

ДОГОВОР

ЗА

ЗАСТРАХОВАНЕ

БЪЛГАРСКА
НАРОДНА БАНКА
№ БНБ-15702, 07.05.2015
София, пл. „Княз Александър I“ № 1

Днес, ... 2015 г., в гр. София, между:

БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, пл. „Княз Александър I“ № 1, код по БУЛСТАТ: 000694037, представлявана от **ПЕТКО КРЪСТЕВ** – главен секретар, и **СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА** – главен счетоводител, от една страна, наричана по-нататък в договора за краткост **ЗАСТРАХОВАН**, и

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ „УНИКА“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Юнак“ № 11-13, ЕИК: 040451865, представлявано от **Николай Каварджиклиев** – изпълнителен директор и **Димитър Тонев** – изпълнителен директор, от друга страна, наричано по-нататък в договора за краткост **ЗАСТРАХОВАТЕЛ**,

На основание чл. 14, ал. 4, т. 2 и глава осма „а“ „Възлагане на обществени поръчки чрез публична покана“ от Закона за обществените поръчки и във връзка с Протокол от 15.04.2015 г. за получаването, разглеждането и оценката на офертите, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ЗАСТРАХОВАНИЯТ възлага, а **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава да застрахова имуществото, включващо дълготрайни материални активи и материални запаси на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, подробно описано в Приложение № 1 и в Приложение № 2, за рисковете, изброени в Приложение № 3. Тези и посочените по-нататък в договора приложения са неразделна част от настоящия договор.

(2) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** извършва услугата при условията на направената от него оферта и предлагана цена (Приложение № 4) за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, представляващи неразделна част от настоящия договор.

(3) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава да застрахова новопридобито недвижимо имущество на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** при същите тарифни числа (тарифни ставки) съгласно настоящия договор.

Заличаванията в този договор и приложенията към него са извършени на основание чл. 2, ал. 1 от Закона за защита на личните данни.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Застрахователните полици по договора се сключват за срок от 1 (една) година, считано от 00.00 часа на 08.05.2015 г. до 24.00 часа на 07.05.2016 г.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Чл. 3. (1) Застрахователната сума не може да надвишава действителната или възстановителната стойност на имуществото.

(2) Застрахователната сума на имуществото съвпада с неговата балансова стойност, посочена от **ЗАСТРАХОВАНИЯ** в Приложение № 1 и Приложение № 2.

(3) В срок до 5 (пет) работни дни преди сключване на първата застрахователна полица, **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** трябва да предостави на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** за всяко имущество, собственост на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, поотделно справка за застрахователната му сума (балансирана стойност). В случай, че размерът на балансовата стойност на имуществото е намален или увеличен, застрахователната премия се преизчислява, в Приложение № 5, на база на следните тарифни числа (тарифни ставки), представени в Приложение № 4 от офертата на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**:

1. За сгради: 0,0148 % от застрахователната сума;
2. За сгради, застраховани и с риск „тероризъм”: 0,0338 % от застрахователната сума;
3. За машини и съоръжения: 0,0148 % от застрахователната сума;
4. За машини и съоръжения, застраховани и с риск „тероризъм”: 0,0338 % от застрахователната сума;
5. За стопански инвентар и други: 0,0148 % от застрахователната сума;
6. За стопански инвентар и други, застраховани и с риск „тероризъм”: 0,0338 % от застрахователната сума;
7. За разходи за придобиване на ДМА: 0,0148 % от застрахователната сума;
8. За материални запаси: 0,0148 % от застрахователната сума.

(4) Върху така преизчислената премия по реда на ал. 3 се начислява данък върху застрахователната премия в размер на 2%.

IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ПРЕМИИ

Чл. 4. Застрахователните премии са определени съгласно тарифните числа (тарифните ставки), посочени в предлаганата цена (Приложение № 4) на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**.

Чл. 5. (1) Общата сума на застрахователната премия към момента на подписване на договора, е в размер на 40 571,12 (четиридесет хиляди петстотин седемдесет и един лева и дванадесет стотинки) лева, без данък върху застрахователната премия или 41 382,54 (четиридесет

и една хиляди триста осемдесет и два лева и петдесет и четири стотинки) лева, с включен данък върху застрахователната премия. Общата сума на застрахователната премия и застрахователната премия за всяко имущество поотделно, се посочват допълнително в Приложение № 5, и се изчисляват съгласно тарифни числа (тарифни ставки), посочени в Приложение № 4.

(2) Размерът на данъка върху застрахователната премия към момента на подписване на договора е 811,42 (осемстотин единадесет лева и четиридесет и две стотинки) лева или 2% от общата застрахователна премия по ал. 1.

V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) Заплащането на дължимата застрахователна премия, с включен данък върху застрахователната премия, се извършва в срок до 5 (пет) работни дни, считано от датата на издаване на застрахователните полици по този договор.

(2) Заплащането на застрахователната премия, с включен данък върху застрахователната премия за новопридобито недвижимо имущество на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, ще се извършва в срок до 5 (пет) работни дни, считано от датата на издаване на застрахователната полица.

Чл. 7. (1) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** извършва плащанията по чл. 6 от договора в български лева, с преводно нареждане по банковата сметка на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**.

(2) Банковата сметка на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** е следната:

IBAN:

BIC: R

Банка

град/к

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ

Чл. 8. **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава да издаде и да предостави на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** едногодишни застрахователни полици за всяко имущество поотделно, посочено в Приложение № 2, в срок до 3 (три) работни дни преди **00.00 часа на 08.05.2015 г.**

Чл. 9. **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** изплаща дължимите застрахователни обезщетения в срок до 1 (един) работен ден, считано от представянето на всички необходими документи, съгласно Общите условия на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**, които са неразделна част от договора, по писмено посочена банкова сметка на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**.

Чл. 10. **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** издава застрахователно удостоверение, сертификат или друг писмен документ, удостоверяващ сключен застрахователен договор, когато това е предвидено в закон.

Чл. 11. Изменението или замяната на общите условия с нови по време на действието на настоящия договор има сила за **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, само, ако измененията или новите общи условия са му били предоставени предварително да се запознае с тях и **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** писмено е потвърдил, че ги приема.

Чл. 12. (1) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава да не предоставя документи и информация на други лица относно изпълнението на услугата, предмет на договора, без изрично писмено съгласие на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**.

(2) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава да представи на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** оригинал/и на сключения/те от него договор/и за подизпълнение с посочения/ите в заявлението му подизпълнител/и, ако е оферирал такъв/такива. Договор/ите за подизпълнение се представят в срок до 3 (три) дни от сключването му/им, но най –късно при подписване на този договор, заедно с доказателства, че не е нарушена забраната на чл. 45а, ал. 2 от Закона за обществените поръчки. При промяна на договора/те за подизпълнение или при заменяне на посочения в заявлението подизпълнител, **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава в срок от 3 (три) дни от сключване на допълнителното споразумение или на договора, с който се заменя подизпълнител да представи на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** оригинал от тях, заедно с доказателства, че не е нарушена забраната на чл. 45а, ал. 2 от Закона за обществените поръчки, когато е приложимо.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ

Чл. 13. **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** има право да получи отделни застрахователни полици за подлежащите на застраховане имущества, посочени в Приложение № 2.

Чл. 14. **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** има право да получи дължимото застрахователно обезщетение, в случай на настъпване на застрахователно събитие, в срока посочен в чл. 9 от настоящия договор.

Чл. 15. **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** се задължава да заплати договорената застрахователна премия, в сроковете и при условията на настоящия договор.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 16. (1) Новопридобитото по време на действието на договора недвижимо имущество се застрахова от датата на придобиването му при същите условия и тарифни числа (тарифни ставки), посочени в чл. 3, ал. 3 от настоящия договор. Срокът на застрахователната полица за новопридобито недвижимо имущество е съответно до **24.00 часа на 07.05.2016 г.**

(2) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** писмено уведомява **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** за новопридобитото недвижимо имущество, като към уведомлението се прилагат необходимите документи за сключване на отделна застрахователна полица.

Чл. 17. При отчуждаване на собствеността върху недвижимо имущество от страна на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** през срока на действие на този договор, **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** уведомява писмено **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** в 7 (седем) дневен срок от отчуждаването.

Чл. 18. (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** допълнителни бонуси, посочени в офертата му:

1. Застрахователната премия може да бъде платена на разсрочени вноски без завишение на тарифните ставки.

2. В случай на настъпване на застрахователно събитие, покрито по условията на полицата, е предвидено авансово плащане в размер на 50 % от предполагаемия размер на щетата.

3. Обслужването на застрахователните полици се осъществява по желание на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** от централното управление на ЗК "УНИКА" АД и/или от агенциите на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** в цялата страна.

(2) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава, без условия за продължаване на договора, след приключване на застрахователния период, в срок до 5 (пет) календарни дни след изтичане на срока на договора, да направи разчет на квотата на щетата, представляваща съотношението в процент между изплатените и висящи (заявени, но още неизплатени) щети към постъпилите застрахователни премии. На база изчислената квота на щета **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** ще заплати на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** бонус, изразен в процент от платената от **ЗАСТРАХОВАНИЯ** застрахователна премия по чл. 5, ал. 1 (без включен данък върху застрахователната премия) в размер на:

Квота на щетата:	Бонус в %
Под 50% –	35.00 %
Под 60% –	20.00 %
Под 70% –	10.00 %
Под 80% –	5.00 %

(3) Сумите, дължими на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, се заплащат по писмено посочена от него банкова сметка.

(4) Когато **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, извършените услуги, предмет на този договор, възложени на подизпълнител/и се приемат от **ЗАСТРАХОВАНИЯ** в присъствието на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** и подизпълнителя/те.

IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 19. (1) За изпълнение на задълженията си по този договор, **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** учредява в полза на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** банкова гаранция или предоставя гаранция под формата на парична сума, най-късно при сключване на договора, в размер на 2% от

застрахователната премия, с включен данък върху застрахователната премия, посочена в чл. 5, ал. 1.

1. В случай, че **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** избере да предостави гаранция под формата на парична сума, тя следва да бъде преведена по следната банкова сметка на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**:

IBAN: BG40 BNBG 9661 1000 0661 23;

BIC: BNBGBGSD.

2. В случай, че **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** избере да предостави банкова гаранция, тя трябва да бъде в оригинал, безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** заявява, че **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** не е изпълнил задълженията си по този договор. Банковата гаранция е със срок на валидност 10 (десет) работни дни след изтичане на срока по чл. 2 на договора.

(2) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** не дължи лихви върху сумата по гаранцията.

(3) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** освобождава гаранцията по ал. 1 в срок до 10 (десет) работни дни, след изтичане на срока на договора по чл. 2, в случаите, когато не е усвоил наличността по гаранцията до изтичане на срока на договора на посочените в ал. 4 основания.

(4) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** има право да усвоява суми от гаранцията в следните случаи:

1. Ако дължимо по застрахователна полица обезщетение не е изплатено на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** изцяло или частично, по причини, за които **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** отговаря, **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** събира полагащата му се сума от гаранцията;

2. При забава на плащането на суми по настоящия договор, **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** събира начислената неустойка от гаранцията;

3. При прекратяване на договора по вина на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**, на основание чл. 22, т. 2 от настоящия договор – сумата от гаранцията се усвоява изцяло като обезщетение за предсрочното прекратяване на договора.

(5) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** има право да задържи гаранцията, когато преди изтичане на срока на застрахователния договор е настъпило застрахователно събитие, покрито от застраховката, във връзка с което обезщетението все още не е определено или е спорно към момента на изтичане срока по чл. 2 на договора.

(6) В случай, че неизпълнението на задължения по договора от страна на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** по стойност превишава размера на гаранцията, **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** има право да търси обезщетение по общия ред.

Чл. 20. (1) При забава на плащането на суми по настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.5% от стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от съответната дължима сума.

(2) При забавено изпълнение на задължение по настоящия договор, продължило повече от 20 (двадесет) календарни дни, изправната страна има право да прекрати договора едностранно, без да дава допълнителен срок за изпълнение, като освен неустойката за забава има право и на неустойка за неизпълнение в размер на 10 % от застрахователната премия, с включен данък върху застрахователната премия, посочена в чл. 5 от договора.

(3) Изправната страна може да претендира обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи по общия ред, в случай, че те превишават размера на уговорените в договора неустойки.

Чл. 21. В случай на прекратяване по чл. 22 на договора, не по вина на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** дължи връщане на останалата част от застрахователната премия, изчислена пропорционално за оставащия срок на договора.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. едностранно от **ЗАСТРАХОВАНИЯ** при виновно неизпълнение от страна на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** на задълженията му по договора в уговорените срокове.

ХІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. В случаите на несъответствие между договореното от страните в настоящия договор и Общите условия на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**, има сила договореното в този договор.

Чл. 24. По всички неуредени в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 25. Всички спорове, които биха възникнали във връзка с тълкуването или изпълнението на този договор, ще се решават от страните чрез преговори за постигане на споразумение, а когато това се окаже невъзможно, спорът ще се отнася за разрешаване пред компетентния български съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 26. (1) Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, включително и по факс от упълномощените представители на страните.

(2) За валидни между страните се считат следните данни:

на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**:

адрес: гр. София 1612, ул. „Юнак“ № 11-13

Дирекция: „Брокери и ключови клиенти“

Име: Добринка Николова

телефон: 02/9156 457; факс: 02/9156 300

на **ЗАСТРАХОВАНИЯ:**

адрес: гр. София 1000, пл. „Княз Александър I” № 1;

Даниел Добрев:

телефон: 02/9145 1527; факс: 02/980 2425.

При подписването на този договор се представиха следните документи:

1. Гаранция за изпълнение на договора;
2. Документите по чл. 101е, ал. 2 от ЗОП.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Застрахователна сума на ДМА и материални запаси към 31.12.2014 г. – Приложение № 1;
2. Информация за недвижимите имоти на БНБ към 31.12.2014 г. – Приложение № 2;
3. Приложение № 3 – „Техническа спецификация - Минимални изисквания за покрити рискове”;
4. Предлагана цена – Приложение № 4;
5. Общи условия на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;**
6. Застрахователна премия, преизчислена по реда на чл. 3, ал. 3 от договора – Приложение № 5.

ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ:

БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА


ПЕТКО КРЪСТЕВ
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР


СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ:

ЗК „УНИКА“ АД


НИКОЛАЙ КАВАРАДЖИЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР


ДИМИТЪР ТОНЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА (ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ)

№ по реда	Местоположение	Страхи (балансова ст-т) в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Машини и сървейсирания (балансова ст-т) в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Стопански инвентар и друга (балансова ст-т) в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Общо ДМА (балансова ст-т) в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Разходи за придобиване на ДМА в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Материални запаси в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I.	гр.София от т. 1.1. до 1.13.	99 806 776.63	33 155.42	11 419 441.04	3 762.14	2 207 771.76	739.71	119 433 989.43	37 657.27	47 487.36	7.03	6 059 682.99	896.83
1.1	пл. "Княз Александър I" № 1	62 885 742.19	21 255.38	3 841 094.04	1 298.29	921 222.56	311.37	67 648 038.79	22 865.04	47 487.36	7.03	282 987.05	41.88
1.2	ул.Московска №7	4 248 568.49	1 436.02	117 231.63	39.62	45 402.67	15.35	4 411 202.79	1 490.99	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Косов център	29 673 686.39	10 012.81	6 947 268.35	2 348.18	1 206 842.21	407.91	37 777 796.95	12 768.90	0.00	0.00	1 607 918.76	237.97
	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия (с включен рисък "тероризъм" в кол.4+6+8 по т.т.1.1.-1.3. вел.)	Общо:	32 704.20	Общо:	3 686.09	Общо:	734.63	Общо:	37 124.93	Общо:	7.03	Общо:	279.83
1.4	ул.Позитано №7	1 633 384.36	241.74	300 132.62	44.42	21 541.28	3.19	1 955 058.26	289.35	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5	Овча купел	0.00	0.00	125 786.91	18.62	152.26	0.02	125 939.17	18.64	0.00	0.00	0.00	0.00
1.6	Офис на БНБ в ЕЦБ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.7	Села Гара Икър	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.8	Монети двор	0.00	0.00	1 620.00	0.24	0.00	0.00	1 620.00	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00
1.9	Сан Стефан № 22	541 215.08	80.10	11 072.01	1.64	7 282.28	1.08	559 569.37	82.82	0.00	0.00	24 116.38	3.37
1.10	Слависка №6	874 180.12	129.38	0.00	0.00	0.00	0.00	874 180.12	129.38	0.00	0.00	4 144 660.80	613.41
1.11	Печиница на БНБ	0.00	0.00	1 620.00	0.24	0.00	0.00	1 620.00	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00
1.12	Бургас	0.00	0.00	47 002.43	6.96	5 328.50	0.79	52 330.93	7.74	0.00	0.00	0.00	0.00
1.13	18 автомобилисте	0.00	0.00	26 613.05	3.94	0.00	0.00	26 613.05	3.94	0.00	0.00	0.00	0.00
	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Общо:	451.22	Общо:	76.05	Общо:	5.08	Общо:	532.35	Общо:	0.00	Общо:	616.98
II.	гр.Плевен в т.ч.	2 853 766.68	422.36	168 465.74	24.93	15 687.74	2.32	3 037 970.16	449.61	0.00	0.00	10 215.60	1.51
2.1	КП Плевен	1 488 273.96	220.26	96 822.55	14.33	15 687.74	2.32	1 600 734.25	266.91	0.00	0.00	7 273.56	1.08
2.2	Радомирци	647 310.13	95.80	0.00	0.00	0.00	0.00	647 310.13	95.80	0.00	0.00	112.51	0.02
2.3	Луковит	398 846.58	59.03	28 298.78	4.19	0.00	0.00	427 145.36	63.22	0.00	0.00	1 500.59	0.22
2.4	Трявна	319 386.01	47.27	43 344.41	6.41	0.00	0.00	362 730.42	53.68	0.00	0.00	1 328.94	0.20
	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Общо:	422.36	Общо:	24.93	Общо:	2.32	Общо:	449.61	Общо:	0.00	Общо:	1.51
III.	гр. Варна	1 558 163.63	230.61	111 233.36	16.46	9 221.67	1.36	1 678 618.66	248.44	0.00	0.00	3 510.60	0.52
3.1	КП Варна	1 558 163.63	230.61	111 233.36	16.46	9 221.67	1.36	1 678 618.66	248.44	0.00	0.00	3 510.60	0.52
	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Общо:	230.61	Общо:	16.46	Общо:	1.36	Общо:	248.44	Общо:	0.00	Общо:	0.52
IV.	гр.Пловдив	0.00	0.00	184 813.09	27.35	10 148.73	1.50	194 961.82	28.85	0.00	0.00	1 816.01	0.27
	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Общо:	0.00	Общо:	27.35	Общо:	1.50	Общо:	28.85	Общо:	0.00	Общо:	0.27
V.	Почивна база в т.ч.	6 611 430.20	978.49	268 145.26	39.69	63 448.54	9.39	6 943 024.00	1 027.57	1 710 898.36	253.21	0.00	0.00

5.1 Бюрократ	215 065.00	31.83	21 001.04	3.11	0.00	0.00	236 066.04	34.94	1 698 478.36	251.37	0.00	0.00
5.2 Склад	1 169 938.61	173.15	130 905.33	19.37	6 148.67	0.91	1 306 992.61	193.43	12 420.00	1.84	0.00	0.00
5.3 ПЕ Рамна	2 205 026.88	326.34	62 990.21	9.32	46 229.21	6.84	2 314 246.30	342.51	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4 Промисло	3 021 399.71	447.17	53 248.68	7.88	11 070.66	1.64	3 085 719.05	456.69	0.00	0.00	0.00	0.00
Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Общо:	978.49	Общо:	39.69	Общо:	9.39	Общо:	1 027.57	Общо:	253.21	Общо:	0.00

Общият размер на годишна застрахователна премия, без данък върху застрахователната премия, за застраховка „Имущества“ по т. I, II, III, IV и V за целия срок на договора е 40 571,12 (четиридесет хиляди петстотин седемдесет и един лева и 12 стотинки) лева.

Данъкът върху застрахователната премия (а размер на 2% от застрахователната премия) за застраховка „Имущества“ по т. I, II, III, IV и V е в размер на 811,42 (осемстотин и единадесет лева и 42 стотинки) лева.

Общият размер на застрахователната премия с включен данък върху застрахователната премия, за застраховка „Имущества“ по т. I, II, III, IV и V за целия срок на договора е 41 382,54 (четиридесет и една хиляди триста осемдесет и четири лева и 54 стотинки) лева.

Застрахователните премии посочени в колонки 4, 6, 8, 10, 12 и 14 на т. I, II, III, IV и V са изчислени при следните тарифни числа (тарифни ставки):

За сгради 0.0148% от застрахованата сума.

За сгради застраховани и с риск „тероризъм“ 0.0338% от застрахованата сума.

За машини и съоръжения 0.0148% от застрахованата сума.

За машини и съоръжения застраховани и с риск „тероризъм“ 0.0338% от застрахованата сума.

За стопански инвентар и други 0.0148% от застрахованата сума.

За стопански инвентар и други застраховани и с риск „тероризъм“ 0.0338% от застрахованата сума.

За разходи за придобиване на ДМА 0.0148% от з

За материални запаси 0.0148% от застрахованата

ДАТА: 22.04.2015 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

ПОДПИС И ПЕЧАТ:



Техническа спецификация

Минимални изисквания за покрити рискове:

Пожар; мълния; експлозия; имплозия; буря; ураган; наводнение; свличане на земни пластове; пороеен дъжд; градушка; увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед; земетресение; удар от самолет или др. летателни апарати или падащи предмети от тях; падане на дървета и клони; спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и оставени отворени водопроводни кранове; удар от превозно средство или животно; злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/; разноски за разчистване на мястото, па което се е намирало унищоженото или повреденото имущество до размера па застрахователната сума за тези разноски; тероризъм- с този риск се застраховат следните сгради и ДМА на БНБ в гр. София: пл. „Княз Александър I“ №1, ул. "Московска" № 7 и Касов център па БНБ на ул. „Михаил Тенев“ № 10.

Последици от гасене на пожар, торнадо. щети от замръзване, увреждане от действие на подпочвени води, щети от изтичане па вода и пара, счупване на стъкла /за сградите/ и разноски за спасяване, предотвратяване, ограничаване и/или намаляване на повредата и/или щетата па застрахованото имущество, включително и щетите, нанесени от вода, химически вещества и др., използвани при гасене на пожар, от пушек, както и повреди от счупвания, причинени при спасяване, когато за прекратяването или ограничаването на застрахователното събитие се е наложило застрахованото имущество да бъде изцяло или отчасти повредено или унищожено, както и покритие на други ненаименовани опасности (т.е. застраховката да е за всички рискове - наименовани и ненаименовани рискове)

Николай Каварджиклиев

Димитър Тонев



ПРЕДЛАГАНА ЦЕЛА (ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ)

№ по р-н	Местоположение	Страхи (балавова ст- т) в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Минимум в съответствие (балавова ст-т) в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Сопоставим изчисления друга (балавова ст-т) в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Общо ДМА (балавова ст-т) в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Разлика за придобиване на ДМА в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия	Материална изгода в лева	Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I.	гр. София от 1.1. до 1.12.	100 784 170.92	33 455.59	12 642 455.99	4 168.97	2 397 254.74	803.76	115 763 881.65	38 428.32	539 920.70	79.91	5 932 487.16	878.01
1.1	пд. "Кит Александър Г" № 1	63 296 461.84	21 394.20	4 345 685.76	1 468.84	934 269.00	315.78	68 576 416.60	23 178.81	539 920.70	79.91	303 739.91	44.95
1.2	пд. Местоположение №7	4 330 710.52	1 463.78	128 038.12	43.28	46 950.41	15.87	4 505 699.05	1 522.93	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Каско центр	29 996 051.16	10 138.67	7 620 398.54	2 575.69	1 380 802.15	466.71	38 997 251.85	13 181.07	0.00	0.00	1 587 811.20	235.00
Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия (с включен риск "тероризъм" в код 4+6+8 по ст.1.1.1.-1.3. вкл.)													
1.4.	Ал. Полицейски №7	Общо:	33 996.65	Общо:	4 087.81	Общо:	798.36	Общо:	37 882.83	Общо:	79.91	Общо:	279.95
1.5.	Ома дупел	1 658 186.88	245.41	279 898.83	41.43	21 644.02	3.20	1 959 729.73	290.04	0.00	0.00	0.00	0.00
1.6.	Ома на БНБ и ЕЦБ	0.00	0.00	173 934.08	25.74	195.76	0.03	174 129.84	25.77	0.00	0.00	0.00	0.00
1.7.	Секс Гро Нехър	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.8.	Монети дор	0.00	0.00	1 837.29	0.27	0.00	0.00	1 837.29	0.27	0.00	0.00	0.00	0.00
1.9.	Сит Стефан № 22	551 678.96	81.65	12 469.92	1.86	7 713.84	1.14	571 962.72	84.65	0.00	0.00	24 466.82	3.62
1.10.	Слависла №6	891 081.56	131.88	0.00	0.00	0.00	0.00	891 081.56	131.88	0.00	0.00	4 016 469.23	594.44
1.11.	Печатница на БНБ	0.00	0.00	1 837.29	0.27	0.00	0.00	1 837.29	0.27	0.00	0.00	0.00	0.00
1.12.	Бургас	0.00	0.00	50 172.56	7.42	5 679.56	0.84	55 792.12	8.26	0.00	0.00	0.00	0.00
1.13.	В автомобилите	0.00	0.00	28 143.60	4.17	0.00	0.00	28 143.60	4.17	0.00	0.00	0.00	0.00
Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия													
		Общо:	458.94	Общо:	81.15	Общо:	5.40	Общо:	545.49	Общо:	0.00	Общо:	598.06
II.	гр. Плевен в т.ч.	2 908 941.56	430.52	185 173.14	27.41	17 062.01	2.53	3 111 176.71	460.45	0.00	0.00	10 218.59	1.51
2.1	КП Плевен	1 516 997.36	224.52	104 166.96	15.42	17 062.01	2.53	1 638 226.33	242.46	0.00	0.00	7 389.06	1.09
2.2	Радослав	659 825.26	97.65	4 883.48	0.72	0.00	0.00	664 708.74	98.38	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Луколит	406 557.90	69.17	29 772.72	4.41	0.00	0.00	436 330.62	64.58	0.00	0.00	1 500.59	0.22
2.4	Травя	325 561.04	48.18	46 349.98	6.86	0.00	0.00	371 911.02	55.04	0.00	0.00	1 328.94	0.20
Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия													
		Общо:	430.52	Общо:	27.41	Общо:	2.53	Общо:	460.45	Общо:	0.00	Общо:	1.51
III.	гр. Варна	1 588 302.19	235.07	122 937.52	18.19	10 018.57	1.48	1 721 258.28	254.75	0.00	0.00	3 510.60	0.52
3.1	КП Варна	1 588 302.19	235.07	122 937.52	18.19	10 018.57	1.48	1 721 258.28	254.75	0.00	0.00	3 510.60	0.52
Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия													
		Общо:	235.07	Общо:	18.19	Общо:	1.48	Общо:	254.75	Общо:	0.00	Общо:	0.52



IV.	гр.Пловдив		0.00	0.00	156 374.06	23.14	11 168.26	1.65	167 542.32	24.89	47 487.36	7.03	1 893.72	0.28
Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия														
V. Почивна база в т.ч.		Общо:	0.00	995.54	280 807.85	41.56	66 623.63	9.86	7 074 062.59	1 046.96	1 710 898.36	253.21	0.00	0.00
5.1	Боросел			31.83	21 919.90	3.24	0.00	0.00	236 984.90	35.07	1 698 478.36	251.37	0.00	0
5.2	Свобла			176.24	133 255.22	19.72	7 097.69	1.05	1 331 162.58	197.01	12 420.00	1.84	0.00	0
5.3	ПВ Релива			333.22	67 386.37	9.97	48 165.79	7.13	2 367 009.30	350.32	0.00	0.00	0.00	0
5.4	Принорско			454.26	58 246.36	8.62	11 360.15	1.68	3 138 905.81	464.56	0.00	0.00	0.00	0
Застрахователна премия в лева без включен данък върху застрахователната премия		Общо:		995.54		41.56								
Общият размер на годишната застрахователна премия, без данък върху застрахователната премия, за застраховка „Имушества“ по т. I, II, III, IV и V за целия срок на договора е 41 435.75 (четиридесет и една хиляди четиристотин тридесет и пет и 75 стотинки) лева														
Данъкът върху застрахователната премия (в размер на 2% от застрахователната премия) за застраховка „Имушества“ по т. I, II, III, IV и V е в размер на 828.72 (осемстотин двадесет и осем лева и 72 стотинки) лева														
Общият размер на застрахователната премия с включен данък върху застрахователната премия, за застраховка „Имушества“ по т. I, II, III, IV и V за целия срок на договора е 42 264.47 (четиридесет и две хиляди двеста шестдесет и четири лева и 47 стотинки) лева														

Застрахователните премии посочени в колонки 4, 6, 8, 10, 12 и 14 на т. I, II, III, IV и V са изчислени при следните тарифни числа (тарифни ставки):

- За сгради 0.0148% от застрахованата сума.
- За сгради застраховани и с риск „тероризъм“ 0.0338% от застрахованата сума.
- За машини и съоръжения 0.0148% от застрахованата сума.
- За машини и съоръжения застраховани и с риск „тероризъм“ 0.0338% от застрахованата сума.
- За стопански инвентар и други 0.0148% от застрахованата сума.
- За стопански инвентар и други застраховани и с риск „тероризъм“ 0.0338% от застрахованата сума.
- За разходи за приобщаване на ДМА 0.0148% от застрахованата сума.
- За материални запаси 0.0148% от застрахованата сума.

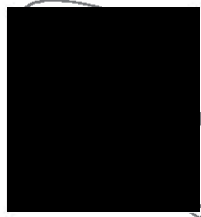
Дата: 03.04.2015 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ

ПОДПИС И ПЕЧАТ

Николай Каваджалиев
Изпълнителен директор

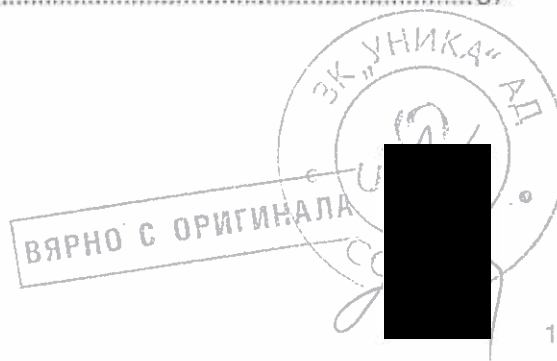
Димитър Тонев
Изпълнителен директор



ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ЗАСТРАХОВКА

"ВСИЧКИ РИСКОВЕ: ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВО И ПРЕКЪСВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА"

<u>Съдържание:</u>	<u>Страница</u>
Част А. Имущественно застраховане	2
1. Застраховани рискове (опасности):	2
1.1. Пожар (Flexa покритие):	2
1.2. Наименовани опасности /рискове/	3
1.3. Ненаименовани опасности (Всички рискове)	10
2. Застраховано имущество	12
3. Застраховани разходи	15
4. Териториална валидност	17
5. Задължения на застрахования преди настъпване на щета	17
6. Задължения на Застрахования при възникване на щета	21
7. Застрахователни стойности	22
Застрахователно обезщетение	24
8. Подзастраховане	27
10. Лимити на обезщетение; Самоучастия	27
11. Плащане на застрахователно обезщетение; възстановяване; замяна	27
12. Вещи лица и експертизи	28
13. Регрес; Застрахователна сума след възникване на щета	29
1. Застрахована дейност	30
2. Предмет на застраховката	30
3. Застраховани опасности /рискове/	30
3.1. Пожар (Покритие Flexa)	30
3.2. Наименовани рискове /опасности/	30
3.3. Ненаименовани опасности (Всички рискове)	31
4. Имуществени вреди	31
5. Териториални граници	31
6. Прекъсване на дейността	31
7. Загуба на печалба	31
8. Застрахователна сума, период на обезщетяване, лимит на отговорност	32
9. Задължения на Застрахования преди възникване на застрахователно събитие	33
10. Задължения на Застрахования в случай на щета	33
11. Прекъсване на дейността, обезщетяване	33
Застраховани разходи за минимизиране на загубите	34
13. Подзастраховане	35
14. Лимит на обезщетение; самоучастие	35
15. Изплащане на застрахователно обезщетение	35
16. Експертизи и вещи лица	35
17. Застрахователна сума и лимит на обезщетение след настъпване на загуба	35
Част В. Общи договорености	36
Клауза за изключване на тероризъм	36
Клауза за изключване на Мрежи за пренос и разпределение на електричество и информация	36
Клауза за информационни технологии	36
Временни отклонения от правилата за безопасност	37
Клауза относно Водещия застраховател	37



Част А. Имуществено застраховане

1. Застраховани рискове (опасности):

1.1. Пожар (Fire coverage):

Пожар

Мълния (пряко попадение)

Експлозия

Падане на самолет

1.1.1. **Пожар;** Пожарът е огън, който се разпространява без чужда намеса и има увреждащо въздействие

1.1.2. **Мълния;** Ударът от мълния представлява непосредственото електрическо или топлинно въздействие на светкавица върху имущество;

1.1.3. **Експлозия;** Експлозия е внезапно проявление на сила, произтичащо от разширението на газове или пари.

Експлозия на контейнер (котел, тръбопроводи и т.н.) подлежи на обезщетяване, единствено ако стените на контейнера са разкъсани до степен, при която настъпва внезапно изравняване на налягането вътре и извън контейнера.

Експлозия възникнала във вътрешността на контейнер в резултат на химическа реакция също се счита за експлозия, дори когато стените на контейнера не са разкъсани.

1.1.4. **Падане на самолет;** Падане на самолет означава катастрофиране или сблъсък на въздухоплавателни средства или космически летателни апарати, техни части или товар.

Застрахователното покритие се отнася за имуществени вреди, възникнали в резултат на рискове описани в точки 1.1.1 до 1.1.4 и

причинени от прякото въздействие на застраховани опасности /застрахователно събитие/;

възникващи като неизбежно следствие от застрахователно събитие;

които при възникване на застрахователно събитие са причинени от дейности по гасене, събаряне или разчистване;

причинени от мистериозно изчезване по време на застрахователно събитие.

Съгласно условията на настоящия раздел не се застраховат:

1. Вреди на имущество, което е подложено на въздействието на огън, топлина или дим с цел обработка.

2. Вреди на имущество, което е паднало или хвърлено в огън, който е част от технологичния процес.

3. Обгаряне.

4. Вреди по електрическо оборудване в резултат на енергия от електрически ток (напр. увеличаване на силата на тока, свръхнапрежение, грешка в изолацията, късо съединение, заземяване, дефект при контакт, отказ на съоръжения за измерване, безопасност и регулиране, волтова дъга, претоварване).

Такива имуществени вреди не се застраховат, дори ако съвместно с тях възникне запалване, нагриване или експлозия.

5. Вреди по електрическо оборудване в резултат на свръхнапрежение или индукция, вследствие на удар от мълния или атмосферни разреждания (непряко попадение на мълния).

6. Вреди в резултат на механични въздействия вследствие на експлоатация и вреди по мотори с вътрешно горене, вследствие на експлозии в горивната камера.

7. Вреди от куршуми на огнестрелни оръжия.

8. Вреди в резултат на вакуум (имплозия).

9. Вреди, които са пряк или косвен резултат от:

военни действия от всякакъв вид, с или без обявяване на война, включително всякакви насилствени действия от страна на държавни органи, политически и терористични организации.

Граждански безредици, гражданска война, революция, бунт, метеж, въстание.

Всички мерки предприети от военни или официални власти, във връзка с гореспоменатите събития.

Земетресение или други извънредни природни събития или феномени.

Ядрена енергия, радиоактивни изотопи или йонизиращо лъчение.

За точки от 1. до 8. е валидно следното: Ако такива вреди доведат до пожар

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

възникналите в резултат на тях загуби са застраховани.

За точки 2., 3., 4., 6., 7. и 8. е валидно следното: Такива вреди са застраховани, ако настъпят като неизбежно следствие на застрахователно събитие.

Разширения на покритието - в случай че е договорено и посочено в полицата.

Непряко попадение на мълния

Непряко попадение на мълния представлява свръхнапрежение или индукции, в резултат на попадането на мълния върху електрическо оборудване и електрически инсталации. Това разширение на застрахователната защита по т. 1.1.2.(мълния) е валидно до специално договорен този цел лимит на отговорност срещу първи риск, при прилагане на договореното самоучастие. Не са застраховани вреди по електронни системи или оборудване за съхраняване на данни, изчисления и контрол, вреди от вътрешно или външно изхабяване на материала или поради неправилна поддръжка, вреди от свръхнапрежение или индукция, вследствие на колебания в напрежението на захранващата мрежа или на други атмосферни разреждания.

Експлозия причинена от експлозиви

Покритието се отнася за експлозии предизвикани от експлозивни материали по смисъла на т. 1.1.3

Изтичане на разтопен материал

В разширение към т. 1.1.1. покритието се отнася за вреди на застрахованото имущество, възникнали от изтичане на горещ течен разтопен материал от предвидените за целта съдове или тръби без възникване на пожар.

Обезщетяват се вреди по самите съдове и тръби, с изключение на вреди във вътрешността на съда и на мястото на изтичане /пробива/. Застрахователят няма да обезщети вреди по самия разтопен материал.

Застрахованият трябва да поеме за своя сметка договореното самоучастие.

Разходи за нагряване, подгряване, поддържане на равномерна температура и подобни разходи не се обезщетяват.

Въжени линии и седалкови лифтове: Вреди по кабела от попадение на мълния

Вреди по кабела от попадение на мълния се обезщетяват, ако въжето е повредено до степен, в която същото е неизползваемо по смисъла на

съответните разпоредби за експлоатация. Всички вреди възникнали с течение на времето в резултат на постоянни разряди на атмосферно електричество се считат за експлоатационни вреди и са изключени от настоящата застраховка.

Вреди от пожар по инсталации за сушене и нагорещяване

Вреди от пожар по инсталации за сушене и нагорещяване и тяхното съдържание се обезщетяват дори и ако пожарът възникне вътре в самите инсталации.

Инсталации за опушване

Камерата за опушване (апарат за опушване) и нейното съдържание също са застраховани срещу вреди от пожар, свързан с експлоатацията на камерата.

Камерата за опушване трябва да е изградена и оборудвана съобразно изискванията на съответните органи, така че предметите за опушване да не се възпламеняват от огъня за опушване, дори при падане.

Радиоактивни изотопи

Застраховани са вреди по застраховано имущество в резултат на радиоактивно замърсяване, възникнало вследствие на застраховано събитие на адреса на застраховката, причинено от радиоактивни изотопи.

Допълнителни рискове /опасности/ включени в покритието, в случай че изрично са записани в полицата

1.2. Наименовани опасности /рискове/

1.2.1. Граждански безредици, злоумишлени действия, стачка, лок-аут /недопускане на работници до работните им места/

Граждански безредици

Обезщетяват се вреди в резултат на насилие пряко свързано с граждански безредици.

За граждански безредици се счита ситуация, в която многобройна част от населението започне да действа по начин, който нарушава обществения мир и ред, като действа с насилие спрямо хора или имущество.

Имущество, което не се застрахова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и стъкла на необитаеми сгради (освен ако вредите не са причинени от пожар или експлозия, в пряка връзка с граждански безредици).

Злоумишлени действия

Всяко умишлено увреждане или разрушаване на застраховано имущество се счита за злоумишлено действие.

Не са застраховани вреди:

в резултат на грабеж, кражба чрез взлом и вандализъм във връзка с извършването на кражба чрез взлом - с изключение на вреди по застраховани сгради, които не са застраховани по т. 1.2.10.;

или

които са причинени от Застрахования или негови служители, от външен персонал нает от Застрахования, или от наематели или ползватели на застрахованите сгради.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и стъкла на необитаеми сгради .

Стачка, лок-аут /недопускане на работници до работните им места/

За стачка се счита планирано прекъсване на работата извършено от пропорционално голям брой служители, насочено към постигането на определена цел.

За "лок-аут /недопускане на работници до работните им места/ се счита планирано недопускане на пропорционално голям брой служители, насочено към постигането на определена цел.

Обезщетяват се вреди в резултат на действията на стачкуващи или недопускани до работните им места служители, във връзка със стачка или оказване на съпротива при недопускане.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване на необитаеми сгради, лични вещи на служителите, както вреди, причинени в случаите, предвидени в Закона за уреждане на колективните трудови спорове.

1.2.2. Удар от превозно средство, пушек, свръхзвукова ударна вълна.

Всяко разрушаване или увреждане на застрахованото имущество пряко причинено от релсови или сухопътни превозни средства се считат за вреди в резултат на **удар от превозно средство**.

Не са застраховани вреди,

които са причинени от превозни средства, управлявани от Застрахования, ползватели или наематели на застрахованата сграда или техни служители ;

вреди по алеи, пътища и мостове.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

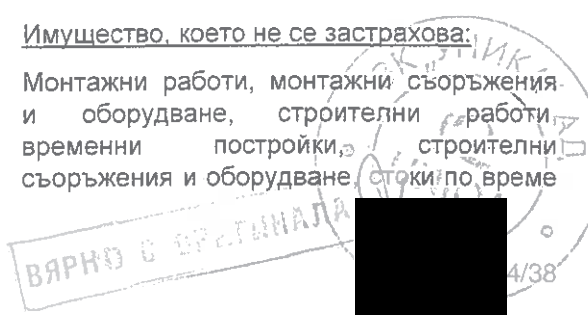
Всяко разрушаване или повреждане на застраховано имущество, което е пряк резултат на внезапно и неправилно изпускане на пушекв разрез с нормалния експлоатационен режим от печи, нагреватели, готварско оборудване, инсталации за сушене или други инсталации за нагряване, намиращи се на адреса на застраховката , се счита за **вреди от пушек**.

Не са застраховани вреди,

които възникват от постоянното въздействие на дим.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време



на превоз, регистрирани МПС, остъкляване от всякакъв вид.

Вреди от ударна свръхзвукова вълна е налице когато въздухоплавателно средство преминава през границата на звуковата бариера, вследствие на което възникналата ударна вълна оказва пряко въздействие върху застраховано имущество.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

1.2.3. Изтичане от спринклерна инсталация

Вреда в резултат на непредвидено изтичане на вода или течности, чиито състав се базира на вода, от инсталирана на застрахования обект спринклерна инсталация с вода или пожарогасителни системи с пяна, се счита за **изтичане от спринклерна инсталация**.

Към спринклерната инсталация принадлежат източниците за черпене на вода, водоснабдителните тръби, предпазните вентили, мрежата от тръби и дюзите на инсталацията, заедно с принадлежащите към тях арматури, които служат изключително и само за експлоатацията на спринклерната система.

Застрахователната защита за вреди причинени от спринклерна система се предоставя само при условие, че същата е одобрена от службите за пожарна безопасност Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ (ПБЗН), както и съответните областни управления „ПБЗН“, съгласно Правилник за прилагане на Закона за Министерството на вътрешните работи и подлежи на периодична проверка от квалифициран технически персонал.

Не са застраховани вреди:

по самото оборудване за гасене;

предизвикани от проби на налягането и извършването на инспекции, проверки и работи по поддръжката;

в резултат на промени или ремонтни работи по сградата или спринклерната инсталация;

причинени от изгниване, ръждясване или плесен.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС, остъкляване от всякакъв вид.

1.2.4. Изтичане на вода от тръбни инсталации

За вреди от изтичане на вода от тръбни инсталации се считат преките последици от изтичане на вода от водопреносни тръби, арматури и свързано оборудване .

Застраховани са също и вреди,

които възникват като неизбежно следствие от такова изтичане,

поради мистериозно изчезване при такова събитие.

Застраховката на сгради включва и покритие за следните загуби :

вреди при замръзване на водопреносни тръби, фитинги или свързаните инсталации ;

от счуване и вреди по уплътнението на водопреносни тръби;

вреди извън застрахованата сграда от измръзване и спукване на водопроводни и канализационни тръби до 10 м. от сградата се считат за застраховани, доколкото същите обслужват сградата и се намират на адреса на застраховката.

По условията на застраховката се обезщетяват и следните разходи:

Разходи за размразяване;

Разходи за търсене, т.е. разходи, възникнали във връзка с локализиране на мястото на повредата, включително за отстраняването на причинените от това щети;

Разходи за отстраняване на запушвания по водопроводни и канализационни тръби

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

в сградата и извън нея, в рамките на адреса на застраховката.

Не се считат за застраховани, дори и като неизбежно следствие от щета:

Вреди, възникнали преди влизането в сила на застрахователната защита, макар и проявили се след това;

Вреди от спукване по фитинги или свързващи съоръжения, възникнали от износване, некачествен монтаж или поддръжка, умора на материала;

вреди предизвикани от повишена влажност на въздуха.

Вреди върху инсталации за отвеждане изключително на дъждовна вода;

Вреди от спринклерни инсталации;

Вреди от изтичане на вода от плавни басейни;

Вреди върху складирани под земното равнище стоки, които се съхраняват на разстояние по-малко от 12 сантиметра от пода;

Загуба на вода, наем или други косвени вреди;

Вреди от подпочвени води, дъждовна вода или причинено вследствие на това запушване;

Вреди от изгниване на дърво, разлагане или образуване на плесен;

Вреди от пожар, удар от мълния, експлозия или падане на самолет.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и уреди, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС.

1.2.5. Буря, Градушка, Проливен дъжд

За **буря** се счита обусловено от метеорологичните условия движение на въздушните маси, чиято скорост на адреса на застраховката надвишава 60 км/ч. За установяването на скоростта е меродавна информацията от Централния Институт по метеорология и хидрология.

За **градушка** се счита обусловен от метеорологичните условия валеж под формата на ледени зърна.

За проливен дъжд се счита падане на големи количества валеж за кратко време, надвишаващи следните стойности:

Време (мин.)	Валеж (л/кв.м.)	Време (ч.)	Валеж (л/кв.м.)
5	2,5	1	12,0
10	3,8	2	18,0
15	5,0	3	22,5
20	6,0	4	27,0
25	7,0	12	45,0
30	8,0	18	52,0
35	9,0	24	60,0
40	9,6		
45	10,3		
50	11,0		

Покритието се прилага за вреди причинени от буря, градушка или проливен дъжд.

Покритието се отнася и за вреди, причинени от носени от бурята и паднали върху застрахованото имущество предмети.

Не се предоставя покритие за:

Сгради в процес на изграждане, и имущество намиращо се в тях, докато покривът не е изцяло завършен или докато всички врати и прозорци не са окончателно поставени и затворени;

Имущество, намиращо се на открито, ако същото поради естеството си е следвало да се съхраняват в закрити помещения;

Сгради, бараки, навеси, палатки, надуваеми халета, които не са затворени от всички страни, както и за намиращото се в тях имущество;

Подвижни покриви, трибуни, ограждения, оранжерии, остъклявания от всякакъв тип, включително осветление на куполи;

Вреди възникнали в резултат на лошо техническо състояние или недостатъчна поддръжка на сгради или части, които са били отхлабени или още не са били свързани здраво по време на реконструкцията.

1.2.6. Натиск от сняг, срутване на скални маси, свличане на земни маси

За **натиск от сняг** се счита прякото въздействие на естествено натрупали се, неподвижни снежни или ледени маси върху застраховано имущество.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

Срутване на скални маси е природообусловено откъсване и сриване на скална маса.

Свличане на земни маси е природообусловено движение на камъни и пръст по намираща се под повърхността плоскост на плъзгане.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид, включително осветление на куполи.

2.7. Наводнение, покачване на нивото на водата на естествени водни басейни

Наводнението представлява събирането на значителни количества вода, вследствие на извънредно проливни валежи, надвишаваща капацитета на канализационната система или нямащи възможност да се оттичат.

Покачване на нивото на водата на естествени водни басейни представлява значително повишаване на водното равнище на река или езеро над обичайното им ниво, вследствие на извънредно проливни валежи, топене на сняг или буря.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

Предоставеното покритие не важи за:

Имущества разположени на места, на които през последните 10 години (считано от датата на събитието) са възникнали подобни събития, освен ако не е предвидена писмено специална клауза, изчерпателно посочена в полицата.

1.2.8. Земетресение

Земетресението представлява природно обусловено разтърсване на земни пластове, предизвикано от геофизични процеси във вътрешността на Земята.

Застрахователят изплаща обезщетение за застраховано имущество, което е разрушено или увредено:

пряко в резултат на земетресение,

в резултат на пожар или експлозия, за които е доказано, че са неизбежно следствие от земетресение,

от удар на части от сграда или други предмети в застраховано имущество в резултат на сеизмични трусове.

Счита се че е възникнало земетресение и ако застрахованият докаже, че

- природообусловеното разтърсване на земните пластове е увредило сгради, които са били в добро техническо състояние, или предмети с подобна устойчивост, в близост до адреса на застрахованото имущество

или

- че поради доброто състояние на застрахованото имущество вредата може да е възникнала само вследствие на земетресение.

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

1.2.9. Счупване на стъкло

Счупване на стъкло е разбиването на парчета на застрахованото стъкло.

Не се предоставя покритие за:

Вреди причинени от граждански безредици, злоумишлени действия, стачка или лок-аут /недопускане на служители до работните им места/.

Имущество, което не се застрахова:

Вътрешно остъкляване, единични стъкла с размер над 9 квадратни метра.

1.2.10 Кражба чрез взлом, включително вандализъм и грабеж

За кражба чрез взлом се счита влизането в застраховани помещения

чрез взломяване или разбиване на врати, прозорци или други части на сградата;

чрез преодоляване на препятствия през отвори, които не са предназначени за вход;

чрез промъкване и отнемане на застраховано имущество от заключена сграда или заключено помещение в сграда;

чрез отваряне на брави с инструменти или подправени ключове; (подправени ключове са неправомерно изработени ключове);

чрез използване на оригинални ключове, придобити след извършване на кражба чрез взлом в друга сграда или помещение, различни от застрахованите или посредством грабеж. За грабеж се счита отнемането или принудителното предоставяне на имущество при употреба или заплахата за употреба на сила срещу хора;

чрез проникване в заключени помещения по начините описани по-горе, по време когато в тях има хора.

Предоставя се покритие за кражба чрез взлом от заключено хранилище когато извършителят

влезе чрез взлом в застрахованите помещения и отвори хранилището чрез разбиване или използвайки инструменти или подправени ключове;

отвори хранилище с помощта на оригинални ключове, които е придобил чрез кражба с взлом от друго също така обезопасено хранилище.

влезе в застрахованите помещения в присъствието на хора и разбие заключено хранилище или го отвори използвайки инструменти или подправени ключове.

Вандализъм (злоумишлено увреждане на имущество)

Обезщетяват се вреди възникнали в застрахованите помещения в резултат на вандализъм (злоумишлено увреждане на имущество), след извършване на кражба чрез взлом в застрахованите помещения по смисъла на дефинициите за кражба чрез взлом.

Загуби, които не се застраховат

Не са застраховани следните загуби, дори и възникнали като неизбежно следствие на застрахователно събитие:

Кражба или мистериозно изчезване на имущество, без да е налице кражба чрез взлом, съобразно горната дефиниция;

Загуба от изнасяне на стоки или пари в брой от автомати чрез използване на фалшиви монети, монети с неточна стойност, злоупотреба с карти и т.н.

Загуби, в резултат на умишлени или небрежни действия или бездействия на застрахования или на лица под негов контрол;

Загуби, в резултат на умишлени действия на наети от Застрахования лица, които имат достъп до застрахованото имущество, освен ако кражбата чрез взлом е извършена когато застрахованите помещения са заключени и за целта не са използвани оригинални ключове или дубликати;

Загуби от пожар, експлозия или изтичане на вода от тръбни инсталации;

Загуби, вследствие на употребата на експлозивни при кражба с взлом обаче са застраховани;

Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС.

Автомати за продажби на дребно /вендинг машини/, автомати за обмяна на пари или банкомати, включително тяхното съдържание.

Лично имущество намиращо се на открито.

1.2.10.1. В случай на специално допълнително споразумение, се предоставя покритие за

отварянето на хранилища с оригинални ключове, ако извършителят се е сдобил с тях посредством извършване на кражба чрез взлом в други помещения, различни от застрахованите или чрез грабеж;

Ако е специално договорено, застрахователното покритие ще се прилага за:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

1.2.10.2. Грабеж на адреса на застрахованото имущество

Вреди в резултат на грабеж (с изключение на грабеж по време на превоз), се обезщетяват до договорения лимит, ако са изпълнени следните изисквания:

Грабежът трябва да е извършен в рамките на застрахованите помещения (местопрестъпление),

употребата или заплахата за употреба на сила трябва да е била насочена към Застрахования, негови служители или срещу други, присъстващи на местопрестъплението лица,

имуществото, което извършителят отнема или което принуждава да му бъде предоставено, трябва да се намира на местопрестъплението по време на неговото извършване.

Доколкото за това не съществува друга застраховка, имуществените вреди (вкл. необходими разходи за разчистване и др.), възникнали на местопрестъплението или претърпени от ограбените лица също са застраховани до размера на договорения лимит.

Застрахователното покритие се предоставя с уговорка срещу "първи риск".

1.2.10.3. Грабеж по време на превоз

Покритието, което се предоставя извън адреса на застрахованото имущество съгласно Част А, т. 4.2. няма да се прилага.

Загуби в резултат на грабеж по време на превоз са застраховани до размера на договорения лимит, ако следните изисквания са изпълнени:

Грабежът трябва да се е извършен на пътната мрежа на територията на Република България; за чужди държави, граничещи с Република България съществува допълнителна застрахователна защита, ако мястото на приемане и предаване на съответния превоз се намира в България и избирането на маршрути на превоза, преминаващи през границата дава възможност за по-бързото му извършване;

Употребата или заплахата за употреба на сила трябва да е била насочена срещу Застрахования, негови упълномощени

пратеници или съпровождащи лица при изпълнение на възложения им превоз.

Грабежът се счита за застрахован и ако:

Упълномощените пратеници или съпровождащи лица изпълняват задължението си за оказване на помощ на пострадад човек, с изключение на случаите когато това е неоправдано поради опасността от смърт или сериозно нараняване за самите тях или ако други значителни интереси могат да бъдат засегнати;

при телесно увреждане на упълномощените пратеници или съпровождащи лица вследствие на злополука, те не са неспособни да реагират;

превозното средство бъде увредено, респ. превозваните стоки бъдат увредени или унищожени от пожар, удар от мълния или експлозия.

Застрахователната защита започва с редовното /надлежно/ приемане на стоките и приключва с редовното /надлежно/ предаване на стоките.

Само подходящи за целта лица над 18 год. могат да бъдат упълномощени за пратеници или придружители. За неподходящи се считат душевно или телесно болни лица.

Застрахователят не дължи обезщетение при предоставяне или позоваване на неверни и/или неистински данни и документи при сключването на застрахователния договор, превоза и/или при уведомяването за застрахователно събитие, извършени от застрахованото лице, негови упълномощени представители, служители или лица, на които е възложил извършването на определена дейност. Не се покриват вреди настъпили вследствие умишлени действия или груба небрежност от страна на упълномощени пратеници или съпровождащи лица.

Имуществените вреди причинени на ограбените лица са застраховани до договорения лимит.

Застрахователното покритие се предоставя с уговорка срещу "първи риск".

Застраховани загуби

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

38

Предоставя се застрахователно покритие за имуществени вреди възникнали съгласно т. 1.2.1.-1.2.10. - доколкото там не са специално изключени -

в резултат на прякото въздействие на застрахован риск върху застраховано имущество на адреса на застраховката (застрахователно събитие), и също така, в допълнение към т. 1.2.10. вреди по части на сгради, възникнали вследствие на извършена кражба чрез взлом или опит за такава;

като неизбежно следствие на възникнало застрахователно събитие;

в резултат на мистериозно изчезване в случай на застрахователно събитие (с изключение по т. 1.2.1.- Злоумишлени действия - и по т. 1.2.10. по смисъла на условията за извършване на кражба чрез взлом и грабеж).

Застрахователното покритие не важи за имуществени вреди по т. 1.2.1.-1.2.10.,

които са специално изключени при съответните опасности /рискове/;

и общо:

възникнали като пряка и непряка последица от

военни действия от всякакъв вид, с или без обявяване на война, включително всички актове на насилие от страна на държави и на политически и терористични организации;

гражданска война, революция, бунт, въстание;

ядрена енергия, радиоактивни изотопи или йонизиращо лъчение;

Други извънредни природни бедствия /напр. цунами, щормови вълни в Германия, скъсване на язовирни стени и диги в Холандия/, различни от назованите в наименованите опасности.

1.3. Ненаименовани опасности (Всички рискове)

1.3.1. Вреди по застраховано имущество, което е увредено в резултат на пряко, внезапно и непредвидимо външно събитие се считат за ненаименовани опасности.

Не се предоставя застрахователно покритие:

срещу рискове /опасности/, които могат да бъдат застраховани по т. 1.1.1.-1.1.4. и 1.2.1.-1.2.10.;

срещу рискове /опасности/ или загуби, които са изключени по секция 1.1 и 1.2.

срещу опасности /рискове/ или загуби, които не са покрити по т. 1.2.5 и 1.2.8 поради слабото им проявление/интензивност.

1.3.2. Застраховани загуби

Покриват се имуществени вреди

1.3.2.1. причинени от прякото въздействие на застрахована опасност /риск/ върху застраховано имущество на адреса на застраховката (застрахователно събитие);

1.3.2.2. причинени от мистериозно изчезване на застраховано имущество при възникване на застрахователно събитие;

1.3.3. Вреди, които не се покриват:

1.3.3.1. поради злоупотреба, укриване, незаконно присвояване, измама, изнудване или обикновена кражба (също и кражба в магазин);

1.3.3.2. от загуби, установени след инвентаризация, инвентарни разлики и други неизяснени /недекларирани/ загуби;

1.3.3.3. от лавини, въздушно налягане при падане на лавини, натрупване на кални маси, пропадане на земни маси;

1.3.3.4. по стоки съхранявани на открито или в отворени /открити/ постройки;

1.3.3.4.1. в резултат на влияния на атмосферни условия и на околната среда, или нарушаване /влошаване/ на околната среда;

1.3.3.4.2. от кражба;

1.3.3.5. от конфискация, отчуждаване или унищожаване по разпоредба на държавна институция;

1.3.3.6. получени при преработка или обработване на всякакви видове имущества, които са пряк обект на обработване; това включва и напр. поддръжка, ремонт, приспособяване, поправка, строителни и монтажни дейности;

1.3.3.7. върху сгради, части от сгради, прикрепени постройки в дворове, пътища и тротоари поради пропадане, скъсване,

свиване или разширяване;

1.3.3.8. поради замърсяване (напр. отравяне, очерняне със сажди, утаяване и др. подобни);

1.3.3.9 от заразяване, разваляне, изгниване, животни, растения, гъби или микроорганизми от всякакъв вид;

1.3.3.10. поради температурни колебания, сухота или влага;

1.3.3.11. поради загуба на тегло, естествени фири, обезцветяване, промяна на вкуса, цвета, структурата или външния вид;

1.3.3.12. поради продължително влияние или въздействие от химическо, термично, механично, електрическо или електромагнитно естество, поради остаряване, изхабяване или амортизация или поради корозия, окисляване, ръжда, ерозия и отлагания от всякакъв вид;

Приложимо за т. 1.3.3.6. до 1.3.3.11.: Тези вреди са застраховани при условие, че настъпят като неизбежно следствие на застраховано по т.1.3.1. застрахователно събитие.

1.4. Технически и общи изключения

1.4.1. Не са застраховани вреди:

поради прекъсване на водоснабдяването, газификацията, електричеството и друг вид доставка на енергия или горива;

поради повреда или неправилно функциониране на климатични, охладителни или отоплителни инсталации, както и на измервателни, регулиращи, обезопасителни и контролни системи;

вследствие на повреда в системи за електронна обработка на данни;

поради оперативни грешки, некомпетентност или небрежност;

поради грешки в конструкцията, изчисленията, отливането, материалите или производството;

поради липса на вода в парни котли и оборудване;

от имплозия или други последици от запълването на вакуум;

по техническото оборудване, включително системите за електронна обработка на

данни причинени от външни механични въздействия;

външно механично въздействие върху техническо оборудване;

1.4.2. Не са застраховани вреди, дори възникнали вследствие на настъпило застрахователно събитие съгласно т.1.3.1., ако са причинени от прякото или косвено въздействие на или вследствие на:

военни действия от всякакъв вид, със или без обявяване на война, включително всякакви насилствени актове от страна на държави и на политически или терористични организации;

гражданска война, революция, бунт, въстание, метеж;

всички военни и институционални действия предприети във връзка с гореспоменатите събития;

конфискация, реквизиция, отчуждаване, национализация, реституция, възбрана и/или друга обезпечителна мярка по реда на ГПК, заповест или други подобни мерки, които е предприело или се е опитало да предприеме всяко правителство или организация, която е на власт или се стреми да завземе властта;

ядрена енергия, радиоактивни изотопи или йонизиращо лъчение;

генетични манипулации, генетични мутации или други генетични промени;

грешки в проектирането, некачествен ремонт, реконструкция или монтаж, нарушени строително-технически норми и изисквания, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;

неспазване на изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и предписания и изисквания на компетентните органи, проектанта, изпълнителя, производителя и застрахователя;

умишлени действия или бездействия (вкл. неоялност или измама), груба небрежност или неполагане на дължима грижа от застрахования и/или неговите служители и/или лица, работещи под негов контрол;

нормално износване и остаряване, присъщи недостатъци, скрити дефекти,

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

корозия, загниване, мухъл и други подобни, преки вреди от животни, птици, насекоми и гризачи, заразяване, замърсяване и други подобни;

вреди, причинени от неизпълнение на договорни и/или облигационни задължения на застрахования, съдебни или извънсъдебни;

вреди, настъпили преди началото на застраховката.

1.4.3. Имущество, което не се застрахова:

Монтажни работи, монтажни съоръжения и оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и оборудване, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид;

плавателни съдове и въздухоплавателни апарати, самоходни работни машини;

животни и земеделски култури;

земя, води, фундаменти, пътища, алеи, тунели, мостове, релси, язовири, докове, вътрешни пристанища, кейове, тръбопроводи, фонтани, басейни, канали, сметища, сондажи, кабели, разкопки, товаро-разтоварни съоръжения;

плаващи инсталации (офшорни инсталации) и намиращото се на тях имущество;

пари и парични ценности, спестовни книжки, ценни книжа, предмети с историческа стойност или предмети на изкуството;

информационни носители от всякакъв вид заедно с намиращите се на тях програми и данни, средства за възпроизвеждане, документи, модели, прототипи и т.н.;

Автомати за продажби на дребно /вендинг машини/, автомати за обмяна на пари или банкомати, включително тяхното съдържание.

2. Застраховано имущество

Приложимо за опасностите /рисковете/ по т.1.1., 1.2., 1.3.

Специалните изключения включително и за имущество, което по съответните рискове е изключено от покритието като „имущество, което не се застрахова“, ще се прилагат преимуществено.

Застрахователното покритие се отнася само за посоченото в полицата имущество, което е притежание на Застрахования или което му е прехвърлено при запазване правото на собственост и му е предадено или дадено в залог и за което Застрахования може да бъде отговорен.

Имущество на трети лица също се счита за застраховано, доколкото същото не е застраховано другаде или е застраховано другаде но без достатъчна застрахователна защита и/или Застрахованият има застрахователен интерес към него. Застрахователната стойност е сумата, съответстваща на интереса на Застрахования, но не повече от разходите за замяна или производство.

Прилагат се следните класификации по отношение на застрахованото в полицата имущество, доколкото не е уговорено друго:

2.1. **Сгради** се застраховат с всички свои съставни части под и над земното ниво.

2.1.1. За сгради се считат всички постройки,

които осигуряват на хора и имущество защита срещу външни влияния чрез пространствено ограждане, позволяват влизането на хора, свързани са постоянно за земята и са относително неизменни. Тази дефиниция включва също така подвижни покриви и други подобни.

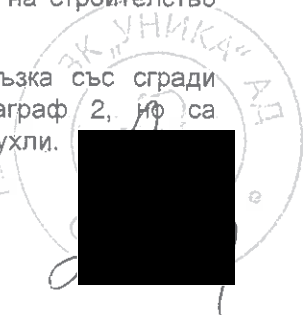
2.1.2. В допълнение следните обекти могат да се считат за части от сградата:

навеси, покривни покрития, мостове между сгради, товарни площадки, асансьорни шахти, или други подобни обекти, които са част от конструкцията на сградата в съответствие с т. 2.1.1. параграф 2;

Силози, бункери, резервоари за вода, както и всички други контейнери, които представляват неделима конструктивна част от сградите съгласно т. 2.1.1. параграф 2 и са изключително подобни на тях по отношение на използваните тухли, бетон или други методи на строителство или,

нямат конструктивна връзка със сгради съгласно т. 2.1.1. параграф 2, но са построени от бетон или тухли.

ВЯРНО СЪДЪРЖАВА!



Комини, дори свободно стоящи, изградени от бетон или тухли;

каналы и шахты за тръби, кабели и други инсталации, както и подземни проходи, доколкото те се намират извън сградите и са изградени от тухли или бетон;

Ограждения от всякакъв вид.

- 2.1.3. Стойността на сградата включва всички компоненти за изграждане, които са били вложени за нейното построяване и/или за продължаване на съществуването ѝ.

Това включва и:

Гръмоотводи;

Трайно прикрепени разделящи стени, разглобяеми прегради, но не пространствено разделящо оборудване и вградени мебели;

трайно монтирани облицовки или настилки по стени и подове;

трайно закрепени ламперии и други облицовки за стени;

стъпала, стълби и пилони, които са трайно свързани към сградата, дори когато са поставени външно;

трайно закрепени пилони за знамена;

електро-механично задвижвани и/или електрически отопляеми порти (също и бариери към загражденията), заедно с елементите за задвижване и/или отопление;

Навеси, тенти, транспаранти и жалузи, монтирани между стъклата на прозореца, заедно с елементите им за задвижване;

Трайно монтирани междинни тавани и декоративни елементи на окачени тавани;

Кухини, подови канали, инсталационни шахти и др. подобни, доколкото те се намират в сградата или имат пряка конструктивна връзка със сградата и са изградени от тухли или бетон;

Зидани пещи за производство на тухли, порцелан, грънчарски изделия и др. подобни, доколкото същите са част от конструкцията на сградите.

Портали, доколкото те са собственост на Застрахования.

2.2. Машини и съоръжения

- 2.2.1. Включват се всички съоръжения, намиращи се на адреса на застраховката, под и над земното ниво, намиращи се в сгради или на открито, които се използват за стопански цели.

Това включва:

Машини, оборудване, съоръжения и инсталации за производство, трансформация, пренасяне, съхраняване и използване на енергия под всякаква форма.

Това включва също така:

Инсталации за отопление, вентилация, климатизация, сушене и изпичане, технически пещи, газови и електрически инсталации заедно с измервателните уреди към тях и гръмоотводи;

машини, съоръжения, системи и инсталации за производство, обработка, прехвърляне, пренасяне и съхраняване на досиета, информация и данни от всякакъв вид;

системи, оборудване, уреди и инсталации за измерване, тестване, показване, регулиране и контрол на продукти, оперативни етапи и работни процеси от всякакъв вид;

Машини, оборудване, системи и инсталации за превоз на хора, материали, стоки и материи от всякакъв вид, смукателни и ВиК инсталации, т.е. всички системи за снабдяване и отвеждане на вода заедно с прилежащите към тях измервателни уреди, арматури, филтърни съоръжения и принадлежности;

Всички видове превозни средства, задвижвани от двигатели с вътрешно горене машини и ремаркета (с изключение на превозните средства с ДК номер), превозни средства на противопожарната служба на предприятието (дори и да притежават ДК номер);

оборудване, съоръжения, контейнери и съдове за складиране на материали, стоки и материи от всякакъв вид, дори и опаковки за многократна употреба, палети и контейнери, както и оборудване за складове с високи рафтове;

работни машини от всякакъв вид, включително двигателни и спомагателните им механизми

силози, бункери, водни и други резервоари, , комини, канали и шахти, доколкото се използват за производствени цели и не могат да бъдат класифицирани като сграда;

непостоянно прикрепени /разглобяеми/ стени;

санитарно оборудване , като тоалетни и бани;

медии в производствените съоръжения включително катализатори;

охладителни кули дори ако са изградени от тухли или бетон;

Преносими машини и уреди от всякакъв вид;

инструменти и други видове производствени средства за ръчна и машинна употреба, освен ако същите не се считат за възпроизвеждащо оборудване;

всякакви видове офис оборудване, дори периодични издания и книги, всички видове работни принадлежности и работно облекло;

оборудване на общите помещения, стаи за гости, както и на кухни, столове за хранене, библиотеки и други подобни;

пожарогасителни и противопожарни инсталации, обезопасително индустриално оборудване, санитарно и спортно оборудване;

фирмени табели и рекламни съоръжения, средства за реклама и декорация;

повредено и/или складирано резервно оборудване; резервни части и предмети от всички вече назовани видове, които още не са монтирани и са предназначени за нови съоръжения, също така и резервни части за превозни средства.

Машинни фундаменти

В случай че машинните фундаменти не са изключени от настоящата застраховка, покритието обхваща и фундаменти на машини увредени от застрахователно събитие, дори и ако самият фундамент – не е увреден или разрушен, но не може по технически причини да бъде частично или напълно използван за възстановяване или замяна на машината.

2.2.2. Градини, парцели, инфраструктура

Градините, парцелите и инфраструктурата на мястото са застраховани до размера на застрахователната сума за машини и съоръжения

2.3. Стоки и материални запаси

Тук се включват всички стоки и материални запаси от суровини, незавършено и завършено производство и продукти, които са в употреба, закупени готови части, артикули от всякакъв вид, преработваеми отпадъци, брошури и проспекти, консумативи и помощни материали от всякакъв вид, разтворители, смазочни материали, суровини за отопление и горива, технически газове, строителни материали, храни и полулуксови стоки, опаковки за еднократна употреба от всякакъв вид, както и благородни метали и скъпоценни камъни за производствени цели, които се намиращи се на адреса на застраховката, както в сгради, така и на открито.

2.4. Други предмети

2.4.1. Превозни средства

Регистрирани сухопътни превозни средства, плавателни съдове и въздухоплавателни апарати;

2.4.2. Информационни носители от всякакъв вид включително и данните в тях,

т.е. счетоводни книги, архиви, планове, магнитни носители, микрофилми и други подобни;

2.4.3. Възпроизвеждащи средства

Тук се включват всички предмети с търговско предназначение, които отговарят на следната дефиниция:

2.4.3.1. Средствата за възпроизвеждане имат форма, вид, дизайн, надпис или друга информация за конкретен продукт и

2.4.3.2. модела (формата, вида , дизайна, надписа или друга информация) се пренася върху продукта, като

2.4.3.3. в случай на промяна или изваждане от употреба на продукта възпроизвеждащото средство става неприложимо или поне трябва да бъде изменено.

Това са например:

Леярни шамли, изтъкани карти

ВАРНО С ОРИГИНАЛ

жакард, шаблони от всякакъв вид, леярски форми, форми за леене под налягане, форми за впръскване и пресоване, шаблони за кройки, щанци, матрици, клишета, печатни плоскости и валцови и други подобни.

2.4.4. Пари и парични ценности

Тук се включват: пари и парични ценности от всякакъв вид, спестовни книжки с/без идентификация, ценни книжа с официално определени цени и други ценни книжа.

Ако не е договорено друго пари и парични ценности, спестовни книжки, ценни книжа, документи, бижута, злато и платина, скъпоценни камъни, благородни метали и естествени перли, както и колекции от монети и пощенски марки са застраховани само ако се съхраняват в заключени хранилища.

Застрахователната защита важи и извън одобрените хранилища за времето, необходимо за подготвянето и изплащането на заплати и възнаграждения.

2.4.5. Лични вещи на служители

Не се включват пари, парични ценности, бижута, превозни средства, и домашно имущество в жилището.

3. Застраховани разходи

3.1. Разходите за мерките, които Застрахованият може да счете за необходими за предотвратяване или ограничаване на застрахователно събитие, дори в случай, че са неуспешни, са застраховани. Обезщетяването на тези разходи за застрахованото имущество е лимитирано до размера на застрахователната сума. Този лимит няма да се прилага в случай че предприетите мерки са взети по инструкции на Застрахователя.

3.2. Доколкото са посочени изрично в полицата на обезщетяване подлежат:

3.2.1. Разходите за погасяване на пожар - т.е. разходи за гасене на пожар включително и специални средства за гасене и отстраняване на пожарогасителни средства, с изключение на разходите отбелязани в точка 3.3.2.

3.2.2. Разходи за преместване и предпазване –

т.е. разходи възникнали от необходимостта да се премести, предпази или промени друго имущество с цел възстановяване на застраховано имущество,. Това включва също разходите за спешно остъкляване и особено разходи за демонтаж и повторен монтаж на машини или съоръжения, както и разрушаване, събаряне или повторно изграждане на части от сграда.

3.2.3. Разходи за събаряне и разчистване на останки – това са разходи за дейности извършвани на мястото на застраховката, свързани със застрахованото имущество и необходими за разрушаване на останки от имущество засегнато от събитието, както и за преместване на останките, и отпадъците. Не се включват разходи за депониране от отпадъците по т. 3.2.4.

3.2.4. Разходи за преработване на отпадъци са разходите за изследване, извозване, обработване и депониране на застраховано имущество, увредено от застрахователно събитие.

Разходи за извозване на земни маси, включително разходи за изследване, третиране и депониране:

Тези разходи трябва да са причинени от действието на

опасност /риск/ покрит по условията на настоящата полица

върху застраховано имущество, намиращо се на адреса на застраховката

и/или върху почва, намираща се на адреса на застраховката.

Само икономически най-ефективния от всички различни, законово допустими методи, за преработване на отпадъци подлежи на обезщетяване.

Разходите за възстановяване, причинени от замърсяване на вода или въздух не са застраховани.

При смесване на застраховано с не-застраховано имущество се обезщетяват само разходите за обработване на застрахованото имущество.

Ако възникнат разходи за обработване на земя или застраховано имущество, които са били замърсени преди настъпване на застрахователното събитие (не е редено бремене), тогава са застраховани тези

ВЯРНО Е

разходи, които надхвърлят сумата, необходима за отстраняване на наследеното бремене, без оглед на това дали и кога тази сума би била изразходвана без да е възникнало застрахователното събитие.

Следното важи за случаи със замърсена почва:

Застраховани са разходите за запълване на изкопа със земна почва. Разходите за запълването на изкопа и извозване на замърсена почва се намаляват с размера на договореното самоучастие.

Разходи за изследване са разходи, възникнали поради необходимостта да се извърши официално изследване или изследване от страна на експерт с цел установяване дали са налице

опасни отпадъци/проблемни вещества,

материали, които задължително подлежат на предаване съгласно правните разпоредби, касаещи използване на животински трупове,

заразена почва и

как същите следва да бъдат третирани и депонирани.

Замърсена почва е земна маса, за която се изисква систематично да се изследва, обезопасява и/или третира поради нейното смесване с други материали (с изключение на радиоактивни отпадъци).

Разходите за третиране са разходи за мерки, служещи за оползотворяване, отстраняване или привеждане във вид, годен за депониране на опасни отпадъци, проблемни материали, имущество подлежащо на предаване съобразно правни разпоредби касаещи използване на животински трупове и/или замърсена земна маса.

Разходите за междинно складиране с максимална продължителност до 6 месеца са застраховани до размера на договорения лимит при условие, че застрахователят незабавно бъде уведомен за междинното складиране.

Разходите за депониране включват и обществените данъци, които се плащат за депонирането.

3.2.5. Радиоактивни изотопи. разходи за

разчистване на останки, включително замърсена почва

Разходите за разчистване на останки, събаряне и изолиране на застраховано имущество, както и третирането на замърсена почва, в смисъла на условията за преработване на отпадъци, които възникват в резултат на настъпило застрахователно събитие на застрахования адрес съгласно клаузата за "Радиоактивни изотопи" са застраховани, само ако тези мерки са разпоредени от официалните власти.

Ако е договорено, третирането на радиоактивно замърсена почва също се покрива до лимита за "разходи за преработване на отпадъци" съгласно т. 3.2.4.

3.2.6. Допълнителни разходи вследствие на нормативни изисквания

За такива се считат разходи, които въз основа на нормативни изисквания след възникнала загуба за която се дължи застрахователно обезщетение надвишават разходите за възстановяване на увредени сгради и/или търговско оборудване в първоначалното им състояние.

Не се обезщетяват допълнителни разходи вследствие на нормативни изисквания, които се отнасят до части от застрахованото имущество, които не са засегнати или увредени от настъпило застрахователно събитие.

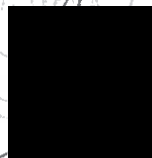
Застрахователят обезщетява тези допълнителни разходи до договорения лимит, при условие че предназначението на засегнатото имущество остане същото.

В случай на подзастраховане на сгради и оборудване, допълнителните разходи се намаляват пропорционално.

3.2.7. Допълнителни разходи вследствие на увеличение на цените

Действително възникналите допълнителни разходи вследствие увеличение на цените в периода между настъпване на застрахователното събитие и подмяната или възстановяването на увреденото имущество се обезщетяват до договорения лимит.

ВЪВЕДЕНИЕ



Ако Застрахованият не извърши незабавно възстановяването или подмяната, допълните разходи се обезщетяват само до размера, който те биха достигнали при незабавно възстановяване или подмяна.

Допълнителни разходи вследствие на извънредни събития, ограничения наложени от официални органи относно реконструкцията или функционирането, или от липса на капитал не се обезщетяват.

В случай на подзастраховане на увредено имущество, за което са застраховани и възникнат допълнителни разходи вследствие на покачване на цените, то тези разходи се намаляват пропорционално.

3.2.8. Разходи за смяна на ключалки на застраховани помещения

Разходи за налагаща се подмяна на ключалки на застрахованите помещения са застраховани до договорения лимит, когато ключовете са изчезнали при кражба чрез взлом или грабеж.

3.3. Не са застраховат:

3.3.1. Разходи, вследствие на неимуществени вреди при изпълнение на спасителни операции.

3.3.2. Разходи за ползване на обществена противопожарна служба в интерес на обществото или по нареждане на официални власти.

4. **Териториална валидност**

4.1. Движими имущества са застраховани само в рамките на застрахованите помещения посочени в полицата. Ако бъдат изнесени от там, застрахователната защита се преустановява. Ако преместването е постоянно, то застрахователната защита за тези обекти се прекратява.

4.2. Застрахователно покритие извън застрахованите помещения

Застраховано имущество, както и застраховани допълнителни разходи се покриват в размер до 10% от застрахователната сума за съответната позиция, дори и да се намират извън

застрахованите помещения, както и по време на превоза им (виж част А, т. 1.2.10.3.), на изложби и панаири в рамките на Европа (като географско понятие). Загуби, причинени от буря и градушка на намиращо се на открито имущество се считат за изключени.

Това разширение не важи за т. 1.2.10. в случай, че не е договорено друго.

4.3. Новопридобити обекти

Новопридобити обекти на територията на страната са застраховани автоматично до размера на договорения лимит от момента, в който Застрахованият придобие застрахователен интерес, без да се изисква специално уведомление.

При подновяване на застрахователния договор, на Застрахователя трябва да се предостави актуален списък с адресите на застрахованото имущество и да бъде информиран за всички промени в изискванията за застраховката. При подновяването на договора изчисление или преизчисление на премията се извършва в съответствие с клаузата за регулиране на стойностите – покритие за инвестициите.

5. **Задължения на застрахования преди настъпване на щета**

Следващите задължения са договорени правила за безопасност. Ако Застрахованият наруши мерките за безопасност поради груба небрежност или преднамерено, в случай на застрахователно събитие обезщетение няма да бъде изплащано, съгласно законовите разпоредби.

Законовите разпоредби, както и следните договорени правила за безопасност следва да се спазват. Застрахованият е длъжен:

да поддържа застрахованото имущество в изправно състояние, и да полага необходимата грижа за него;

да не предприема сам или чрез друго, без знанието и съгласието на застрахователя изменения, които биха увеличили риска

да съобщава предварително всички съществени изменения за знанието или използването на застрахованото

ВЕРНО С ОРИГИНАЛ

имущество, /като например преустройство от един тип в друг, отдаване под наем, аренда или лизинг, повреда или унищожаване, независимо от това дали щетата е покрита по условията на застраховката или не/;

да осигурява достъп на застрахователя за проверка на състоянието на застрахованото имущество и да спазва предписанията му за отстраняване на установените нередности;

да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и предписанията и изискванията на компетентните органи, проектанта, изпълнителя, производителя и застрахователя.

Отклонения от нормативните изисквания

Отклонения от нормативните изисквания, които са одобрени от отговорните власти не отменят задължението на Застрахователя за изплащане на обезщетение. Застрахователят трябва незабавно да бъде информиран за тези отклонения.

5.1. Извършване на дейности от всякакъв вид увеличаващи риска от възникване на пожар

Дейностите, които увеличават риска от пожар съгласно правилата за пожаробезопасност са:

заваряване и рязане (автогенно, електрическо или термично);

шлайфане и разделително шлайфане (особено чрез използването на преносими флекс машини);

запояване;

обработка с пламък (размразяване, изгаряне, топлинно свиване на фолио, битумен, и т.н.).

Наличието на риска от пожар се обуславя от:

използването на открит пламък;

използването или достигане на високи температури;

образуването и разпространението на искри, които са в състояние да предизвикат запалване;

изтичане на разтопен или силно нагорещен метал;

силно нагорещени или нажежени детайли (части);

Специални рискове:

Хвърчащите искри представляват риск от запалване на имущества в радиус от минимум 10 метра от мястото на огневите работи!

Особена опасност от възникване на пожар съществува при извършване на огневи работи в сгради или монтажни площадки.

При огневи работи извършвани по резервоари или тръби предназначени за запалими течности съществува риск от възникване на експлозия дори и когато те са празни, но все още съдържат пари от запалими течности!

Подобна опасност от експлозия съществува също и при огневи работи извършвани в близост до прах или смеси на запалими твърди материали, дори и метални!

Поради тази причина при извършване на огневи работи извън специално предназначенияте и оборудвани за целта места, следните правила за безопасност трябва винаги да се спазват:

Всякакъв вид действия, създаващи риск от пожар трябва да бъдат извършвани с изричното разрешение на ръководството, което е задължено, независимо от това дали дейностите се изпълняват от вътрешен или външен персонал, да определи надежден служител на компанията подходящ за тази задача да надзирава работата, като е необходимо да се спазват без изключение всички нормативни правила за безопасност, както и следните условия:

Да се избягват винаги огневи работи в близост до лесно запалими твърди материали и течности. Частите, които подлежат на обработване следва да бъдат пренесени в съответното помещение предназначено и специално оборудвано за подобна дейност.

Преди извършването на огневи работи се изисква издаването на разрешение за съответната дейност, под [REDACTED] от ръководството на предприятието [REDACTED] от [REDACTED]

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

служител отговарящ за пожаробезопасността, както и за служител, който ще извършва огневи работи.

Огневи работи трябва да се извършват само от надежден и квалифициран персонал, който е напълно запознат с произтичащите от това опасности.

Надзираващият служител трябва да информира персонала за конструкцията на обекта и запалимите материали в съседните стаи или райони и за всички други обстоятелства, както и да се увери че са взети подходящи и адекватни мерки за гасене на пожар.

Движимото запалимо имущество, складираните твърди запалими материали и течности, прах или отпадъци трябва да се изнесат от застрашените зони и мястото на работа преди започването на огневите работи.

Трайно закрепени запалими части е необходимо да се защитят надеждно с незапалими покривала, вода, влажни парчета плат или пясък срещу пламъци, искри и малки нагорещени предмети преди започване на огневите работи.

Отвори в стени, тавани, шахти, отвори за тръби и кабели, пролуки и пукнатини трябва да се обезопасят против пожар от съседните помещения преди началото на огневите работи. Застрашените зони в близост трябва да се наблюдават постоянно по отношение на признаци за възникване на пожар или тлеещи части (напр. поради произвеждане на топлина, искри и т.н.).

Запалими покривала, обвивки, изолации и т.н. трябва да се преместят от застрашените зони преди началото на огневите работи.

Резервоари, тръби и канали за запалими твърди материали, течности или газове трябва да се изпразнят, почистят и доколкото е възможно да се запълнят с вода преди започване на огневите работи.

Вода за гасене на пожар и друго подходящо пожарогасително оборудване трябва да се поддържа в готовност и в достатъчни количества на работното място и във всички други изложени на опасност от пожар зони.

Преди започване на огневите работи оборудването, което ще се използва, трябва да бъде проверено относно изправността му. Когато временно се оставят настрана горещи поялници, оксигени, електрожени и горелки, откритият пламък трябва да се наблюдава особено внимателно и непрекъснато.

След завършване на огневите работи, работното място и застрашените зони в близост, които са изложени на опасност трябва да бъдат наблюдавани и проверявани цялостно и постоянно по отношение на поява на пламък, пушек или мирис на огън дори няколко часа след като огневите работи са завършени. Особено внимание трябва да се обръща на зоните със затруднен достъп или видимост. Гасенето дори на най-малкия пожар или място на тлеене е необходимо да се извършва с особено внимание. Като предохраниелна мярка, най-близката противопожарна служба трябва да бъде информирана незабавно дори при слаби признаци на огън, пушек или миризма на пушек.

Ако не е осигурена достатъчна защита срещу пожар, огневи работи не трябва да се извършват.

5.2. Строителна противопожарна защита, противопожарно оборудване

Наличните строителни мерки за създаване на противопожарни разделения (брандмауери), като пожароустойчиви строителни елементи, противопожарни пломби и други, не могат да бъдат премествани или да се нарушава тяхната ефективност. Функционирането на строителните мерки за създаване на противопожарни прегради както и друго противопожарно оборудване трябва да се проверява през определени подходящи интервали от време.

Необходимо е да се предприемат подходящи мерки срещу замръзване на спринклерни и други противопожарни инсталации.

5.3. Електростатични заряди

Подходящо заземяване или други ефективни мерки за отводняване на електростатични заряди трябва да се осигурят за машини и оборудване.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

използването на които има вероятност от възникване на статично електричество.

5.4. Печи и отоплителни системи

Работата с тези системи може да се извършва само от определени лица, които познават инсталациите, както и прилагащите се нормативни разпоредби.

Запалими предмети, запалими твърди материали и течности не трябва да бъдат складирани в близост до пещи, димоотводи, свързващи части или отвори за почистване на комини.

5.5. Противопожарни инсталации и системи

Изискванията на местните разпоредби или технически ръководства за противопожарна защита следва да се спазват стриктно.

5.6. Дейности извършвани от външни лица

Дори когато определени дейности се извършват от външни лица следва да се обезпечи спазването от тяхна страна на изискванията за безопасност. Необходимите проверки следва да се извършват от определените за целта служители на Застрахования.

5.7. Стопанисване, инспектиране, затваряне на предприятието

Вероятността от настъпване и размера на вредите следва да се намалят доколкото е възможно чрез подходящо стопанисване на предприятието.

След завършване на работния ден трябва да се инспектира цялото предприятие от определен за целта служител. Служителят трябва да следи не само за спазване на чистотата и реда, но и за всички останали изисквания за безопасност.

Отводнителните инсталации трябва да се поддържат в изправност, както и да се инсталират предпазни водни клапи в помещения, където съществува риск от наводнение.

Затварянето на предприятие или само на част от него, както и неизползването на сгради за продължително време повишават риска от възникване на застрахователно събитие и застрахователят следва да бъде информиран за тези промени.

5.8. Складиране (съхранение)

Доколкото по-стриктни изисквания за безопасност не са определени в специални договорени условия, се прилагат следните условия за съхранение:

Ако не се прилагат по-строги изисквания, (напр. за спринклери) площта на един блок от складовото пространство не може да надхвърля 200 квадратни метра. Празни пространства трябва да се оставят между отделните блокове за складиране по такъв начин, че в случай на пожар всеки един блок да бъде достъпен за противопожарната служба от всички страни. Пространствата между блоковете за складиране винаги трябва да бъдат празни.

Стоки и материали от рискови класове А, Б и В съгласно Наредба №2 трябва да се съхраняват в складови пространства, с формирани в тях противопожарни отделения.

Не се разрешава употребата на индивидуални отоплителни тела в складове и складовите пространства.

Техническото оборудване в складовите пространства, напр. товарни площадки за електрокари, машините за опаковане с термо-свиваемо фолио и т.н., трябва да бъде разположено така, че в случай на авария или при неправилно функциониране да се предотврати разпространението на събитието (пожар, експлозия) върху намиращите се в близост обекти (поддържане на предпазни празни пространства, използване на противопожарни прегради и т.н.)

Стоки и материални запаси съхранявани в помещения под земната повърхност трябва да се складираят най-малко на 12 см от пода на помещението за се избегнат всякакъв вид увреждания предизвикани от влага.

5.9. Технически указания

Превантивна пожарна защита

Освен указаните по-горе правила, всички други изисквания за пожарна безопасност записани в полицата следва да се спазват от Застрахования, както и всички нормативни изисквания за противопожарна и аварийна безопасност поставени от съответните компетентни власти.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

органи, производители, доставчици, надзорници и други подобни.

Нормативните изисквания целящи предотвратяване или ограничаване на загуби, предизвикани от:

- запалими стоки
- взривоопасни материали
- електрически инсталации под високо напрежение

следва да бъдат стриктно спазвани.

5.10. Технически указания

Формулярите за:

- класове на опасни материали и стоки
- разрешения за огневи работи заедно с предпазните мероприятия при тяхното извършване

трябва да се предоставят при поискване от Застрахователя.

5.11. Допълнителни правила за предпазване от изтичане от спринклерна инсталация т. 1.2.3. и изтичане на вода от тръбни инсталации т. 1.2.4.:

Застрахованият е длъжен да поддържа застрахованите обекти, и особено водопреносните тръби, арматури и свързаното с тях оборудване в добро техническо състояние.

Ако помещенията не се обитават от персонала на Застрахования за по-дълъг период от 72 часа, всички водоснабдителни тръби трябва да бъдат затворени и източени и да се предприемат подходящи мерки против замръзване на инсталациите.

Водоснабдителните тръби на противопожарните инсталации (напр. спринклерни системи, водни кранове за противопожарната служба) не трябва да се изключват, като се вземат мерки недопускащи замръзването им.

5.12. Допълнителни правила за предпазване от буря/градушка т.1.2.5.

Застрахованият трябва да положи грижи за поддържане на застрахованото имущество в добро състояние и особено на покрива.

5.13. Допълнителни правила за предпазване от кражба чрез взлом т. 1.2.10.

Дори когато застрахованите помещения се напускат от всички служители за много кратък период от време, Застрахованият е длъжен:

винаги да държи врати, прозорци и други отвори на застрахованите помещенията заключени;

да заключва надлежно хранилищата;

да прилага изцяло всички договорени мерки за сигурност;

стенни сейфове трябва да бъдат вградени в съответствие с нормативните изисквания (100 мм. бетонна стена, бетон В400).

След работното време маркировъчните касови апарати трябва да бъдат оставени незаключени и отворени.

Ако имущество е застраховано като имущество намиращо се в постоянно обитавани сгради, те не могат да се оставят необитаеми за повече от 40 дни в годината.

6. Задължения на Застрахования при възникване на щета

6.1. Задължение за намаляване размера на щетата

При възникване на щета или при вече настъпила щета, застрахованият е длъжен да вземе всички разумни и целесъобразни мерки за спасяване, предотвратяване, ограничаване и/или намаляване на щетите на застрахованото имущество, както и за обезпечаване на правата си срещу трети лица.

При загуба на спестовни книжки и ценни книжа, трябва незабавно да се блокират изплащания по тях и възможно най-бързо да се заведе съдебна процедура по обявяването им за невалидни.

6.2. Задължение за уведомяване при щета

За всяка щета Застрахованият трябва незабавно да уведоми застрахователя, но не по-късно от 7 (седем) дни след настъпване на застрахователното събитие, както и съответните органи на властта, когато такова уведомление се изисква. При застраховка срещу рисковете от кражба чрез взлом или грабеж, срокът за уведомяване е 24 (двадесет) часа от узнаването, като застрахователят този срок тече с

ВАРНО С ОРНИ

работни дни..

6.3. Задължение за разясняване на щетите

Застрахователят или негов представител извършва оглед и описва щетите на имуществото в присъствие на застрахования или негов представител. При необходимост всяка от страните може да привлече експерт – вещо лице. Страните могат да се договорят за едно общо вещо лице. При несъгласие на двете вещи лица по констатациите от огледа страните привличат трето вещо лице. Всяка страна заплаща разноските на своето вещо лице и половината от разноските за третото вещо лице. Ако вещото лице е общо, застрахователят поема изцяло разноските му. Застрахованият е длъжен да съдейства на застрахователя или на неговия представител за установяване причината и размера на щетите преди отстраняването им, както и при поискване от негова страна да му представи съответните документи.

Застрахованият или негов представител не могат да предприемат действия по отстраняване на щети по увреденото имущество без съгласието на застрахователя, освен ако последният вече е установил събитието и размера на щетите или ако такава промяна не се извършва с цел ограничаване размера на загубата или е необходима от гледна точка на обществения интерес.

Застрахователят има право да участва в спасяването на увреденото имущество, като посочва необходимите мерки за това, води преговори и/или сключва споразумения от името на застрахования във връзка с претенции на трети лица, като води по тези претенции съдебни или други дела.

6.4. Неспазване на задълженията

Ако Застрахованият умишлено или поради груба небрежност не изпълни предходните задължения, и ако това бъде счетено от Застрахователя за съществено, то Застрахователят ще има право да намали значително размера на иначе дължимото застрахователно обезщетение, или изцяло да се освободи от задължението да обезщети Застрахования.

7. Застрахователни стойности

7.1 Специални договорености за застрахователни стойности:

7.1.1. Следното може да бъде договорено като застрахователна стойност за **сгради**:

7.1.1.1. Възстановителна стойност
Възстановителната стойност на сграда включва разходите за построяване на сграда от същия тип и качество като нова, включително и разходите за проектиране и планиране, по цени които са обичайни за съответния район.

7.1.1.2. Действителна стойност
Действителната стойност на сграда се определя като от възстановителната стойност се приспадне съответното морално и техническо изхабяване.

7.1.1.3. Пазарна стойност

Пазарната стойност на сграда е достижимата продажна цена на същата, без да се взема предвид стойността на земята, върху която сградата е построена.

7.1.2. Следното може да бъде договорено като застрахователна сума за **машини и съоръжения**, както и за лично имущество на работници:

7.1.2.1. Възстановителна стойност –
Възстановителната стойност е цената, за която може да се произведе в ново състояние имущество от същия вид и качество като застрахованото .

7.1.2.2. Действителна стойност

Действителната стойност се определя като от възстановителната стойност се приспадне съответното морално и техническо изхабяване.

7.1.2.3. Пазарна стойност

Пазарната цена е достижимата продажна цена на имуществото.

7.1.2.4. Предвидимо нарастване и инвестиционно покритие за сгради и/или машини и съоръжения

Направените от Застрахования през срока на застраховката инвестиции в застрахованата компания, ремонти, подценяване на застраховано имущество, както и сгради и техническо и търговско оборудване на компанията, които не са включени в застрахователния полис

ВАРНО С ОРИГИНАЛ

поради невнимание също се считат за застраховани без заплащане на допълнителна застрахователна премия до 10% от застрахователната сума или до договорения лимит за съответната група имуществва, което от двете е по-малко.

7.1.2.5. Регулиране на стойността на застрахователната сума за застраховани сгради и/или машини и съоръжения.

Застрахователните суми на застрахованите сгради и машини и съоръжения се увеличават или намаляват ежегодно на датата на подновяване на застраховката с процент, който съответствува на промените в разходите за изграждане или закупуване на застрахованите имуществва от датата когато е направено последното регулиране на застрахователната сума (индекс).

Премията се увеличава или намалява в същото съотношение в каквото се увеличава или намалява застрахователната сума.

Лимитирано обезщетение в случай на подзастраховане е възможно само в случай на щета, доколкото

по време на договарянето на клаузата за регулиране на стойността, застрахователните суми или базата за изчисляване на премията не са съответствували на действителната стойност на застрахованите обекти или

застрахователните суми или базата за изчисляване на премията са се променили по искане на Застрахования, след като вече е било договорено клаузата за регулиране на стойността да не съответства на действителната стойност на застрахованите обекти или

увеличаването на стойността в резултат на промени на застрахованите обекти (разширения и реконструкции, инвестиции и т.н.) не е било отразено чрез съответното увеличаване на застрахователната сума или базата за изчисляване на премията.

Ако съществуват няколко полици покриващи един и същи интерес /двойно застраховане/, лимитираното обезщетение в случай на подзастраховане се отнася само за тази част от щетата,

която съответствува на съотношението между застрахователната сума в момента на договарянето на клаузата за регулиране на стойността към застрахователната стойност в същия момент.

Лимитът на обезщетение е равен на застрахователната сума на имуществото, отчитайки процентното изменение (индекса) към датата на настъпване на щетата.

Клаузата за регулиране на стойността може да се прекрати самостоятелно, без прекратяване на останалите клаузи по договора, ежегодно на датата на подновяването му от всяка една от страните чрез препоръчано писмо с три месечно предизвестие.

7.1.3. За застрахователна стойност на **стоки и материални запаси се считат разходите за възстановяване или замяна с имуществво от същия вид и качество.**

В случай че продажбената цена за стоки и материални запаси е по-ниска от разходите за възстановяване или замяна, то за застрахователна стойност се счита продажбената цена.

Загубите се оценяват на база стойността на стоките като се приспада остатъчната им стойност, имайки се предвид следното:

Вреди на стоки

- придобити от Застрахования с цел продажба се оценяват на база какво би струвало да се заменят с нови от същия вид и качество към датата на настъпване на застрахователното събитие. Ако стойността на стоките е намаляла преди настъпването на застрахователното събитие поради невъзможност да се продадат или поради други обстоятелства, това трябва да се отчете при определяне на застрахователното обезщетение;
- произведени или в процес на производство от Застрахования се обезщетяват на база разходите за производство – разходи за материали, суровини, труд, административни и производствени разходи – към датата на настъпване на събитието. Ако не повече от продажната цена
- които са продадени и са го

ВАЖНО

доставка се оценяват до размера, в който доставката не може да бъде запълнена с други стоки на уговорената цена по договор, като се приспадат спестените разходи.

7.1.4. Застрахователната стойност на

пари и парични активи е тяхната номинална стойност

спестовни книжки е сумата на депозита

ценни книжа с официален курс – е последна официална котировка,

други ценни книжа – пазарната цена.

7.1.5. За застрахователна стойност на информационни носители, заедно със съхраняваните на тях програми и данни, средства за възпроизвеждане, документи, мостри, прототипи и други подобни се считат разходите за замяна или възстановяване.

7.1.6. За застрахователна стойност на регистрираните сухопътни, плавателни и въздухоплавателни средства, както и други, неупоменати в т. 7.1.2. до 7.1.5. движими имуществва се счита пазарната им стойност.

7.2. **Общи разпоредби относно застрахователната стойност**

7.2.1. Независимо от разпоредбите на т. 7.1.1. до 7.1.6. за застрахователна стойност се счита пазарната стойност:

7.2.1.1. за имущество с историческа стойност, произведения на изкуството, при които стареенето по принцип не води до обезценяване;

7.2.1.2. за движимо имущество, което в рамките на извършваната професионална дейност бива отдавано под наем, например книги, видеокасети, машини и уреди за наемане.

7.2.1.3. Лична сантиментална стойност не се взема предвид при установяването на застрахователната стойност.

8. **Застрахователна премия**

Застрахователната премия се определя от застрахователя.

Дължимата еднократна или първа разсрочена вноска от застрахователната премия се заплаща в срока, посочен в застрахователната полица. Ако

дължимата застрахователна премия не е платена в указания срок и не е договорено отсрочено плащане, застраховката става невалидна и се прекратява автоматично от началото си. При неплащане на вноската от разсрочената застрахователна премия застрахователят може да намали застрахователната сума, да измени застрахователния договор или да го прекрати. В застрахователната полица застрахователят посочва изрично кое от правата си по предходното изречение ще упражни след изтичането на 15 (петнадесет) дни от датата на падежа на разсрочената вноска.

9. **Застрахователно обезщетение**

9.1. **За сгради, машини и съоръжения** както и лични вещи на служителите:

9.1.1. Ако застраховката е договорена на **възстановителна стойност**,

9.1.1.1. при разрушаване или пълна загуба обезщетението се базира на застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие;

9.1.1.2. при частично увреждане се обезщетяват необходимите разходи за ремонт към момента на настъпване на застрахователното събитие, но не повече от застрахователната стойност, непосредствено преди настъпване на събитието.

9.1.1.3. Ако действителната стойност на увреденото имущество към момента настъпване на събитието е била по-малко от 40% от възстановителната му стойност, Застрахователят ще обезщети застрахования само до размера на действителната стойност на увреденото имущество.

В случай, че сградите са използвани от Застрахования и се поддържат постоянно, както и в случай, че машините и оборудването са в постоянна употреба и участват постоянно в производствения процес, се договаря че действителната стойност е най-малко 40% от възстановителната стойност. Поради тази причина определянето на обезщетение се извършва на база на възстановителната стойност при положение че застрахователната сума съ

ВАРНО С ОФИЦИАЛА

възстановителната стойност на увреденото имущество.

Ремонтът или подмяната на увредените машини и оборудване може да се извърши с машини и оборудване от същия вид и качество, отговарящи на последното развитие на технологиите, дори и ако това води до увеличаване на капацитета на производство. Предварителното условие е че първоначалната употреба или очакваният резултат следва да не се променят.

Застрахователното обезщетение е ограничено до застрахователната стойност на увредените обекти.

9.1.1.4. Лични вещи на служители се обезщетяват след като бъдат изчерпани всички останали полици покриващи същия интерес.

9.1.1.5. Ако увреденото имущество е загубило трайно своята стойност непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие, застрахователят ще обезщети въпросното имущество по неговата пазарна стойност.

Сграда се обезценява трайно ако е предвидена за разрушаване или е станала неизползваема изцяло или по нейното предназначение.

Машини и оборудване се обезценяват трайно ако, са изтеглени от употреба или не са годни повече за употреба по тяхното предназначение.

9.1.2. Ако застраховката е договорена на **действителна стойност**.

9.1.2.1. при разрушаване или пълна загуба Застрахователят обезщетява застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие;

9.1.2.2. при частично увреждане Застрахователят обезщетява необходимите разходи за ремонт към момента на настъпване на събитието, намалени с пропорцията между действителната стойност на увреденото имущество и неговата възстановителната стойност, но не повече от застрахователната стойност, непосредствено преди настъпване на събитието.

9.1.2.3. Ако увреденото имущество трайно е

загубило своята стойност непосредствено преди настъпване на събитието, максималния размер на обезщетение не може да надхвърли пазарната стойност на имуществото.

9.1.3. Ако застраховката е договорена на **пазарна стойност**

9.1.3.1. при разрушаване или пълна загуба Застрахователят обезщетява застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие;

9.1.3.2. при частично увреждане на застрахованото имущество Застрахователят обезщетява необходимите разходи за ремонт към датата на настъпване на застрахователното събитие, намалени със съотношението между пазарната стойност на увреденото имущество и неговата възстановителната стойност, но най-много до застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на събитието.

9.1.4. Ако застраховката е с уговорка срещу "първи риск".

При разрушаване или пълна загуба Застрахователят обезщетява застрахователната стойност и съответните разходи до договорения лимит.

9.2. **За стоки и материални запаси**

9.2.1. При разрушаване или пълна загуба Застрахователят обезщетява застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие;

9.2.2. при частично увреждане застрахователят обезщетява необходимите разходи за ремонт към момента на настъпване на събитието, но не повече от застрахователната стойност, непосредствено преди настъпване на събитието.

9.2.3. Ако достижимата продажна цена след приспадане на спестените разходи преди настъпване на събитието е била по-ниска от разходите за подмяна или възстановяване, то Застрахователят ще изплати максимум [REDACTED] по-ниска стойност.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

9.3. За пари и парични активи и други подобни, застрахователят обезщетява разходите за възстановяването им, но не повече от застрахователната стойност непосредствено преди събитието.

9.4. За носители на информация и др. подобни, застрахователят обезщетява разходите за подмяна или възстановяването на информацията, ако това стане в рамките на две години от настъпване на застрахователното събитие, в противен случай на обезщетяване подлежат само материалните носители.

9.5. За превозни средства и други движими имущества

9.5.1. В случай на унищожаване или пълна загуба застрахователят обезщетява застрахователната стойност, непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие.

9.5.2. В случай на частично увреждане застрахователят обезщетява необходимите разходи за ремонт към момента на възникване на застрахователното събитие, но не повече от застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на събитието.

9.6. Застрахованите разходи застрахователят обезщетява действително възникналите разходи до договорения лимит.

9.7. Общи договорености относно застрахователното обезщетение.

9.7.1. Ако застрахователната стойност на имуществото се е увеличила спрямо неговата застрахователна стойност непосредствено преди застрахователното събитие поради извършването на ремонти, обезщетението за ремонтните разходи се намалява със стойността на увеличението.

9.7.2. Стойността на остатъците и вторичните суровини се приспадат от обезщетението; нормативните изисквания и ограничения по отношение на замяната и възстановяването не се вземат под внимание при оценката на остатъците и вторичните суровини.

Следната клауза се прилага по отношение на остатъчната стойност на сгради:

При възникване на застрахователно събитие, остатъчната стойност не се взема под внимание при изчисляването на обезщетението за сгради, ако тя не е по висока от 10% от стойността на съответното обезщетение и останките не могат да бъдат използвани при възстановяването. Частичното използване на останките от сградата при възстановяване или с друга търговска цел следва да се приспадне от размера на застрахователното обезщетение

9.7.3. За изчезнали и възвърнати по-късно имущества следното следва да се счита за договорено:

9.7.3.1. Застрахованият е длъжен да си вземе обратно тези имущества, доколкото това е целесъобразно.

9.7.3.2. Ако имущества са възвърнати след като е изплатено обезщетение, Застрахованият трябва да върне изплатеното му обезщетение, като се приспадне загубата на стойност (ако има такава). Ако не е целесъобразно възврънатото имущество да се вземе обратно от Застрахования, същото трябва да се прехвърли като собственост на Застрахователя.

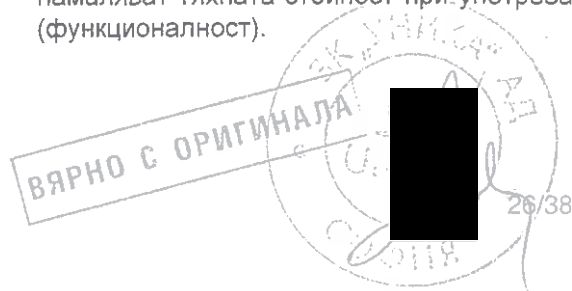
9.7.4. В случай че индивидуални (единични) предмети са взаимосвързани помежду си, не се взема под внимание евентуалното обезценяване на неувредени отделни предмети поради увреждането, разрушаването или изгубването на другите предмети.

Ако е упоменато в полицата важи следното:

Еднородно множество от предмети

Ако съществува еднородно множество от предмети, които са засегнати от застрахователно събитие, тогава не само действително увредените имущества, но и частите които не са годни за употреба от Застрахования се обезщетяват до договорения лимит.

9.7.5. Не се дължи застрахователно обезщетение при незначителни промени на застрахованите имущества, които не намаляват тяхната стойност при употреба (функционалност).



10. Подзастраховане

Обезщетението съгласно т. 11 се намалява пропорционално в случай на подзастраховане; това правило не се прилага, ако застрахователно покритие е с уговорка срещу "първи риск".

Изравняване на застрахователната сума

При условие че застрахователните суми на отделни позиции надхвърлят съответните възстановителни стойности, сумите в повече се разпределят между тези позиции, за които след разпределение за предвидимото нарастване се окаже, че съществува подзастраховане, или за които застрахователната сума не е достатъчна поради извършени разходи за предотвратяване или намаляване на вредите.

Съществено за разпределянето е съотношението на сумите, с които застрахователните стойности на отделните позиции надвишават застрахователните суми, без оглед на това, кои позиции са засегнати от застрахователното събитие.

В случай на договорена клауза за регулиране на стойностите по позиции, първоначалната застрахователна сума плюс регулирането на стойността следва се счита за застрахователна сума.

От изравняването на застрахователните суми се изключват застрахователни суми, които са договорени на "първи риск", както и стоки/материални запаси, ако е договорена клауза за периодичното им деклариране.

Ако са договорени отделни застрахователни суми за различни адреси на застрахованите имуществата, тогава изравняване на застрахователните суми трябва да се прилага само между имуществата, разположени на един и същ адрес.

11. Лимити на обезщетение; Самоучастия

11.1. Ако е договорен лимит на обезщетение или годишен лимит, този лимит се отнася за обезщетението, включващо и плащане за разходите, независимо от договореното в т. 9.

11.2. Обезщетението във връзка с т. 9. се намалява за всяка щета с договореното самоучастие (след прилагане на подзастраховане, ако има такова).

11.3. Всички застрахователни събития които възникват от една и съща причина в рамките на 72 часа се считат за едно събитие във връзка с т. 11.1. и 11.2., с изключение на риска покачване нивото на водата на водни басейни, при което едно събитие се определя от началото на покачване на водното равнище, надвишавайки значително обичайното ниво, до спадането му до обичайното ниво.

12. Плащане на застрахователно обезщетение; възстановяване; замяна

12.1. Първоначално Застрахованият има право да бъде обезщетен за:

12.1.1. Сгради:

12.1.1.1. При пълна загуба – до действителната стойност, но не повече от пазарната стойност.

12.1.2. Машины и съоръжения:

12.1.2.1. В случай на пълна загуба – до действителната стойност, но не повече от пазарната стойност;

12.1.2.2. В случай на частично увреждане – до действителната стойност на увреденото имущество.

12.1.3. Действителната стойност на щетата се отнася към възстановителната стойност на щетата, както действителната стойност на имуществото се отнася към възстановителната стойност.

12.1.4. Пазарната стойност на щетата се отнася към възстановителната стойност на щетата, както пазарната стойност на имуществото се отнася към възстановителната стойност.

12.2. Застрахованият има право да получи плащане за частта, надхвърляща обезщетението съгласно т. 12.1. само до размера на възстановителната стойност, ако са изпълнени следните условия:

12.2.1. Застрахованият с докаже, че обезщетението ще бъде използвано изцяло за възстановяване или

ВАРНО С ОРИГИНАЛ

Имуществата, които са били произведени, закупени или поръчани непосредствено преди възникване на застрахователното събитие или са били в процес на произвеждане не се считат за възстановени или заменени.

12.2.2. Ако след възникване на щета застраховано имущество се възстановява на друг адрес в страната, обезщетението се изчислява, както ако имуществото се възстановява на адреса на застраховката в съответствие с условията по полицата (на база на възстановителните разходи или разходи за замяна – възстановителна стойност) и дори ако възстановеното имущество изпълнява и други цели освен предишните, но за същия предмет на дейност.

12.2.3. Възстановените или заменени стоки трябва да служат за същите оперативни цели или да имат същото приложение.

12.2.4. Възстановяването или замяната трябва да бъдат предприети в рамките на 3 години от възникване на застрахователното събитие. Срока за възстановяване се приема за спазен, ако в рамките на този срок се възложат обвързващи поръчки за възстановяване, респ. замяна.

12.2.5. Договаря се, че две седмици след получаване на уведомлението за настъпила щета, Застрахованият може да поиска от Застрахователя първо частично плащане по щетата, което се изплаща след като се вземат предвид следните обстоятелства:

Ако все още не е представено експертно становище, Застрахователят може да се споразумее с вещото лице по отношение на съответното плащане към Застрахования.

Дори в случай, че задължението за изплащане на обезщетение от страна на Застрахователя не е напълно изяснено, ако Застрахованият предостави подходящи гаранции се извършва частично плащане с изискване за пълно връщане на сумата от Застрахования ако се установи, че Застрахователят е свободен от задължение за изплащане на обезщетение.

Гореспоменатите споразумения подлежат на одобрение от (ипотечните) кредитори

за изплащане на обезщетението на Застрахования.

12.3. Ликвидиране на щети при съвместно съществуване на застраховка "Авария на машини" и застраховка "Пожар".

Ако съвместно съществуват застраховка "Авария на машини" и застраховка "Пожар" и в случай, че не е ясно дали и в какъв размер щетата е покрита по условията на една от двете застраховки, Застрахователят издал застраховката "Авария на машини", както и Застрахователят издал застраховката "Пожар" имат право да изискат размера на щетата по застраховка "Авария на машини" и на щетата по застраховка "Пожар" да бъдат оценени от независим експерт. Тази оценка е обвързваща ако не бъде доказано, че се различава значително от действителните факти. Разходите за експертната оценка се поемат от двамата застрахователи пропорционално на техните дялове от обезщетението.

Един месец след уведомлението за настъпване на щетата Застрахованият може да изиска минимално според случая първо частично плащане. Ако в рамките на този един месец все още не е установено доколко щетата се счита като щета по застраховка "Пожар" или като щета по застраховка "Авария на машини", то всеки застраховател трябва участва в частичното плащане с половината от сумата.

13. Вещи лица и експертизи

За целите на експертизите на вещите лица се договаря следното:

13.1. Заклученията на вещите лица трябва да съдържат в себе си застрахователната стойност на засегнатите имущества непосредствено преди настъпването на застрахователното събитие, както и стойностите на остатъците.

13.2. При поискване на една от двете страни следва да се изготви и оценка за застрахователните стойности на застрахованите имущества, които не са засегнати от застрахователното събитие.

13.3. Определяне на вещи лица

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Застрахователят не може да назначава вещи лица, които са преки конкуренти на Застрахования или имат търговски взаимоотношения с него, както и лица, които са служители в конкурентна фирма или търговски партньор, или са в подобно отношение с него.

Същото се отнася и за назначаването на арбитър.

14. Регрес; Застрахователна сума след възникване на щета

- 14.1. Ако щетата е причинена от трети лица, застрахователят встъпва в правата на застрахования срещу тях до размера на платеното обезщетение и направените за неговото определяне разноси.
- 14.2. Отказът на застрахования от правата му срещу трети лица няма сила спрямо застрахователя за и при упражняване на неговите регресни права.
- 14.3. Застрахователната сума (но не годишните лимити на обезщетяване), остава не променена след изплащането на застрахователно обезщетение.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Част Б. Застраховка Прекъсване на дейността

1. Застрахована дейност

Застрахованата дейност е обичайната стопанска дейност, извършвана от Застрахования на адреса на застраховката (застрахованите помещения).

2. Предмет на застраховката

Ако дейността на Застрахования бъде прекъсната или нарушена в резултат на настъпила имуществена вреда, причинена от покрит риск съгласно Част "А" от настоящите Общи условия, Застрахователят ще обезщети загубите на Застрахования произтичащи от прекъсването или нарушаването на стопанската му дейност.

3. Застраховани опасности /рискове/

Обхватът на покритието, изключенията, другите правила и задължения, касаещи посочените по-долу рискове, се прилагат съгласно Част А: Имуществено застраховане.

3.1. Пожар (Покритие Flexa)

Разширения на покритието - ако са договорени и посочени в полицата:

Непряко попадение на мълния

Това разширение на застраховката покрива загубите до договорения лимит на база "първи риск", като се прилага договореното самоучастие.

Експлозия, предизвикана от експлозиви

Изтичане на разтопен материал /метал/

1. Покритието се прилага за вреди на застрахованото имущество, възникнали от случайно и непредвидимо изтичане на горещ разтопен материал от съдове или тръби без наличие на пожар.

Не са застраховани:

1.1. вреди във вътрешността на съда и вреди на мястото на изтичане;

1.2. вреди по самия разтопен материал.

2. Ако дейността бъде прекъсната

поради имуществени вреди, описани в параграф 1, Застрахователят няма да обезщети загубата, възникнала поради прекъсването, необходимо за поправяне на вредите, описани в точка 1.1.

3. Не се обезщетяват разходи за нагряване, подгряване, поддържане на равномерна температура и други подобни разходи.

Кабелни линии и седалкови лифтове:
Вреди по кабела от удар на мълния

Вреди от пожар по инсталации за сушене и нагорещяване

Инсталации за опушване

Радиоактивни изотопи

Покритието се прилага за прекъсване на дейността вследствие на имуществени вреди в съответствие с точка 4, които са причинени от застрахована загуба на застрахованото имущество в застрахованите помещения от радиоактивни изотопи..

Допълнителни рискове, които се покриват, в случай че са изрично упоменати в застрахователната полица.

3.2. Наименовани рискове /опасности/

3.2.1. Граждански безредици, злоумишлени действия, стачка, лок-аут /недопускане на работници до работните им места/.

3.2.2. Удар от превозно средство, пушек, свръхзвукова ударна вълна

3.2.3. Изтичане от спринклерна инсталация

3.2.4. Изтичане на вода от тръбни инсталации

3.2.5. Буря, градушка

3.2.6. Натиск от сняг, срутване на скални маси, свличане на земни маси

3.2.7. Наводнение, покачване на нивото на водата на естествени водни басейни

3.2.8. Земетресение

3.2.9. Счупване на стъкло

3.2.10. Кражба чрез взлом, вкл. вандализъм и грабеж

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

3.3. Ненаименовани опасности (Всички рискове)

4. Имуществени вреди

4.1. Имуствените вреди касаят вреди на имущество, обслужващо дейността на Застрахования, ако

4.1.1. вредите са причинени от прякото въздействие на застрахована опасност /риск/ и следва да се обезщетяват в съответствие с Точка 3 (застрахователно събитие);

4.1.2. вредите са неизбежен резултат от застрахователно събитие, с изключение на загубите по Точка 3.3 Ненаименовани рискове /опасности/;

4.1.3. вредите са в резултат на изчезване на имущество при възникване на застрахователно събитие, с изключение на загуби по точка 3.2.1 (злоумишлени действия) и точка 3.3 Ненаименовани рискове /опасности/;

4.1.4. Вреди на имущество, което не е застраховано по Част А Точка 1.1 до 1.3, не се считат за имуществени вреди, дори ако такова имущество обслужва застрахованата дейност.

5. Териториални граници

5.1. Загубата трябва да е възникнала на адреса на застраховката посочен в полицата, с изключение на предвиденото по точки 5.2 до 5.4.

5.2. Отговорност при прекъсване на дейността в друго предприятие или част от предприятие

Резултатът от прекъсване на дейността в предприятие или част от предприятие на същия собственик намиращи се на други обекти или части от обекти, в същите или различни помещения, които са посочени в полицата като адрес на застрахованото имущество, също се покрива, в случай че риска предизвикващ прекъсване на дейността е покрит по сключената полицата.

5.3. Новопридобити обекти

Новопридобити обекти в страната се считат за застраховани до размера на договорения лимит без да е необходимо специално уведомление.

При подновяване на застраховката на Застрахователя трябва да се предостави актуален списък с адресите на застрахованото имущество и да бъде информиран за всички промени в изискванията за застраховка. Изчисляване или преизчисляване на премията се извършват при подновяването на полицата.

5.4. Имуществени вреди извън адреса на застраховката

Прекъсване или нарушаване на дейността в резултат от имуществени вреди на застраховано имущество, временно намиращо се извън застрахованите помещения с цел поддръжка или ремонт.

Това правило се прилага в съответствие с Раздел А, Точка 4.2.

6. Прекъсване на дейността

6.1. За прекъсване на дейността се счита пълно или частично прекъсване или нарушаване на застрахованата дейност след възникване на имуществени вреди по застрахованото имущество.

6.2. Прекъсването на дейността започва с възникването на имуществените вреди и приключва, когато загубата от прекъсването (загуба на печалба) спре да нараства, но най-късно до момента на изтичане на периода на обезщетяване.

6.3. Взаимозависимост

Покрива се загуба на печалба в резултат на прекъсване на дейността или нарушаване на друга от дейностите на същия собственик (взаимозависимост), независимо дали загубите от прекъсването са възникнали на същия или на различни обекти, в случай че те са посочени като застраховани обекти в полицата и ако загубата е причинена от покрит риск.

7. Загуба на печалба

7.1. Съгласно условията на застраховката за прекъсване на дейността, загубата на печалба се определя като разлика между приходите от дейността и променливите разходи на застрахованата дейност.

7.2. Договаря се, че за приходи от дейността се считат:

Приходи от продажби
ВЕРНО С ОРИГИНАЛИ

- Промени в наличността на собствена незавършена и завършена продукция;
- Включване в счетоводния баланс на услуги за собствено ползване;
- Разни приходи от дейността след намаляването им с отстъпки и други намаления на приходите;

7.3. Променливи (незастраховани) разходи са тези, които вече не се извършват или са намалени по време на прекъсването на дейността.

Критериите за оценка на променливостта са поддържане на работата или готовността за работа.

Променливите разходи включват амортизация на износващи се части на съоръженията, които не се използват по време на прекъсването на дейността.

Разходите за персонал не се считат за променливи разходи.

7.4. При определяне загубата на печалба следните пера (приходи или разходи) не се вземат под внимание:

приходи и разходи, които не са пряко свързани с застрахованата дейност (напр. финансови приходи, извънредна печалба, приходи или разходи, които нямат общо с дейността или са извън периода на обезщетяване).

8. Застрахователна сума, период на обезщетяване, лимит на отговорност

8.1. Застрахователната сума е стойността на загубената печалба, която Застрахованият би спечелил без прекъсване на дейността през следващите 12 месеца, след възникване на материалните вреди.

8.2. В случай, че складирана готова продукция на производствено предприятие е претърпяла загуба в резултат на покрит риск (Точка 4), обезщетява се печалбата, която би била спечелена след договорения период на обезщетение, като тази сума следва да бъде застрахована и записана отделно в полицата.

8.3. Периодът на обезщетение започва от момента на възникване на материалните вреди и продължава 12 месеца.

8.4. Могат да се договорят и различни периоди на обезщетение, но не и при сезонните

дейности. Лимитът на обезщетение се отнася към застрахователната сума така, както периодът на обезщетение се отнася към 12-месечния период.

8.5. Възстановяване на премията и предвидимо нарастване

Застрахователят гарантира на Застрахования:

възстановяване до 33,33% от авансово платената годишна премия, в случай че застрахователната сума е била по-ниска от изчислената сума за предходния застрахователен период, и

допълнително нарастване до 20% от застрахователната сума, в случай че застрахователната сума е била по-висока от изчислената сума за предходния застрахователен период; премията за използваната част от нарастването се начислява впоследствие.

Застрахованият следва да обяви на Застрахователя застрахователната сума (загубата на печалба по Точка 7) за срока на полицата в рамките на шест месеца след изтичане на съответния период.

Ако обявената сума е по-ниска от застрахователната сума, максималната пропорционална премия която се възстановява е 33,33% от авансово платената годишна премия.

Ако обявената сума е по-висока от застрахователната сума, се начислява допълнително пропорционално по-високата премия, но най-много до 20% от авансово платената годишна премия.

В случай на прекратяване на застрахователния договор, пропорционалната премия се възстановява само, ако експерт счетоводител потвърди, че обявената сума съответства на действителната застрахователна сума за съответния период от полицата.

В случай, че Застрахованият не обяви на Застрахователя действителната застрахователна сума, въпреки че Застрахователят го е уведомил писмено за това му задължение, Застрахователят има право да начисли цялата 20%-ова допълнителна премия незабавно след изтичане на 6-месечния срок.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

Ако в случай на загуба обявената сума за предишната застрахователна година се окаже по-ниска от застрахователната сума за същата година, обезщетението определено според условията, се намалява в съответствие със съотношението на обявената сума към действителната застрахователна сума, но най-много до застрахователната сума плюс 20% нарастване от предходната застрахователна година.

Това намаляване на обезщетението според условията се прилага, независимо от евентуално намаление, поради съществуващо подзастраховане съгласно Точка 13.

В случай, че е застрахован повече от един обект, горните правила се прилагат за всеки отделен обект.

9. Застрахователна премия

Прилагат се разпоредбите от Част А, т.8.

10. Задължения на Застрахования преди възникване на застрахователно събитие

В допълнение към задълженията по Част А, Точка 5, Застрахованият е длъжен:

да води надлежно счетоводните си книги, да изготвя баланси и сметки показващи печалба и загуба и да пази тези документи за текущата година, както и за предходните три години;

да съхранява информационните носители, счетоводните книги, документацията и други подобни без опасност от повреждане, унищожаване или изгубване;

да изготвя резервни копия на компютърните данни и програми на разумни интервали и да ги съхранява извън помещенията (където се извършва застрахованата дейност).

Неизпълнението на горните задължения може да послужи на Застрахователя като основание за отпадане на задължението му да изплати обезщетение, в съответствие с правните разпоредби.

11. Задължения на Застрахования в случай на щета

В допълнение към задълженията по Част А, Точка 6, се прилага следното:

11.1. Задължение за намаляване на загубите

В случай на имуществени вреди, които могат да доведат или са довели до прекъсване на дейността, Застрахованият е длъжен да предотврати или намали загубите доколкото е възможно.

Застрахованият трябва да поиска инструкции от Застрахователя и да действа според тях.

11.2. Задължение за уведомяване при настъпване на вреди

Всички имуществени вреди, които могат да доведат до прекъсване на дейността, следва да се съобщават на застрахователя незабавно.

11.3. Задължение да се обяснят вредите

Застрахователят и експертното му лице имат право да проучат причината, обхвата, продължителността на прекъсването на дейността, както и размера на загубената печалба и застрахователното обезщетение.

12. Прекъсване на дейността, обезщетяване

12.1.1. В случай на прекъсване на дейността, загубата представлява действително претърпяната загуба на печалба, намалена със спестените застраховани разходи, и увеличена с направените разходи за намаляване на загубата.

12.1.2. При изчисляване на загубата на печалба се вземат предвид всички обстоятелства, които биха повлияли на дейността, ако не беше възникнало прекъсването, напр. технически и икономически обстоятелства или планирани промени в застрахованата дейност, пазарната ситуация, последици от природни бедствия, стачки, лок-аут, бойкот, фалит или компенсация на Застрахования.

12.1.3. Съответната амортизация (Точка 7.3) на увреденото имущество за времето на прекъсване на дейността се счита за спестени застраховани разходи.

12.1.4. Застрахователят не дължи обезщетение за вреди настъпили вследствие на прекъсване на дейността, довели до неизпълнение на търговски, други договорни, трудови или

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ

облигационни правоотношения на застрахования, в това число задължения за плащане на компенсации, неустойки, лихви и съдебни разноски за установяване на някой от посочените юридически факти.

12.1.5. Застрахователят не дължи обезщетение за санкции и/или глаби, наложени от административно наказателни или контролиращи държавни органи.

12.2. Обезщетение

12.2.1. Застрахователят обезщетява:

загуба на печалба, възникнала по време на периода на обезщетяване, но най-много до застрахователната сума.

Това ограничение не се прилага, ако и доколкото надвишаващата сума е в резултат на инструкции от Застрахователя.

12.2.2. Договаря се, че ако дейността бъде възстановена или подновена на друго място в страната, размерът на обезщетението се ограничава до същата сума, както в случай че възстановяването или подновяването е извършено на същото място и в същия обхват, като се вземе предвид договорения период на обезщетение. Размерът на обезщетението се намалява с разходите, преустановени вследствие на преместването.

12.2.3. Застрахователят няма да изплаща обезщетение, ако загубата на печалба е нараснала поради:

12.2.3.1. извънредни събития по време на прекъсване на дейността или продължителни обстоятелства (не е извънредно събитие, ако възобновяването се забави поради обичаен за съответната дейност дълъг срок на доставка на машини, оборудване или суровини, унищожени или загубени в резултат на застраховани имуществени вреди, ако срокът на доставка е обичаен по пазарните стандарти);

12.2.3.2. промени на съоръженията или иновации в застрахованата дейност, извършени по време на възстановяване на материалните вреди;

12.2.3.3. ограничения, наложени от властите и засягащи възстановяването или самата

дейност, освен ако съответните закони или разпоредби са влезли в сила, но не са били приложени от властите преди възникване на застрахователното събитие и засягат имущество, обслужващо дейността;

Лимитът на обезщетение се прилага в съответствие с т. 12.2.1.

12.2.3.4. необичайни забавяния при възстановяването на материалните вреди, напр. вследствие на неясноти около собствеността на имуществото или лизинговите схеми, процедури по наследяване, съдебни дела или др. подобни;

12.2.3.5. поради това, че Застрахованият не е започнал възстановяване на материалните вреди навреме или не е имал достатъчно финансови средства за тази цел;

12.2.3.6. безполезността на отделни неповредени предмети вследствие на унищожаването или загубата на свързани индивидуални предмети.

13. **Застраховани разходи за минимизиране на загубите**

13.1. Разходи за минимизиране на вредите са разходите, извършени от Застрахования за предприетите мерки за предотвратяване или минимизиране на загубата на печалба

13.1.1. доколкото такива мерки намаляват загубата на печалба, или

13.1.2. доколкото Застрахованият може да е счел тези мерки за необходими, но не е могъл да поиска предварителното одобрение от Застрахователя поради тяхната спешност. В такъв случай Застрахователят трябва да бъде незабавно уведомен за предприетите мерки.

13.2. Мерки за предотвратяване и минимизиране на загубата на печалба могат да бъдат напр. осигуряване на резервни, аварийни или лизингови съоръжения, възстановяващи загубената печалба в разумен срок чрез подобрена ефективност на дейността след края на периода на прекъсването на дейността.

13.3. Разходите не се считат за минимизиране на вредите, а

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

13.3.1. Застрахованият извлича печалба от съответните мерки след преустановяване на прекъсването на дейността;

13.3.2. се постига незастрахована печалба.

14. Подзастраховане

Обезщетението съгласно Точка 12 се намалява пропорционално в случай на подзастраховане.

15. Лимит на обезщетение; самоучастие

15.1. Ако са договорени лимит на обезщетение или годишен лимит на обезщетение, то те се прилагат като лимит при изплащане на обезщетението.

15.2. Сумата на обезщетението, определена съгласно Точка 12 се намалява с договореното самоучастие за всяка щета (след прилагане на клаузата за подзастраховане).

15.3. Всички събития, възникнали вследствие на една и съща причина в рамките на 72 часа, се считат за едно събитие в съответствие с 15.1. и 15.2., с изключение на покачване нивото на водата на естествени водни басейни, при което едно събитие се определя от началото на покачване на водното равнище, надвишавайки значително обичайното ниво, до спадането му до обичайното ниво

16. Изплащане на застрахователно обезщетение

16.1. Ако размерът на обезщетение може да бъде изчислен за изминалото време в двуседмичен срок от началото на прекъсването на дейността и за всеки следващ месец, Застрахованият има право да бъде обезщетен за тези суми. Тези плащания се приспадат от общата сума на застрахователното обезщетение.

15.2. Застрахователят има право да изисква всеки месец доказателства за размера на действително претърпяната загуба на печалба.

15.3. Ако все още не е било представено експертно мнение до този момент, Застрахователят се договаря с експерта относно адекватно авансово плащане.

Дори в случай на непълно изясняване по отношение на задължението на Застрахователя да изплати обезщетение

се извършва плащане без да е в ущърб на Застрахования и с изискване за възстановяване в пълен размер от Застрахования, в случай че Застрахователят бъде свободен от неговото задължение да обезщети загуба ако Застрахованият даде подходящите гаранции.

17. Експертизи и вещи лица

Договора за следното относно оценката на загубата на печалба от вещи лица:

17.1. експертизата трябва да съдържа най-малко следната информация:

17.1.1. застрахователната сума,

17.1.2. обхвата и продължителността на прекъсването на дейността,

17.1.3. размера на загубата на печалба за периода на обезщетението.

17.2. Страните ангажирани в оценяването на загубата, също както и Застрахователят са задължени да запазят конфиденциалност относно разкритата информация.

17.3. Избор на вещи лица (експерти)

Застрахователят не може да назначава вещи лица, които са конкуренти на Застрахования или имат търговски взаимоотношения с него, както и лица, които са служители в негови конкурентни фирми или делови партньори, или са в подобно отношение с него.

Същото се отнася и за назначаването на арбитър.

18. Застрахователна сума и лимит на обезщетение след настъпване на загуба

Застрахователната сума и лимита на обезщетение за едно събитие (но не и годишния лимит) не се променят след изплащането на обезщетение.



Част В. Общи договорености

Клауза за изключване на тероризъм

Независимо от други разпоредби с различно съдържание в настоящата застраховка или в добавъци към нея се договаря, че настоящата застраховка изключва загуби, имуществени вреди по недвижимо и движимо имущество, разноски или разходи независимо от тяхното естество, предизвикани пряко или косвено от терористичен акт независимо от това, че друга причина или събитие може едновременно или в друга последователност да допринесе за загубата.

За целите на настоящата клауза, без изброяването да е изчерпателно, "терористичен акт" означава действие, придружено с използването на сила или насилие и/или заплаха за използването им или подготовка на такъв акт, извършено от лица или група от лица, действащи самостоятелно или от името на или във връзка с организация или правителство,

което е извършено

- за да заплаши или да повлияе де юре или де факто на правителство, държава, населението или части от него, или
- да повлияе на икономиката частично или изцяло или,
- във връзка с политически, социални, религиозни, идеологически или подобни цели.

Настоящата клауза също така изключва загуби, имуществени вреди по недвижимо и движимо имущество, разноски или разходи независимо от тяхното естество, причинени пряко или косвено от действия, предприети за контрол, превенция, потушаване на терористичен акт или свързани по друг начин с терористичен акт.

Изключват се и вреди, загуби, разноски или разходи причинени пряко или косвено от биологическо или химическо замърсяване.

Замърсяване е заразяването, отравянето, възпрепятстването и/или ограничаването в използването на имущество поради въздействието на химически и/или биологически вещества.

В случай, че части от настоящото изключение бъдат отменени или обявени за юридически невалидни, останалите му части остават в сила.

Клауза за изключване на Мрежи за пренос и разпределение на електричество и информация

Настоящата клауза изключва всякакви загуби произтичащи от всички надземни мрежи за пренос и разпределение на електричество и информация, включително жици, кабели, стълбове, пилони, знамена, кули, други поддържащи структури и оборудване от всякакъв вид, които спадат към такива инсталации от всякакъв вид, за целите на пренос и разпределение на електрическа енергия, телефонни или телеграфни сигнали, и всички аудио или зрителни комуникационни сигнали.

Това изключение се прилага за всички съоръжения, освен за тези намиращи се на или до 150 метра от застрахован обект.

Това изключение се отнася за загуби от материални вреди по съоръженията и от прекъсване на дейността, последващи загуби и/или други косвени загуби, свързани с мрежи за пренос и разпределение на електричество и информация.

Клауза за информационни технологии

Настоящата клауза изключва унищожаване, повреждане, загуба или изменение на данни, програми или софтуер, както и прекъсване на поток от данни или неправилно функциониране на хардуер, софтуер или интегрирани чипове, освен ако такава вреда е резултат от застрахована имуществена щета. Не се предоставя покритие за загуби от прекъсване на дейността вследствие на гореизброените вреди. За целта на настоящата клауза унищожаване, повреждане, загуба или изменение на данни, програми или софтуер, както и прекъсване на поток от данни или неправилно функциониране на хардуер, софтуер или интегрирани чипове, не се счита за застрахована имуществена вреда. Настоящото изключение се прилага независимо от други условия, посочени в полицата.

Уведомления от страна на Застрахования във връзка със застраховките срещу пожар или прекъсване на дейността

Ако полиците за пожар и прекъсване на дейността са издадени от един и същ застраховател или водещият застраховател е един и същ, уведомленията касаещи рисковата ситуация при сключване на договора или промени в рисковата ситуация след сключването му се отнасят и за двете застраховки.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ

Временни отклонения от правилата за безопасност

Доколкото се налагат от сериозни технически обстоятелства и се прилагат с възможно най-голяма грижа, временни отклонения от правилата за безопасност и от вътрешните правила на компанията в хода на работите по строителство/реконструкция и ремонт в застрахованите помещения не се считат за нарушение на задължението на Застрахования да спазва правилата за безопасност, като същевременно не се считат за нарушение на задължението на Застрахования да уведомява Застрахователя за повишаване на риска.

Не се считат за временни отклоненията, продължаващи по-дълго от 4 месеца.

Ова не се отнася за огневи работи, независимо дали се извършват от собствения персонал или от друга фирма.

По време на огневите работи, независимо от това дали се извършват от собствения персонал или от друга фирма, установените правила следва да се спазват при всички обстоятелства. Застрахованият носи пълна отговорност за спазването на правилата.

Това не се прилага спрямо договори, свързани със съществуващи противопожарни и пожаро-известителни системи, но и в този случай Застрахованият носи пълна отговорност.

В случай че правилата за безопасност бъдат нарушени от изпълнителя без знанието и против волята на Застрахования, такова нарушение няма да се счита за проява на небрежност.

Клауза относно Водещия застраховател

Водещият застраховател по полицата или неговият клон посочен в полицата имат право да получават уведомленията и писмата за намеренията на Застрахования от името на всички участващи застрахователи.

Администриране на съзастрахователен договор

Доколкото един и същи договор се отнася за участващите съзастрахователи, се договоря следното:

1) Застрахованият юридически ще предявява искове само срещу водещия Застраховател и неговия дял.

2) Участващите съзастрахователи ще признават влезли в сила съдебни решения срещу водещия застраховател, както и изпълнението им след съдебния процес между водещия

Застраховател и Застрахования, като обвързващи и за тях. По същия начин Застрахованият ще признава съдебните решения по съдебни дела срещу водещия застраховател като задължително прилагащи се и между него и останалите съзастрахователи.

Прекратяване на застраховката

Застраховката може да бъде прекратена предсрочно от всяка от страните чрез изпращане на 15-дневно писмено предизвестие, считано от деня на получаването му или автоматично при отпадане на застрахователния интерес..

При предсрочно прекратяване на застраховка, по която не са изплащани и не се дължат обезщетения:

- от застрахователя, той връща на застрахования застрахователна премия, изчислена пропорционално на времето от прекратяване на застраховката до изтичането на срока ѝ;
- от застрахования, той има право на връщане на застрахователна премия след приспадане на дължимата премия за времето от началото на застраховката до прекратяването ѝ, изчислена по краткосрочната тарифа на застрахователя.

Месеци	до 3	4	5	6	7	над 7
% от год. премия	50	60	70	80	90	100

При предсрочно прекратяване на застраховка, по която са изплатени или предстои да се изплатят обезщетения, частта от премията за неизтеклия застрахователен период не се връща, а неиздължената премия за срока до датата на прекратяване е дължима и се удържа от обезщетението.

Застрахователят има право да прекрати застраховката при неспазване на предписания отправени от него или от компетентни органи към Застрахования за предотвратяване или намаляване на вреди, в случай че не е настъпило застрахователно събитие. При настъпване на застрахователно събитие вследствие на неизпълнение на задължения на Застрахования да спазва предписания на Застрахователя или на компетентните органи, Застрахователят може да намали застрахователното обезщетение или да откаже плащането му.

Прехвърляне на застрахованото имущество

При прехвърляне на собствеността на имущество по желание на новия собственик и със съгласие на стария собственик и на застрахователя, застраховката може да бъде прехвърлена на новия собственик.

УНИКФ
ВЕРНО С ОРИГИНАЛ

срока ѝ при условия и за застрахована сума, договорена между новия собственик и застрахователя. Съгласието на стария собственик се предполага, ако е предал оригинала на застрахователната полица на новия собственик. Прехвърлянето на застраховката се оформя с издаване на добавък към застрахователната полица на новия собственик въз основа на предложение от него;

Ако в срок до 15 (петнадесет) дни от прехвърлянето на собствеността на застрахованото имущество, включително при наследяване, новият собственик не подаде предложението по предходната точка, застраховката се прекратява към 24 часа на датата на изтичане на този срок;

Ако застрахованият или новият собственик не се е съгласил застраховката да бъде прехвърлена, тя се прекратява, считано от датата на прехвърлянето на собствеността на имуществото. В този случай застрахователят дължи връщане на премия след приспадане на дължимата премия за времето от началото на застраховката до прекратяването ѝ, изчислена по краткосрочната тарифа на застрахователя.

Тези Общи условия са приети от УС на ЗК Уника АД на 27.06.2011 г.

ВЯРНО С ОРГ



**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА НА ДМА И МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ В БНБ, КАСОВИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ
И ПОЧИВНИТЕ БАЗИ НА БНБ
КЪМ 31.12.2014 ГОД.**

№ по ред	Местоположение	Сгради (балансова ст-т)	Машини и съоръжения (балансова ст-т)	Стопански инвентар и други (балансова ст-т)	Общо ДМА (балансова ст-т)	Разходи за придобиване на ДМА	Материални запаси	лева
1	гр.София в т.ч.	100 724 170.92	12 642 455.99	2 397 254.74	115 763 881.65	539 920.70	5 932 487.16	
1.1	пл.Александър I	63 296 461.84	4 345 685.76	934 269.00	68 576 416.60	539 920.70	303 739.91	
1.2	ул.Московска №7	4 330 710.52	128 038.12	46 950.41	4 505 699.05	0.00	0.00	
1.3	ул.Позитано №7	1 658 186.88	279 898.83	21 644.02	1 959 729.73	0.00	0.00	
1.4	Касов център	29 996 051.16	7 620 398.54	1 380 802.15	38 997 251.85	0.00	1 587 811.20	
1.5	Овча купел	0.00	173 934.08	195.76	174 129.84	0.00	0.00	
1.6	Офис на БНБ в ЕЦБ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.7	Склад Гара Искър	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24 466.82	
1.8	Монетен двор	0.00	1 837.29	0.00	1 837.29	0.00	4 016 469.23	
1.9	Сан Стефано	551 678.96	12 569.92	7 713.84	571 962.72	0.00	0.00	
1.10	Славянска №6	891 081.56	0.00	0.00	891 081.56	0.00	0.00	
1.11	Печатница на БНБ	0.00	1 837.29	0.00	1 837.29	0.00	0.00	
1.12	Бургас	0.00	50 112.56	5 679.56	55 792.12	0.00	0.00	
1.13	В автомобилите	0.00	28 143.60	0.00	28 143.60	0.00	0.00	
2	гр.Плевен в т.ч.	2 908 941.56	185 173.14	17 062.01	3 111 176.71	0.00	10 218.59	
2.1	КП Плевен	1 516 997.36	104 166.96	17 062.01	1 638 226.33	0.00	7 389.06	
2.2	Радомирци	659 825.26	4 883.48	0.00	664 708.74	0.00	0.00	
2.3	Луковит	406 557.90	29 772.72	0.00	436 330.62	0.00	1 500.59	
2.4	Трявна	325 561.04	46 349.98	0.00	371 911.02	0.00	1 328.94	

№ по ред	Местоположение	Сгради (балансова ст-г)	Машини и съоръжения (балансова ст-г)	Стопански инвентар и други (балансова ст-г)	Общо ДМА (балансова ст-г)	Разходи за придобиване на ДМА	Материални запаси
3	гр. Варна в т.ч.	1 588 302.19	122 937.52	10 018.57	1 721 258.28	0.00	3 510.60
3.1	КП Варна	1 588 302.19	122 937.52	10 018.57	1 721 258.28	0.00	3 510.60
4	гр. Пловдив	0.00	156 374.06	11 168.26	167 542.32	47 487.36	1 893.72
5	Почивни бази в т.ч.	6 726 631.11	280 807.85	66 623.63	7 074 062.59	1 710 898.36	0.00
5.2	Боровец	215 065.00	21 919.90	0.00	236 984.90	1 698 478.36	0.00
5.3	Смолян	1 190 809.67	133 255.22	7 097.69	1 331 162.58	12 420.00	0.00
5.4	ГБ Ралица	2 251 457.14	67 386.37	48 165.79	2 367 009.30	0.00	0.00
5.5	Приморско	3 069 299.30	58 246.36	11 360.15	3 138 905.81	0.00	0.00
	Общо	111 948 045.78	13 387 748.56	2 502 127.21	127 837 921.55	2 298 306.42	5 948 110.07

СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА БНБ

ЛИЛИЯНА ЛОЗАНОВА
НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ

ИНФОРМАЦИЯ

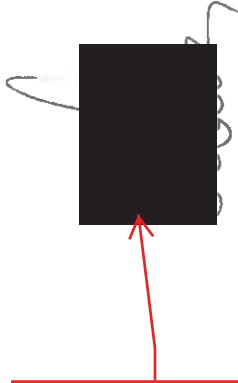
ЗА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ НА БНБ КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

№	Наименование	Адрес	Балансова ст/ст	лева
1	Сграда на БНБ ЦУ	гр.София, ул. "Княз Александър I" № 1	63 296 461.84	
2	Сграда на БНБ ЦУ	гр.София, ул. "Московска" № 7	4 330 710.52	
3	Сграда на БНБ КЦ	гр.София, м. Полигона, ул. Михаил Тенев №10	28 141 697.53	
4	Подземен гараж КЦ	гр.София, м. Полигона, ул. Михаил Тенев №10	1 854 353.63	
5	Банков офис № 8	София, ул. "Позитано" № 7	256 574.80	
6	Банков офис № 9	София, ул. "Позитано" № 7	297 763.44	
7	Банков офис № 10	София, ул. "Позитано" № 7	282 946.36	
8	Банков офис № 11	София, ул. "Позитано" № 7	266 564.04	
9	Банков офис № 12	София, ул. "Позитано" № 7	256 574.80	
10	Банков офис № 13	София, ул. "Позитано" № 7	297 763.44	
11	Банков салон	София, ул. "Славянска" 6	891 081.56	
12	Ведомствен гараж	София, ул. "Сан стефано" № 22 А	551 678.96	
13	Сграда на БНБ	гр.Варна, ул. "Цариброд" 23	1 362 183.78	
14	Надстройка 3-ти етаж	гр.Варна, ул. "Цариброд" 23	144 360.01	
15	Гараж	гр.Варна, ул. "Цариброд" 23	39 613.47	
16	Склад на две нива	гр.Варна, ул. "Цариброд" 23	30 514.02	
17	Склад	гр.Варна, ул. "Цариброд" 23	11 630.91	
18	Сграда на БНБ	гр.Плевен, ул. "Васил Левски" 153	1 516 997.36	
19	Сграда на БНБ	гр.Радомирци	659 825.26	
20	Сграда битова	гр.Луковит	406 557.90	
21	Банков дом	гр.Трявна	146 694.74	
22	Ведомствен гараж	гр.Трявна	8 580.00	

23	Специално съоръжение	гр.Трявна	170 286.30
24	Почивна база	гр.Приморско	3 069 299.30
25	Почивна база	гр.Смолян	1 190 809.67
26	Почивна база	к.к.Боровец гр.Самоков	215 065.00
27	Почивна база	Варна, КК „Св. св. Константин и Елена“	2 231 026.61
28	Гараж	Варна, КК „Св. св. Константин и Елена“	11 467.36
29	Пералня	Варна, КК „Св. св. Константин и Елена“	8 963.17
	Всичко		111 948 045.78



СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА БНБ



ЛИЛИЯНА ЛОЗАНОВА
НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ

Информацията е
заличена на
основание на чл. 2,
ал. 1 от Закона за
защита на личните
данни.