация № БНБ-37042/09.03.2017 г.;
8. Копие на части от одобрения идеен архитектурен проект, в частта на БНБ.

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република
България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

srcadmin@src.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.src.bg>

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 5 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от публикуването на решението за провеждане на процедурата на договаряне без предварително обявление.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

15/03/2017 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

Снежанка Иванова Деянова

Информацията е
заличена на
основание на чл. 2,
ал. 1 от Закона за
защита на личните
данни.

VIII.2) Длъжност:

Главен секретар, упълномощен със Заповед № БНБ-43219/25.04.2016 г. на Управителя на БНБ